

ZARZĄDZENIE NR 294/2011
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 4 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/83/2007 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 05 lipca 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność gminy Nidzica z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

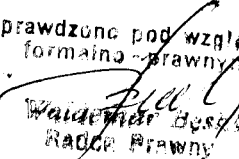

Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Władysław Bęski
RADA PRAWNY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 294/2011
Burmistrza Nidzicy z dnia 4 października 2011.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży

Lp.	Pokozenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż nieruchomości	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 6, ul. Żeromskiego 26A, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW OL/IN/0001/7520/5	lokal mieszkalny nr 7 o pow. 42,60 m ² , położony w budynku 2-kondygnacyjnym niepodpiwniczonym, wyposażenie: instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, udział w nieruchomości wspólnej – 85/1000 części.	77 900,00 - łącznie z gruntem	lokal - na własność sprzedaż - na współwłasność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54 poz. 535 z późniejszymi zmianami).

- Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożyć stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Podpis]
Honorata Burdyska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa
[Podpis]
mgr inż. Piotr Romanuk

[Podpis]
BURMISTRZ

[Podpis]
Dariusz Szypulski