

ZARZĄDZENIE NR 406/2012  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 20 stycznia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XII/206/2011 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica; Nr XIV/247/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII/206/2011; Nr XII/207/2011 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica i Nr XII/208/2011 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

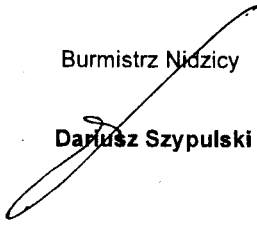
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

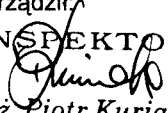
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski


Sporządził:

INSPEKTOR

  
inż. Piotr Kuriata

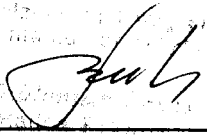
Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym  
i Rolnictwa

  
mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawy i

10.10.12



# URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
tel. (088) 825-07-44, fax 825-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 406/2012  
Burmistrza Nidzicy z dnia 26.05.2012 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Pokozenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena gruntu	Zbycie	Terminy wnoszenia opłat
1.	m. Nidzica, ul. Generata Bema, obręb 1, KW OL1N/00009978/1, działka nr 215/2 o pow. 170 m <sup>2</sup>	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (nieumyślnie przekroczenie granic przy budowie)	10 455,00 zł łącznie z podatkiem VAT 23%	na własność	najpóźniej w dniu przed zawarciem umowy
2.	m. Nidzica, obręb 3, KW OL1N/00009564/6, działka nr 357/3 o pow. 53 m <sup>2</sup>	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przetargu ograniczonym	3 321,00 zł łącznie z podatkiem VAT 23%	na własność	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej
3.	m. Nidzica, obręb 3, KW OL1N/00009564/6, działka nr 357/4 o pow. 71 m <sup>2</sup>	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przetargu ograniczonym	4 428,00 zł łącznie z podatkiem VAT 23%	na własność	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
*Dariusz Szufalski*

Sporządził:

INSPEKTOR  
*Piotr Kuriata*  
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym  
i Rolniczym  
*Piotr Kuriata*

mgr inż. Piotr Romaniuk

# URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 406 /2012  
Burmistrza Nidzicy z dnia 26 stycznia 2012r.

Wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- 1) Położenie i oznaczenie – m. Nidzica, ul. Traugutta 11A, obręb nr 5, działka nr 53/5 o pow. 99 m<sup>2</sup>, KW OL1N/000094/57/3.
- 2) Opis nieruchomości – budynek usługowo-handlowy.
- 3) Wartość nieruchomości – 110 500,00 zł (sto dziesięć tysięcy pięćset złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) w tym:
  - a) budynek usługowo-handlowy – 92 700,00 zł (dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych);
  - b) grunt – 17 800,00 zł (siedemnaście tysięcy osiemset złotych).
- 4) Zbycie – na własność;
- 5) Pierwszeństwo - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 w nabyciu ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce i złożą stosowne wnioski nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

*Dariusz Szypulski*

Sporządził:

INSPEKTOR

*Piotr Kuriata*  
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym  
i Rolnictwa

*Piotr Romantuk*  
mgr inż. Piotr Romantuk