

ZARZĄDZENIE NR 465/2012  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 28 marca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy Nr IX/155/2011 z dnia 29 czerwca 2011 r. i Nr XIV/242/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu pod tymi budynkami, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

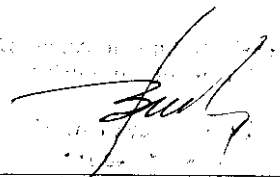
Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski

Sporządził:



Opracował:   
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Mieniem Komunalnym  
i Rolnictwa



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 465/2012  
 Burmistrza Nidzicy z dnia 28 marca 2012.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej w złotych (brutto) łącznie z gruntem	Sprzedaż nieruchomości	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 5, ul. Kościuszki 25, działka nr 11/1/4 o pow. 246 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00022512/4;	lokal mieszkalny nr 2 o pow. 46,91 m <sup>2</sup> ; położony na parterze w budynku 2-kondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, 8 lokalowym; pomieszczenie przynależne: 2 piwnice- 14,76 m <sup>2</sup> ; wyposażenie: instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa, udział w nieruchomości wspólnej – 124/1000 części;	91 500,00	lokal - na własność części wspólne - na współwłasność	na rzecz najemcy
2.	m. Nidzica, obręb 5, ul. Kolejowa 11, działka nr 12/2/2 o pow. 388 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009466/9.	lokal mieszkalny nr 1 o pow. 54,1 m <sup>2</sup> ; położony na parterze w budynku 1-kondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym, 2 lokalowym; pomieszczenie przynależne: piwnica - 42,7 m <sup>2</sup> ; wyposażenie: instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, udział w nieruchomości wspólnej – 55/100 części.	97 000,00	lokal - na własność części wspólne - na współwłasność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późniejszymi zmianami).

- Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złoży stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSTANCIJOWY  
*[Signature]*

Honorata Białas

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym  
 i Rolniczym

*[Signature]*

mgr inż. **Prof. Romanita**

*[Signature]*  
 HONORATA BIAŁAS