

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

URZĄD MIEJSKI W NIDZICY
Wpłynęło 23. KWI. 2010
podpis
Znak 4280

Nidzica, dnia 19 kwietnia 2010r.

BA. 7351-72/10

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 64/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 31.03.2010 r.,
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾

Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Remont dachu zamku wraz z instalacją odgromową w Nidzicy przy ul. Zamkowej 2 na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 55/8, obręb nr 6. Kategoria obiektu XIV dla części hotelowej i IX dla części kulturalno-oświatowej.

Autorem projektu budowlanego jest mgr inż. arch. Dominik Nowina Konopka posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, nr ewidencyjny uprawnień 224/71 oraz wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr WM 0097

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- roboty budowlane wykonywać zgodnie z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym wraz z załącznikami, m.in. z pozwoleniem Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie Nr 230/2010 z dnia 30.03.2010 r., znak: IZNR(WM)-414-187/10.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....²⁾

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.....²⁾
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) ustanowić kierownika budowy (kierownikiem budowy może być osoba, która m.in. odbyła co najmniej 2-letnią udokumentowaną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych), kierownika robót elektrycznych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności architektonicznej. O każdej zmianie kierownika budowy, kierownika robót oraz inspektora nadzoru inwestorskiego powiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nidzicy,

b) prace ziemne prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym zgodnie z warunkami pozwolenia Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie Nr 230/2010 z dnia 30.03.2010 r., znak: IZNR(WM)414-187/10.

-verte-

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka nr 55/8, obręb nr 6 w Nidzicy.

Uzasadnienie

Zamek w Nidzicy wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-102. Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków, w zakresie przebudowy, rozbudowy oraz wykonywania rekonstrukcji lub remontów.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Lidia Walewska
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Architektury

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

Załącznik:

1. Projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Gmina Nidzica

Plac Wolności 1

13-100 Nidzica

2. a/a (A.Sz.)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nidzicy (wraz z 1 egz. projektu budowlanego)
ul. Murarska 4
13-100 Nidzica

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej.

Podstawa prawna ((art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., Nr 225, poz. 1635)).

INSPEKTOR

mgr Agnieszka Szczepkowska

**Decyzja niniejsza wobec niezłożenia
w przewidzianym terminie odwołania
uprawomocniła się w dniu 04.03.2020
i stała się ostateczna.**

MŁODSZY REFERENT

Michał Wązkowski

Zamek w Nidzicy

**TOM I -Projekt budowlano-wykonawczy remontu dachu zamku w Nidzicy
(branża architektoniczno – konstrukcyjna)**

– opracowanie Pracowni Projektowej „PION-Nidzica”, 2010 r.

**TOM II -Projekt budowlano-wykonawczy instalacji odgromowej zamku w Nidzicy
(branża elektryczna)**

– opracowanie pracowni „ASO – SERVICE” Spółka z o.o. w Olsztynie, 2008 r.

Obiekt;

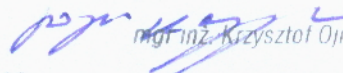
Zamek w Nidzicy
- Remont części dachu zamku

Właściciel/Inwestor;

Gmina Nidzica
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Adres obiektu;

Działka Nr 6-55/~~10~~ 8
ul. Zamkowa, 13-100 Nidzica
woj. warmińsko-mazurskie


mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
Upr. bud. Nr 18/89/OL,
Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL

Data opracowania;

luty 2008 – luty 2010 r.

Spis zawartości opracowania:

TOM I - Projekt budowlano-wykonawczy remontu dachu zamku
w Nidzicy (branża architektoniczno – konstrukcyjna) str. 1

TOM II -Projekt budowlano-wykonawczy instalacji odgromowej
zamku w Nidzicy (branża elektryczna) str. 40

STAROSTWO POWIATOWE

13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 089-625-32-79

2 - egz. inwestora (budowlany)

PION - NIDZICA
Krzysztof OJRZYŃSKI
ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica
NIP 745-193-38-66, Regon 510326735
tel. (0-89) 625 52 59, 0-802 104 657

Załącznik nr 1 stanowiący integralną

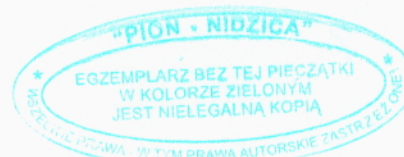
część decyzji nr 64/2010 z dnia 18.04.2010r.

zawierający opieczuiowanvch karł
rymunków i opis.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Lidia Walewska
KIEROWNIK

Wydziału Budownictwa i Architektury



mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

Upr. bud. Nr 18/89/OL,
Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL

IZNR(WM)414-281/10

Olsztyn, dnia 30.04.2010 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 w związku z art. 7 pkt 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z zm.) oraz art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

w sprawie:

zamku przy ul. Zamkowej w Nidzicy

związanej z: wydanym pozwoleniem WKZ nr 230/10 z dnia 30.03.2010 r., znak: IZNR(WM) 414-187/10 na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie części dachów zamku w Nidzicy przy ul. Zamkowej

w następstwie:

wniosku Burmistrza Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany z poprawionym nr działki i nazwą zadania p.n.: Zamek w Nidzicy. Tom I. Projekt budowlano-wykonawczy remontu dachu zamku w Nidzicy; Obiekt: Zamek w Nidzicy; Inwestor: Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Adres obiektu: Działka nr 6-55/8, ul. Zamkowa, 13-100 Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie; Data opracowania: Luty 2010 r.; Jednostka projektowa: PION-NIDZICA Krzysztof Ojrzyński, ul. Warszawska 4 B/8, 13-100 Nidzica*

Biorąc pod uwagę, iż za zmianą decyzji przemawia słuszny interes strony

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
orzeka**

1. **zmienić pozwolenie nr 230/2010 z dnia 30.03.2010 r., znak: IZNR(WM) 414-187/10** w ten sposób, że:
 - zmianie ulega pierwszy wiersz sentencji pozwolenia, na następujący: „, na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu zamku „,
 - zmianie ulega numer geodezyjny działki 6-55/10 na nr 6-55/8
2. **pozostałe zapisy pozwolenia nr 230/2010 z dnia 30.03.2010 r., znak: IZNR(WM) 414-187/10 nie ulegają zmianie.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

*

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Olsztynie w terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
Do wiadomości:
 1. Starostwo Powiatowe
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
 2. a/a

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

2 p. Krzysztof Ojrzyński
Barbara Zalewska

Decyzja jest ostateczna
w administracyjnym toku postępowania

Olsztyn, dnia 17.05.2010 r.

INSPEKTOR DS. OCHRONY
ZABYTKÓW NIEMUCHYCH

inż. Wojciech Molga

IZNR(WM)414-187/10

Olsztyn, dnia 30.03.2010 r.

Na podstawie art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 5, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), w oparciu o § 5 ust. 1, 2, 4, 9 i 10 oraz § 8.1. Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2000r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Urzędu Miejskiego w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

z dnia: 05.03.2010 r. (data wpływu: 08.03.2010 r.) **znak:** TI.2212/2/10

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie części dachów zamku w Nidzicy, położonego przy ul. Zamkowej, dz. nr 6-55/10

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

- 1. Zamek w Nidzicy. Tom I. Projekt budowlano-wykonawczy remontu części dachu zamku w Nidzicy; Obiekt: Zamek w Nidzicy-remont części dachu zamku; Właściciel/inwestor: Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Adres obiektu: Działka nr 6-55/10, ul. Zamkowa, 13-100 Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie; Jednostka projektowa: PION-NIDZICA Krzysztof Ojrzyski, ul. Warszawska 4 B/8, 13-100 Nidzica*

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie części dachów zamku w Nidzicy przy ul. Zamkowej, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową oraz określonym poniżej zakresem.

Zakres i sposób prowadzenia prac:

W odniesieniu do dachów krużganków górnych w skrzydle południowym i północnym zamku:

- wykonanie pokrycia z dachówki ceramicznej esówki, w kolorze naturalnej czerwieni, matowej;
- wymiana łączenia, podłaci, deskowania oraz zniszczonych elementów więźby;
- naprawa i wzmocnienie elementów dachu, wykonanie nasuwnic, jętek, desek podokapowych;
- wymiana lub naprawa belek stropowych krużganków, wykonanie nowych warstw stropu w tym nowych tynków wapiennych;
- wykonanie obróbek blacharskich i instalacji rynnowo-spustowej z blachy miedzianej;
- wykonanie instalacji odgromowej..

W odniesieniu do dachów krużganków dolnych zamku:

- wykonanie pokrycia z dachówki ceramicznej esówki, w kolorze naturalnej czerwieni, matowej;
- częściowa wymiana deskowania;
- wykonanie nowych łat i podłaci;
- wykonanie obróbek blacharskich i instalacji rynnowo-spustowej z blachy miedzianej;
- wykonanie konstrukcji wsporczej zadaszenia krużganków w narożniku północno-wschodnim;

W odniesieniu do dachu skrzydła zachodniego zamku (dotyczy połaci wschodniej od strony dziedzińca):

- wykonanie pokrycia z dachówki ceramicznej esówki, w kolorze naturalnej czerwieni, matowej;
- wymiana łat, podłaci i deskowania w zakresie niezbędnym;
- wykonanie obróbek blacharskich i instalacji rynnowo-spustowej z blachy miedzianej;

Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac:

2010 r. – 2013 r.

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 1. prowadzenia ewentualnych prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologicznym (zakres prac przewiduje wyk. instalacji odgromowej);
 2. zawiadomienia o faktycznym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;

3. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 4. dostarczenia danych osobowych i adresowych uprawnionej osoby kierującej robotami budowlanymi niezwłocznie po zakończeniu procedury przetargowej.
- II. Odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót należy dokonywać z udziałem pracownika tut. Urzędu;
- III. Robotami budowlanymi może kierować osoba, która posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz odbyła co najmniej 2-letnią, udokumentowaną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości (§8.1. rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r.).

Uzasadnienie

Zamek w Nidzicy objęty jest prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie decyzji z dnia 27.06.1953 r. wpisującej obiekt do rejestru zabytków pod nr A-102. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 cyt. powyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia WKZ.

Planowane prace obejmują remont dachów krużganków górnych i dolnych zamku i połaci wschodniej dachu skrzydła zachodniego. Powyższe prace zabezpieczą więźby dachowe zamku przed ewentualnymi odkształceniami i dalszymi zniszczeniami. Prace remontowe pokryć dachowych trwale zabezpieczą zamek przed szkodliwym działaniem opadów atmosferycznych.

Zgodnie z § 5 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku zawiera dane osobowe i adresowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi, restauratorskimi lub robotami budowlanymi. Ze względu na kolizję ustaw regulujących kwestie zamówień publicznych i ochrony zabytków oraz występującą w przedmiotowym przypadku sprzeczność przepisów, WKZ warunkowo wydaje pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku, określając szczegółowo warunki niniejszego pozwolenia, wynikające z przepisów zawartych w w/w rozporządzeniu Ministra Kultury.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

Otrzymuje:

✓ 1. Urząd Miejski
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Nidzicy
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
2. a/a

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zalewska

Decyzja jest ostateczna
w administracyjnym toku postępowania

Olsztyn, dnia 14.05.2010 r.

INSPEKTOR DS. OCHRONY
ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH

inż. Wojciech Molga

PION – Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735 ,

tel.. (0- 89) 625 52 59, fax 625 70 30 tel. kom. 0-602 104 657
Konto: PKO BP O/Ostróda 86 1020 3613 0000 6102 0038 1954

Zamek w Nidzicy

TOM I

Projekt budowlano-wykonawczy remontu dachu zamku w Nidzicy

Obiekt;

Zamek w Nidzicy
- Remont części dachu zamku

Właściciel/Inwestor;

Gmina Nidzica
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Adres obiektu;

Działka Nr 6-55/108
ul. Zamkowa , 13-100 Nidzica
woj. warmińsko-mazurskie

PION - NIDZICA
mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
NIP 745-103-46-60, REGON 510326735
Upr. bud. Nr 18/89/OL i Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL

Data opracowania;

Luty 2010 r.

Jednostka projektowa / autor opracowania;

Projektant prowadzący:

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

Upr. bud. Nr 18/89/OL,
Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL

Autorzy opracowania:

| | Projektował | Podpis |
|----------------|--|--|
| - Projektant: | mgr inż. Krzysztof Ojrzyński <small>(Upr. bud. Nr 18/89/OL, Nr 86/92/OL, Nr 191/94/OL - §2 ust.1 pkt 1, §8 ust.1,2,3, §7, §11 ust.1 pkt 1 i 2, Nr WAM/BO/1874/01)</small> | mgr inż. Krzysztof Ojrzyński <small>Upr. bud. Nr 18/89/OL, Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL</small> |
| - Asystent | mgr inż. arch. Dominik Nowina Konopka <small>(Upr. bud. Nr 224/71 - §29, §5 ust.1 pkt 1 i 2, Nr WM/09/7)</small> | mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz |
| - Sprawdzający | student Wydz. Arch. P.G. Katarzyna Ojrzyńska | upr. bud. Nr 35/80/OL <small>z §4 ust.1 i 2, §7 i §13 ust.1 pkt 1</small> |
| | mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz <small>(Upr. bud. Nr 35/80/OL - §13, §5 ust.1 pkt 1, WN. NR. 0132)</small> | |

Wszelkie prawa, w tym prawa autorskie zastrzeżone !

2 - egz. inwestora (budowlany)

"PION - NIDZICA"
EGZEMPLARZ BEZ TEJ PECCZATKI
JEST NIELEGALNA KOPIA
PION-NIDZICA
Krzysztof Ojrzyński
KASCIOR

IZNR(ik)-414/14-25/08

Olsztyn, dn. 09.05.2008r.

Nidzicki Ośrodek Kultury
13-100 Nidzica Zamek

Dotyczy: wydania wytycznych konserwatorskich dla planowanych prac remontowych w zamku w Nidzicy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.03.2008r. (12.03.2008r.-data wpływu), w sprawie j.w., Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków, wydaje w przedmiotowej sprawie następujące wytyczne konserwatorskie, które należy uwzględnić w dalszym postępowaniu, zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568, z późn. zmianami)

I Odnośnie remontu dachu:

1. Przełożenie dachu, uzupełnienie brakujących elementów dachówki, dachówka ceramiczna esówką (holenderka);
2. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe, wykonane z blachy cynkowej lub ocynkowanej. Dopuszcza się wykrzystanie współczesnych materiałów wykończeniowych w postaci blachy cynkowo-tytanowej.

II Odnośnie wymiany stolarki okiennej:

1. Dopuszcza się wymianę stolarki okiennej polegającą na rekonstrukcji istniejących okien, jednakże należy zachować istniejące witraże, które należy przełożyć do nowo projektowanej stolarki okiennej;
2. Wierne odtworzenie okien możliwe jest na podstawie dokumentacji konserwatorskiej, której egzemplarz znajduje się w archiwum WUOZ;
3. Kolorystyka nowej stolarki okiennej winna nawiązywać do istniejącej;
4. Projekt nowych okien należy uzgodnić z WKZ;

III Odnośnie remontu istniejących schodów:

1. Dopuszcza się wyburzenie istniejących schodów, wykonanych z betonu;
2. Nowe schody należy wykonać w drewnie;
3. Projekt nowych schodów należy uzgodnić z WKZ;

IV Odnośnie remontu posadzek w krużgankach:

1. Dopuszcza się wymianę istniejącej posadzki, pochodzącej z XX wieku na nową, wykonaną z terkoty.
2. Nową posadzkę należy układać w jodełkę.

V Odnośnie remontu nawierzchni dziedzińca:

1. WKZ **opiniuje negatywnie** wymianę istniejącego bruku wykonanego z kamienia polnego;
2. Dopuszcza się zabicie betonowej opaski przy murach zamkowych okalającej dziedziniec;
3. W miejsce istniejącej betonowej opaski dopuszcza się wprowadzenie bruku wykonanego z kostki granitowej;

VI Odnośnie odbudowy studni na dziedzińcu zamkowym:

1. Należy przeprowadzić sondażowe badania archeologiczne w zachodniej części dziedzińca, gdzie odsłonięto zewnętrzne (południowe) lico ceglane (gotyckiej) studni zamkowej, podczas przeprowadzonego nadzoru archeologicznego w 1995, oprac: *Nidzica woj. Olsztyńskie stan. Zamek, mgr Jerzy Grula, 1995r.* Wyniki badań archeologicznych pozwolą na podjęcie dalszych decyzji co do przyszłego zagospodarowania terenu.

28.02.16

- 2. Na przeprowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie WKZ, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1563 z późn. zmianami)

VII Odnośnie Przebudowy sceny w Sali Rycerskiej:

- 1. WKZ opiniuje przebudowę Sali Rycerskiej, jednakże należy zwrócić szczególną uwagę na zachowane malowidła ściennie, aby prace budowlane nie spowodowały ich uszkodzenia oraz przesłonięcia.
- 2. Malowidła ściennie należy poddać zabiegom konserwatorskim oraz wyeksponować.
- 3. Należy opracować projekt budowlany przebudowy Sali Rycerskiej, na podstawie którego możliwa będzie ocena oraz wpływ planowanych prac na zabytek;

VIII Odnośnie zagospodarowania wzgórza zamkowego:

- 1. Należy przedłożyć do tut. Urzędu pełną inwentaryzację wraz z gospodarką drzewostanu parku na wzgórzu zamkowym;
- 2. Po opracowaniu ww. inwentaryzacji, możliwa będzie ocena oraz wydanie dalszych warunków konserwatorskich, które należy uwzględnić w Projekcie Rewitalizacji, który należy przedłożyć do tut. Urzędu w celu uzgodnienia.
- 3. Projekt Rewitalizacji należy opracować w oparciu o wytyczne konserwatorskie, materiały historyczne i ikonograficzne

IX Na powyższy zakres prac budowlanych należy opracować projekt budowlany, który należy przedłożyć do tut. Urzędu w celu uzgodnienia oraz uzyskania pozwolenia WKZ, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami)

Założenie zamkowe w Nidzicy objęte jest prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego, decyzja WKZ, z dnia 27 czerwca pod nr A-102. W związku z powyższym wszelkie prace budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia WKZ, zgodnie z art. 36 ust. 1 ww. cytowanej ustawy z dnia 23 lipca 2003r.

z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Grzegorz Jętochowski
Kierownik Wydziału inspekcji zabytków
nieruchomych i ruchomych

28.07


Nidzica, 28.02.2010 r.

Oświadczenie

Jako projektant projektu budowlano – wykonawczego przebudowy części dachu zamku w Nidzicy na działce nr 6-55/10, inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że projekt wyż. wym. sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krzysztof Ojczyk

Upr. bud. Nr 48/89/OL.
Nr 86/92/OL i Nr 191/94/OL



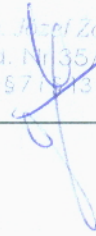
arch. mgr inż. Dominik M. Nowina-Kamieńska
upr. bud. Nr 20/07/OL
§ 20 i § 5 ust. 1 pkt 1 i 3
Blszyna, ul. Wyzwolenia 25

Nidzica, 28.02.2010 r.

Oświadczenie

Jako sprawdzający projekt budowlano – wykonawczy przebudowy części dachu zamku w Nidzicy na działce nr 6-55/10, inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że projekt wyż. wym. sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Jacek Żołędźkiewicz
upr. bud. Nr 35/80/OL
z §4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1



Remont części dachu zamku w Nidzicy

Spis zawartości opracowania – tomu I

| | |
|---|---|
| I. Część opisowa | str. 6 |
| 1.1. Opis techniczny ogólny | |
| 1.2. Opis techniczny szczegółowy | |
| II. Część graficzna | str. 20 |
| Rys. 1 | Szkic lokalizacyjny planowanych do remontu połaci dach |
| Rys. 2 | Rzut dachu (części planowanych do remontu) |
| Rys. 3 | Przekrój poprzeczny przez zadaszenie (przebud.) krużganków części wyższych |
| Rys. 4 | Słup i podciąg (projektowana naprawa i wymiana) w narożniku północno-wschodnim zadaszenia krużganków niższych |
| III. Fotografie wybranych elementów stanu istniejącego | str. 23 |
| IV. Warunki wykonania obiektu | str. 15 |
| IV. Informacja BIOZ | str. 16 |
| V. Kopie uprawnień i zaświadczeń projektantów | str. 32 |

1. Opis techniczny do projektu budowlano-wykonawczego remontu dachu zamku w Nidzicy (na działce nr 6-55/8 przy ul. Zamkowej w Nidzicy)

1.1. Opis techniczny ogólny

1.1.1. Zleceniodawca / właściciel obiektu

Gmina Nidzica

plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

1.1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora (umowa zawarta z inwestorem na wykonanie prac z dnia 8.02.2010, nr 2112/2/10);
- wytyczne i postulaty konserwatorskie Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla remontu zamku wydane Nidzickiemu Ośrodkowi Kultury w piśmie z dnia 09.05.2008 r., znak:IZNR9ik)-414/14-25/08;;
- wizje lokalne w terenie, pomiary z natury (wykonane w lutym 2010 r.);
- dokumentacja fotograficzna sporządzona przez autorów niniejszego opracowania w lutym 2010 r.;
- inwentaryzacja wybranych fragmentów konstrukcji zadaszeń krużganków wykonana przez autorów niniejszego opracowania w lutym 2010 r. oraz orzeczenie o stanie technicznym konstrukcji krużganków i zadaszeń oraz elementów pokrycia dachowego;
- materiały archiwalne i dokumentacja archiwalna obiektu, w tym;
 - „Projekt techniczny modernizacji i adaptacji zamku w Nidzicy. Zamek – sala widokowa” -opracowanie Biuro Projektowe ‘Partner’, autor opracowania: mgr inż. arch. Stanisław Gałęcki, Olsztyn, styczeń 1995 r.
 - „Projekt techniczny modernizacji i adaptacji zamku w Nidzicy. Zamek – część hotelowa” -opracowanie Biuro Projektowe ‘Partner’, autor opracowania: mgr inż. arch. Stanisław Gałęcki, Olsztyn, styczeń 1995 r.;
 - fotografie budynku z okresu ok. 1910-1945 r. z opracowania p.n. „Der Kreis Neidenburg/ Ostreußen im Bild” zusammengestellt und herausgegeben von Wolf-Joachim Becker und Gerhard Toffel, Kommissionsverlag Gerhard Rautenberg, Leer;
 - fotografie budynku z okresu ok. 1910-1945 r. z opracowania p.n. „Der Kreis Neidenburg/ Ostreußen im Bild Band 2” zusammengestellt und herausgegeben im Auftrage der Kreisgemeinschaft Nedenburg von Wolf-Joachim Becker und Gerhard Toffel, Kommissionsverlag Gerhard Rautenberg, Leer;
 - ”Nidzica dawniej i dziś. 625 lat miasta Nidzica” Praca zbiorowa pod redakcją W. Nowosielskiego i ks. A. Midury, Nidzica 2007 r., wyd. ”Michalineum”

1.1.3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt remontu części dachów i naprawy części konstrukcji zadaszeń krużganków zamku w Nidzicy.

Zgodnie z zleceniem inwestora zakresem opracowania ujęto zostało wykonanie naprawy konstrukcji dachowej i położenie nowej dachówki ceramicznej esówki („holenderki”) wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na;

1. Krużgankach wyższych w skrzydle północnym i południowym budynku;
2. Krużgankach części niższej – wszystkich (od strony dziedzińca zamku);

Ponadto zakresem opracowania objęto wymianę dachówki na połaci wschodniej dachu bryły głównej budynku (od strony dziedzińca) oraz wymiana instalacji odgromowej dachu (wg odrębnego opracowania projektowego –zawartego w tomie II dokumentacji).

1.1.4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Zamek w Nidzicy wybudowany przez Zakon Krzyżacki w XIV w. Obiekt w czasie działań wojennych (szczególnie podczas I i II Wojny Światowej) częściowo spalony, częściowo zniszczony pociskami artylerii, został odbudowany w latach 1962 – 1967 r. i ponownie przywrócony do użytkowania. Od tego czasu w zamku mieści się hotel, restauracja – kawiarnia, siedziba Nidzickiego Domu Kultury, biblioteki, muzeum oraz sale wystawiennicze. W latach 1996 – 2001 obiekt część obiektu poddana została remontowi i modernizacji. Między innymi przebudowano część hotelową zamku, zaplecze kuchenne restauracji, pomieszczenia strychu nad salą rycerską zaadaptowano na salę widowiskową. Wykonano też remont dachów (wymianę pokrycia dachowego z dachówki) wież zamkowych oraz dachu bryły głównej. Częściowemu remontowi (przełożeniu i wymianie pojedynczych dachówek) poddano również dach skrzydła nad bramą wjazdową (pomiędzy wieżami). Zakres obecnego remontu wynika przede wszystkim z pilnej konieczności naprawy nieszczelnych dachów i wymiany uszkodzonego pokrycia z dachówek ceramicznych dachu bryły głównej budynku, zadaszeń dolnych i górnych krużganków skrzydeł bocznych oraz uszkodzeń drewnianej konstrukcji dachowej krużganków górnych i uszkodzeń konstrukcji zadaszenia nad krużgankami dolnymi. Mimo że pokrycie z dachówki połaci dachowej nad bryłą główną wykonano stosunkowo niedawno (w latach 1996 – 1997), to jednak zastosowano dachówkę słabej jakości (najprawdopodobniej nie spełniającej warunku mrozoodporności). Część dachówek popękała, na części złuszczeniu uległa warstwa zewnętrzna lub też dachówki wypaczyły się. Dlatego też zaprojektowano wymianę pokrycia z dachówki tej części dachu. Zakłada się jednak że około 60 % dachówek nadawać się będzie do ponownego użycia. Decyzję co do wykorzystania tych dachówek podejmie inwestor.

Oprócz wymiany wszystkich obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, dachów od strony dziedzińca zaprojektowano wykonanie dodatkowych dwóch rur spustowych w dolnej części dachu oraz zwiększenie średnicy rynien odprowadzających wodę z dachów części wyższych na zadaszenie krużganków dolnych (istniejące rury spustowe posiadają zbyt małą przepustowość, co nie zapewnia prawidłowego odprowadzenia wód opadowych z dachów budynku).

Przeprowadzone oględziny wykazały uszkodzenia części drewnianej konstrukcji dachowej krużganków oraz uszkodzenia elementów konstrukcji zadaszenia w północno-wschodnim narożniku (zniszczenie górnej części drewnianego słupa, kleszczy, podciągu). W dalszej części projektu przewidziano odtworzenie i naprawę zniszczonych elementów.

Wykonana w latach 60 XX w. konstrukcja przekrycia i pokrycia dachówką krużganków części wyższej nie ma uzasadnienia historycznego, a ponadto nie zabezpiecza w sposób właściwy ścian zewnętrznych budynku przez zaciekami wód z dachu. Zaprojektowano wzmocnienie konstrukcji dachowej tych krużganków, a także

zaprojektowano nowe rozwiązanie okapów poprzez zaprojektowanie nadbitek krokwi, nowe kleszczy i poprzez większe wysunięcie okapu poza lico muru. Jednocześnie rozwiązano sposób wentylacji przestrzeni powietrznej pod dachem. Przyjęcie nowego rozwiązania z opracowanym detalem okapu - z zastosowaniem drewnianych kleszczy, nadbitek krokwi, deskowania oraz desek czołowych i wiatrowych jest zbliżone do zastosowanych (istniejących) rozwiązań przekrycia dachów na wieżach zamku oraz na podzamczu i przekrycia krużganków części niższej.

1.2. Ogólna charakterystyka przyjętych rozwiązań i określenie zakresu robót budowlanych.

Główne elementy budynku planowane do remontu:

1.2.1 Dachy krużganków dolnych i górnych w skrzydłach bocznych budynku (na całej powierzchni)

- wymiana pokrycia dachowego z dachówki holenderkii i „mnich-mniszki” na dachówkę ceramiczną esówkę („holenderkę”) nie angobowaną, kolorze naturalnej czerwieni;
- wymiana łączenia i podłaci, wymiana deskowania dachu krużganków wyższych wraz ze wzmocnieniem, naprawą konstrukcji i częściową przebudową konstrukcji dachowej, wykonanie nowego pokrycia z papy asfaltowej;
- wymiana uszkodzonych elementów (lub naprawa uszkodzonych w mniejszym stopniu elementów) konstrukcja dachowej, wykonanie wzmocnień krokwi, wykonanie nadbitek krokwi i jętek konstrukcji dachowej krużganków wyższych;
- wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich (wymiana wszystkich obróbek z blachy stal. ocynk. na obróbki z blachy miedzianej), wykonanie dodatkowych rur spustowych, wymiana części rynien na rynny o większej średnicy;
- wykonanie nowych warstw stropu nad krużgankami części wyższej wraz z wykonaniem paroizolacji i izolacji termicznej stropu;
- naprawa uszkodzeń konstrukcji krużganków dolnych (wymiana słupa, częściowo, płatwi i kleszczy w północno-wschodnim narożniku krużganków dolnych);
- konserwacja i impregnacja konstrukcji drewnianej istniejącej.

2. Dach części zachodniej zamku (nad Salą Rycerską i nad Salą Widokową)

- od strony dziedzińca

- wymiana pokrycia dachowego połączy od strony dziedzińca;
- uzupełnienie łączenia i podłaci.;
- wymiana rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich na obróbki z blachy miedzianej wraz z wykonaniem rur spustowych o większej średnicy;

5. Instalacja odgromowa dachu

- wymiana istniejącej instalacji odgromowej na dachu zamku (wykonanie nowej instalacji odgromowej) – wg odrębnego opracowania projektowego zawartego w tomie II;

1.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Zamek w Nidzicy (przedmiot niniejszego opracowania) jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się pod ścisłą prawną ochroną Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

w Olsztynie.

Dlatego też w pełni zastosowanie mają przepisy i uwarunkowania wynikające z przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami) oraz przepisy rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 09.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579).

Wykonywanie robót budowlanych, umieszczanie urządzeń technicznych, tablic, reklam, napisów oraz podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga uprzedniego uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z przepisami art.36 ust.1 pkt.1, 10 i 11, art. 89 ust.2 ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zgodnie z §5 ust.1, 2 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury z 09.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków).

1.4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.4.1. Przygotowanie terenu budowy

Roboty budowlane wykonywane będą w czynnym i użytkowanym obiekcie. Nie będzie możliwe wyłączenie z użytkowania obiektu na czas przeprowadzenia remontu, z wyjątkiem czasowego ograniczenia użytkowania (lub czasowego wyłączenia z użytkowania) pomieszczeń lub ich części będących aktualnie remontowanych. Również z tego względu nie jest możliwe urządzenie placu i terenu budowy na dziedzińcu zamku (z wyjątkiem urządzenia małego składu na bieżąco wykorzystywanych materiałów budowlanych i pochodzących z rozbiórki (dla maks. 1-2 dni roboczych). Wykonywanie prac na wysokości i robót dachowych poprzedzone być musi wykonaniem zabezpieczeń (siatek ochronnych, daszków ochronnych) przed spadającymi przedmiotami, narzędziami i materiałami. Z uwagi na uwarunkowania obiektu (dojazd o znacznym nachyleniu, małe wymiary bramy wjazdowej na dziedziniec zamku) należy stosować lekki mechaniczny sprzęt transportowy dostosowany do istniejących warunków.

2.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do architektury

Zamek jest obiektem zabytkowym.

Wykonywanie robót budowlanych, umieszczanie urządzeń technicznych, wymaga uprzedniego uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z przepisami art.36 ust.1 pkt.1, 10 i 11, art. 89 ust.2 ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zgodnie z §5 ust.1, 2 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury z 09.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków).

Wykonawca robót winien dysponować odpowiednio wykwalifikowanymi i doświadczonymi fachowcami, mającymi doświadczenie przy wykonywaniu robót

w obiektach zabytkowych. W szczególności osoby prowadzące prace konserwatorskie i kierujące robotami budowlanymi muszą posiadać stosowne kwalifikacje, potwierdzone dokumentami zgodnie z §7 i §8 wyż. wym. rozporządzenia Ministra Kultury. Oprócz wymogu zatrudnienia wykonawców posiadających kwalifikacje również wymagany będzie stały nadzór konserwatorski, przez osoby zaakceptowane przez WKZ w Olsztynie.

Z uwagi na rangę i charakter obiektu należy stosować materiały o najwyższych parametrach jakościowych. Detal i wykończenie nawiązujące i harmonizujące z materiałami zastosowanymi w obiekcie oraz pozytywnie zaakceptowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Stosować należy materiały tradycyjne. Elementy wymieniane odtwarzane będą na wzór elementów istniejących. Dlatego też niezbędnym jest wykonanie dokumentacji architektonicznej i konserwatorskiej w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia remontu.

W trakcie remontu należy dążyć do wyeliminowania negatywnych skutków zastosowania rozwiązań współczesnych, powodujących dysharmonię obiektu i wykonanych podczas remontu i odbudowy zamku w 1962 roku (n.p. należy osłonić drewnem elementy żelbetowych słupów kruzganków).

2.3. Wymagania zamawiającego w stosunku do konstrukcji

Wymagania analogiczne, jak w punkcie 2.2. Elementy konstrukcji wymienianej drewnianej odtworzyć na wzór istniejących. W sposób szczególny należy sprawdzić stan techniczny elementów drewnianych, wykonać odgrzybienie i impregnację przeciwogniową i przeciw grzybom i owadom.

2.4. Wymagania zamawiającego w stosunku do instalacji

Instalacje wykonywać w taki sposób, tak aby ingerencja w zabytkową substancję obiektu była jak najmniejsza. Również ze względów architektonicznych i konserwatorskich należy dołożyć wszelkiej staranności w wykonaniu instalacji tak, aby nie powodować dysharmonii z zabytkowym wystrojem wnętrza i wyglądem zewnętrznym budynku.

2.5. Wykończenie

Wszystkie elementy wykończeniowe budynku i wystroju należy wykonywać ściśle według dokumentacji technicznej oraz wytycznych i zaleceń służb konserwatorskich.

2.6. Zagospodarowanie terenu

Nie planuje się żadnej ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu.

3. Opis techniczny szczegółowy

3.1. Dachy kruzganków górnych w skrzydle południowym i w skrzydle północnym zamku

Planuje się rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki „mnich-mniszka” na dachówkę ceramiczną esówkę („holenderkę”) nie anobowaną, kolorze naturalnej czerwieni. Istniejące łączenie i deskowanie połączy

rozebrać, a następnie wykonać szczegółowe oględziny stanu technicznego istniejącej konstrukcji dachowej, murlat i belek stropowych. Elementy drewniane znajdujące się w dobrym stanie technicznym oczyścić, usunąć wszystkie zbędne gwoździe, a następnie poddać impregnacji środkiem solnym (nie barwiącym drewna) przeciw grzybom, owadom i przeciwogniowo – metodą wielokrotnego smarowania (min. 3-4 krotnego) – aż do uzyskania przez drewno granicy trudnozapalności. Elementy drewniane zniszczone w stopniu znacznym należy wymienić, na elementy wykonane dokładnie na wzór istniejący. Wymieniane elementy murlat oraz belek stropowych (od strony widocznej) winny być z drewna ręczne gładzonego narzędziem nie uszkadzającym przecinającym włókien drewna (n.p. ośnikiem lub strugiem ręcznym).

Wykonać naprawę elementów konstrukcji i jej wzmocnienie poprzez zastosowanie obustronnych jętek o przekroju 5x15 cm. mocowanych do istniejących krokwi i projektowanych nadbitek krokwi. Widoczne końcówki jętek wykonać jako gładzone. Jętki mocować do każdego wyż wym. elementu na 4 szt. gwoździ ocynk. 3,0 x120 mm. – w każdym węźle połączenia. Na krokwiach (istniejących lub wymienianych) wykonać nadbitki (szczegółowo opisane i zwymiarowane w części graficznej opracowania), które umożliwią wyprofilowanie okapów dachów krużganków (prawidłowe pod względem technicznym i zgodne a charakterem pozostałych dachów zamku). Widoczne końcówki nadbitek krokwie wykonać jak gładzone. Następnie wykonać pełne deskowanie połąci dachowej (deskami grub. 2,0 – 2,2 mm, przybijanymi „na styk” do krokwi i nadbitek krokwi na min. 2 szt. gwoździ 2,5 x 80 mm – w każdym połączeniu).

Wykonać (z drewna gładzonego grub. 25 mm.) deski czołowe – podokapowe pomiędzy krokwiami i jętkami. Pomiedzy deską czołową i deskami połąci pozostawić prześwit szer. 1,5 – 2,0 cm. w celu zapewnienia wentylacji przestrzeni poddasza nieużytkowego (prześwit zabezpieczyć siatką z p.e. o drobnych oczkach – przed dostępem ptaków). Szczegóły rozwiązań – podano na rys. „Przekrój A-A”. Wywiew powietrza z przestrzeni poddasza zapewniony będzie w kalenicy dachu pod gąsiorami (gąsiorzy mocowane będą na systemowych łącznikach i tzw. „szczotkach” natomiast w kalenicy pozostawiona będzie szpara sze. 3-4 cm. w deskowaniu i pokryciu papowym).

Istniejącą podsufitkę stropów krużganków górnych wykonaną częściowo w sposób tradycyjny (tynk na trzcinie mocowanej do deskowania) lub uzupełnianą w okresie późniejszym (płyty wiórowe i płyty gipsowo-kartonowe) należy usunąć w całości. Następnie dokonać oceny technicznej odkrytych elementów drewnianych i elementy uszkodzone naprawić, a zniszczone wymienić – w sposób opisany powyżej.

Nowy strop krużganków należy wykonać w sposób szczegółowo uwidoczniony w części graficznej opracowania. Po dokonaniu naprawy lub wymiany drewnianych belek stropowych i murlat (zakłada się wymianę około 30% belek stropowych w krużganku skrzydła południowego oraz około 50 % w krużganku skrzydła północnego) należy wykonać nową podsufitkę. Podsufitkę wykonać z desek sosnowych lub świerkowych o grub. 19-20 mm i szerokości maks. 8-10 cm. w stanie powietrznosuchym (o wilgotności nie większej niż 18%). W celu uniknięcia powstawania dodatkowych naprężeń i wyeliminowania paczenia się każdą z użytych desek należy siekierą „rozłupać” w środku jej szerokości. Deski mocować ażurowo (z zachowaniem odstępu ok. 2-3 cm.) pomiędzy deskami) do belek stropowych – za pomocą gwoździe „skręcanych” 2x60 mm. Od spodu desek przymocować maty trzcinowe lub wykonać ruszt 10/10

cm. z listewek o przekroju 1,0 – 2,0 cm. lub zastosować stalową siatkę cięto-ciągnioną (siatkę rabbitca). Następnie wykonać tynk sufitu gładki kat. III wapienny. Roboty (szczególnie tynkarskie i rozbiórkowe) wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, tak aby nie uszkodzić i nie zabrudzić istniejących elementów budynku. Następnie na deskowaniu ułożyć paroizolację z folii czarnej pcv grub. 0,2 – 0,3 mm. z wywinieniem zakładów (ok. 10-12 cm.) na deski czołowe. Na paroizolacji ułożyć płyty wełny mineralnej o gęstości nie większej niż 60 kg/m^3 (2 –3 warstwy mijankowo – t.j. z przesunięciem stuków płyt w poszczególnych warstwach) i o łącznej grubości min. 20 cm. Na wierzchu wełny mineralnej ułożyć folię paroprzepuszczalną.

3.2. Zadaszenia (konstrukcja i pokrycie) krużganków części dolnej

Całość pokrycia dachowego tej części dachu wymaga wymiany. Planuje się wymianę istniejącej dachówki na dachówkę esówkę (holenderkę) nie angobowaną (identyczną jak dachówka części wyższej) oraz wymianę w całości łączenia i podłaci. Deskowanie połaci na większości połaci planuje się do pozostawienia. Szacuje się że deskowanie wymienić trzeba będzie na powierzchni około 25 m^2 – głównie w narożniku północno wschodnim (z uwagi na stwierdzone uszkodzenie pokrycia i nieszczelności kosza na styku północnej i wschodniej połaci dachowej). W pozostałych miejscach wymieniane będą pojedyncze deski, w razie stwierdzenia konieczności takiej wymiany. Planuje się wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy asfaltowej. Wszystkie obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe planowane są do wymiany. W trakcie przeprowadzenia szczegółowych oględzin dachów stwierdzono liczne przecieki i nieprawidłowości istniejącego pokrycia dachowego. Najistotniejsze z nich to zbyt mała ilość i średnica rur spustowych, zbyt mała średnica rynien tej części dachu oraz rynien odprowadzających wodę na te połacie z dachów części wyższych budynku (przede wszystkim z dachu bryły głównej oraz z dachu pomiędzy wieżami i z dachów wież). Ponadto stwierdzono, że obróbki blacharskie koszy na styku poszczególnych połaci mają zbyt małą szerokość i nie posiadają odpowiedniego wyprofilowania (co powoduje powstawanie zacieków, a w skrajnym przypadku uszkodzenie konstrukcja nośnej kosza w narożniku północno – wschodnim, t.j. uszkodzenie górnej części drewnianego słupa oraz kleszczy i krokwi).

W celu likwidacji stwierdzonych usterek zaprojektowano;

1. wymianę rur spustowych (4 szt.) odprowadzających wody opadowe z dachów części wyższych zamku i zlokalizowanych w narożnikach zadaszeń krużganków. Zaprojektowano wymianę rur na rury o średnicy $\varnothing 180 \text{ mm}$. wykonane z blachy miedzianej;
2. wymianę obróbek blacharskich koszy zlewowych w narożnikach dachów jak wyżej – na obróbki koszy o pasach łączonych w sposób szczelny (lutowane lub łączone na tzw. „rąbek podwójny”). Obróbki blacharskie nowe wykonać z pasów blachy miedzianej o szerokości nie mniejszej niż 70 cm. z rąbkiem stojącym o wys. ok. 4 cm. na zakończeniach (w celu

- uniemożliwienia spływu wód opadowych poza i pod obróbkę blacharską);
- wymianę rynien zadaszeń krużganków dolnych na rynny z blachy miedzianej o \varnothing 150 mm;
 - zaprojektowano wymianę wszystkich rur spustowych istniejących (na dziedzińcu tarasu) na rury spustowe o średnicy \varnothing 150 mm z blachy miedzianej (zwiększono średnicę rur);
 - zaprojektowano dodatkowe dwie rury spustowe w środku dłuższych połaci dachowych (o parametrach jak wyżej) i odprowadzających wody opadowe do istniejących kratak ściekowych na dziedzińcu budynku (powierzchniowo – do czasu wykonania przebudowy dziedzińca – odrębnego przedmiotu opracowania).

Istniejące w tej części dachów wywietrzaki w obudowie drewnianej należy poddać renowacji lub odtworzyć z nowego materiału na wzór elementów już istniejących. Wystające z połaci dachu wywietrzniki pionów kanalizacji sanitarnej należy wykończyć ponad dachem wywietrznikami ceramicznymi (systemowymi w zależności od zastosowanej dachówki).

Z uwagi na powstające duże nawisy śniegowe na dachu (na dolna części dachu zsuwa się śnieg również i ze wszystkich wyżej położonych połaci dachowych). Zaprojektowano tzw. „rozcinacze” („rozwarstwiacze”) mające za zadanie cięcia zsuwających się dużych hałd śniegu na drobno. Zaprojektowano rozwarstwiacze systemowe ceramiczne lub wykonywane z blachy miedzianej.

Ze względów bezpieczeństwa pożarowego w północnej połaci dachu bezpośrednio przy kominie murowanym zaprojektowano wylaz dachowy o wymiarach 90x90 cm. od zewnątrz wykończony blachą miedzianą. W związku z planowaną wymianą rur spustowych koniecznym jest wykonanie rozbiórki (częściowej – z jednej lub z dwóch stron) drewnianych obudów zakrywających rury spustowe w przyziemiu dziedzińca (przy żelbetowych słupach podpierających krużganki). Elementy obudowy należy ostrożnie rozebrać, następnie zamocować ponownie. Obudowę nowo projektowanych rynien w przyziemiu dziedzińca należy wykonać identycznie jak już istniejące obudowy.

Słup (część górna) oraz zamocowane do słupa kleszcze i jętki drewnianej konstrukcji wsporczej zadaszenia krużganków w narożniku północno – wschodnim uległ częściowemu zniszczeniu na skutek zacieków z uszkodzonego kosza zlewowego zadaszenia tego narożnika. W poprzednich latach zabezpieczono uszkodzoną konstrukcję, wykonując prowizoryczne jej wzmocnienie. Jednak zarówno ze względów konstrukcyjnych jak i estetycznych należy te elementy poddać gruntownej renowacji. Sposób wykonania i odtworzenia elementów konstrukcji podano szczegółowo w części graficznej opracowania. Nowe elementy oraz detal ich wykończenia należy wykonać na wzór elementów istniejących.

3.3. Wymiana pokrycia dachowego połaci wschodniej (od strony dziedzińca) dachu bryły głównej budynku.

Pomimo, że ta część dachu remontowana była stosunkowo niedawno (w latach 1996 – 1997), to jednak ze względu na złą jakość zastosowanej dachówki należy wykonać nowe pokrycie z dachówki. Przyjęto rozbiórkę (ostrożne zdjęcie istniejącej dachówki) i jej złożenie w miejscu uzgodnionym z inwestorem. Najprawdopodobniej znaczna część tej dachówki będzie mogła

być ponownie użyta do ułożenia mniejszych połaci dachowych (n.p. na podzamczu budynku lub do uzupełnienia pokrycia zachodniej połaci bryły głównej). Nową dachówkę na remontowanej połaci należy zastosować identyczną jak na pozostałych remontowanych dachach budynku. Zakłada się również wymianę wszystkich obróbek blacharskich, rur spustowych i koszy zlewnych tej połaci dachowej. Nowe elementy wykonać z blachy miedzianej grub. 0,6 mm.

Ze względu na krótki okres, jaki upłynął od ostatniego remontu tej części połaci, zakłada się że łąty i podłacia są w stanie nadającym się do ponownego użytkowania (przełożenia) i że jedynie będą te elementy uzupełnione (wystąpi ubytek maks. ok. 10-15%). Również zakłada się dobry stan techniczny deskowania i papy na deskowaniu tej części dachu.

3.4. Instalacja odgromowa dachu.

Instalację odgromowa dachu należy wykonać na nowo. Inwestor jest w posiadaniu dokumentacji projektowej wymiany instalacji odgromowej. Opracowanie p.b. „Projekt instalacji odgromowej. Zamek i podzamcze” opracowany przez „Aso Service sp z o.o. w Olsztynie, Olsztyn 02.2008 r., autor: opracowania Grzegorz Appelt został pozytywnie uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie i uzyskał zgodę na realizację (pozwolenie WKZ z dnia 03.12.2008 r. Nr 2017/2008, znak: IZNR(WM)414/12-155/08.

Wyżej wym. projekt został załączony w tomie II do niniejszego opracowania.

4. Uwagi końcowe do projektu

Niniejsze opracowanie wykonano z zachowaniem należytej staranności i rzetelności, jednak przy opracowaniu (szczególnie przy przedmiarach robót i wymiarach niedostępnych lub trudnodostępnych elementów budynku) korzystano z różnych materiałów archiwalnych i ze starej dostępnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Materiały archiwalne mogą zawierać nieścisłości. Weryfikacja przyjętych wymiarów oraz sprawdzenie dokładności przedmiarów robót w naturze na tym etapie opracowania projektowego była możliwa jedynie częściowo. Część połaci dachowych (szczególnie części wyższych krużganków) była niedostępna całkowicie. Z tych też względów mogą wystąpić rozbieżności stanu faktycznego z projektowanym. W przypadku stwierdzenia znaczących rozbieżności (uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót lub powodujących znaczący wzrost kosztów ich wykonania) należy powiadomić autorów niniejszego opracowania. Wyjaśnienia dokonywane będą na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował;

Nidzica, luty 2010 r.

Projekt budowlany i wykonawczy remontu części dachów zamku w Nidzicy**WARUNKI WYKONANIA OBIEKTU;**

1. Stosować materiały i elementy zgodne z polskimi normami i posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie, certyfikaty, atesty i oznaczone znakiem bezpieczeństwa oraz posiadające atesty Państwowego Zakładu Higieny.
2. Wszystkie roboty konstrukcyjne, montażowe i budowlane muszą być wykonywane przez uprzednio przygotowanych, przeszkolonych i uprawnionych fachowców, zgodnie z odpowiednimi przepisami, zwłaszcza z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych określonych w polskich normach i normach branżowych.
3. Bezwarunkowo przestrzegać trzeba wszystkich warunków podanych przez projektantów, a zwłaszcza projektanta konstrukcji.
4. Warunkiem prawidłowego wykonania budynku jest kompletność dokumentacji na budowie.
5. Nie wolno wprowadzać zmian w budynku bez uzyskania zgody projektanta. O zaistniałych, lecz niezamierzonych zmianach należy natychmiast poinformować nadzór autorski. Do czasu podjęcia decyzji należy elementy zabezpieczyć
6. Elementy wbudowywane, jak okna i drzwi oraz inne należy montować i stosować zgodnie z odpowiednią instrukcją, którą należy uzyskać od producenta.
7. Izolację termiczną ścian, dachu i stropu należy chronić przed wilgocią, zaciekami i deszczem. Warstwy izolacyjne muszą być suche. Naświetla, okna i drzwi zewnętrzne bezwzględnie muszą spełniać wymagania norm technicznych i Polskiej Normy PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków” oraz przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

*Opracował:**Nidzica, luty 2010 r.*

Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia „BIOZ”

Nazwa i adres obiektu budowlanego;

„Remont części dachu zamku w Nidzicy”

Inwestor/ właściciel obiektu:

Gmina Nidzica

plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Autor planu;

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
- Pracownia Projektowa „PION-Nidzica”
ul. Warszawska 4b/8, 13-100 Nidzica

Data opracowania:

Luty 2010 r.

Uwagi:

- 1. Informacja zgodna z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 03.120.1126 z 10.07.2003 r.).*
- 2. Informację sporządzono na podstawie przepisu § 2 pkt. 1 w/wym. rozporządzenia.*

Opis do informacji „BIOZ”

A/ Opis ogólny

Podstawa opracowania

- projekt budowlano-wykonawczy p.n. „Remont części dachu zamku w Nidzicy”
 - opracowanie Pracownia Projektowa „PION- Nidzica”, luty 2010 r.;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren inwestycji jest terenem inwestora, bezpośrednio przyległym do ciągów pieszych i jezdnych oraz do ogólnodostępnego terenu parkowego urządzonego na wzgórzu zamkowym. Wszystkie części i pomieszczenia zamku są obecnie urządzone, użytkowane. Brak jest możliwości wyłączenia choćby jednej części budynku z użytkowania. Teren planowanej inwestycji jest nie ogrodzony i jest użytkowany jako ogólnodostępny teren publiczny.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- bezpośrednie sąsiedztwo planowanej do remontu części budynku z użytkowanymi terenami publicznymi (ogólnodostępnymi);
- brak możliwości wyłączenia z użytkowania choćby części pomieszczeń zamku.

Warunkiem bezwzględnie koniecznym jest wykonanie szczelnego ogrodzenia placu budowy i terenu budowy wykonanie szczelnych zadaszeń nad wejściami do poszczególnych części budynku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (największe)

1. Sąsiedztwo z ogólnodostępnymi terenami publicznymi.
2. Użytkowanie pomieszczeń zamku.

Sposób likwidacji lub minimalizacji zagrożenia;

- odpowiednie wygradzenia i oznakowanie terenu budowy i stref niebezpiecznych.
- wykonanie zadaszeń ochronnych i siatek ochronnych (poziomych i pionowych)

3./ Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

A/ Praca urządzeniami i narzędziami z napędem elektrycznym

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo porażenia prądem, niebezpieczeństwo urazów mechanicznych;

Miejsce i czas wystąpienia;

- cały okres trwania budowy, dotyczy całego terenu budowy

Sposób likwidacji lub minimalizacji zagrożenia :

1. Przeszkolenia pracowników;
2. Używanie wyłącznie urządzeń dopuszczonych do stosowania, posiadających znak bezpieczeństwa „B” i będących w dobrym stanie technicznym.

B/ Praca na wysokości;

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, pomostów roboczych i z budynku
- niebezpieczeństwo zrzucenia lub spadku z wysokości narzędzi roboczych, materiałów, sprzętu;

Miejsce i czas wystąpienia;

- przy wszystkich pracach wykonywanych na wysokości ponad 1,00 m nad przyległe otoczenie stanowiska roboczego (w szczególności przy wykonywaniu robót budowlanych rozbiórkowych i montażowych konstrukcji i pokrycia dachowego);

Sposób likwidacji lub minimalizacji zagrożenia :

1. Przeszkolenia pracowników, dopuszczenia do pracy wyłącznie pracowników mających aktualne świadectwa lekarskie dopuszczające pracownika do prac na wysokości;
2. Używanie sprzętu i zabezpieczeń osobistych i ogólnych (szelki bezpieczeństwa, barierki ochronne)- mających aktualne atesty.

4./ Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
Powadzenie stałego nadzoru kierownika budowy lub majstra nad pracami oraz przed przystąpieniem do robót dokonanie przeszkolenia pracowników w zakresie b.h.p.

5./ Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- A/ stały nadzór osób funkcyjnych na budowie (kierownik budowy, kierownicy robót, majstrowie) przy wykonywaniu prac budowlanych
- B/ przestrzeganie szkolenia pracowników w zakresie bhp;
- C/ Stosowania przez pracowników odzieży roboczej, odzieży ochronnej, sprzętu ochrony osobistej (rękawice ochronne, kaski ochronne, okulary ochronne, szelki bezpieczeństwa);
- D/ Stosowanie zabezpieczeń wykopów, przejść, rusztowań (barierki ochronne, liny bezpieczeństwa);
- E/ Oznakowanie (i ewentualne wygradzenie) stref niebezpiecznych (strefy bezpośredniego upadku wokół budynku, rusztowań, podnośników, dźwigów i wind roboczych), stosowanie daszków ochronnych nad wejściami do budynku oraz nad stanowiskami roboczymi w strefach zagrożenia bezpośrednim spadkiem – w pasie min. 6,0 m wokół budynku);
- F/ Ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych;
- G/ Urządzenie na budowie punktu p.poż. wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy;
- H/ Umieszczenie w pobliżu wejścia na plac budowy (w dobrze widocznym miejscu) tablicy informacyjnej zawierającej m.in. dane, adresy i telefony kontaktowe osób funkcyjnych na budowie (wykonawcy, podwykonawców, kierownika udowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta) oraz telefony alarmowe (straży pożarnej, jednostek ratowniczych, państwowego nadzoru budowlanego);
- I/ Stosowanie na budowie wyłącznie urządzeń posiadających świadectwo

dopuszczenia do użytku i znak bezpieczeństwa „B”.

J/ Wykonywania wszelkich robót budowlanych wyłącznie przez odpowiednio wykwalifikowanych, przeszkolonych i doświadczonych fachowców oraz pod stałym nadzorem technicznym..

Opracował;

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

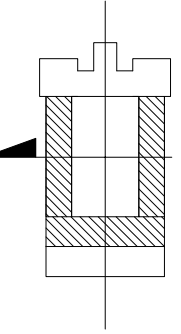
RZUT DACHU - skala 1:100 - (WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO)

A

CZĘŚĆ A - I WYMIENIĆ 30 % BELEK STROPOWYCH
I DO 50-60 % KROKWI]

projektowana wymiana instalacji odgromowej
[wg odrębnego opracowania]

sterczyny iskrzące (remont nie objęty opracowaniem)



LEGENDA:

- wymiana dachówki na ceramiczną esówkę nie anobowana
- dla dachu były gotowej [remontu]
- zaplanowano wymianę dachówki Dach pokryć dachówką o parametrach i wymiarach odpowiadających dachowce bitumicznej (Dachówka ceramiczna esowa nie anobowana w kolorze naturalnej czerwień).

r/s - wymiana rynien i rur spustowych na nowe, wykonane z blachy miedzianej.

- wywleznik konstrukcji drewnianej, składowany czynnikiem atmosferycznymi, należy odnowić zgodnie z dokumentacją zdjęciową.

- projektowana wywlezniki ceramiczne instalacji sanitarnej [systemowe-jak zastosowano]

- projektowana wymiana rury spustowej Ø 120 na rurę spustową Ø 180

Uwaga:
Nowe (eventualnie wymieniane) deski muszą być strugane od widocznej strony i łączone na "puro i wpuści".
Nowe elementy należy zabezpieczyć preparatami chroniącymi przed korozją biologiczną, oraz działaniem owadów i P-poż (aż do użytkowania przez drewno granicy trwałości).

Ponadto

- a. wyznaczyć sprawdzic na budowie sukcesywnie w małym postępie prac
- b. wszelkie wymieniane elementy konstrukcyjne wędzy dachowej na budynku przed demontażem należy dokładnie zwinikować i wykonać dokumentację fotograficzną, umożliwiającą ich odłożenie.
- c. nowe elementy muszą być wykonane dokładnie na wzór elementów istniejących.

WENTYLACJA POKRYCIA DACHOWEGO

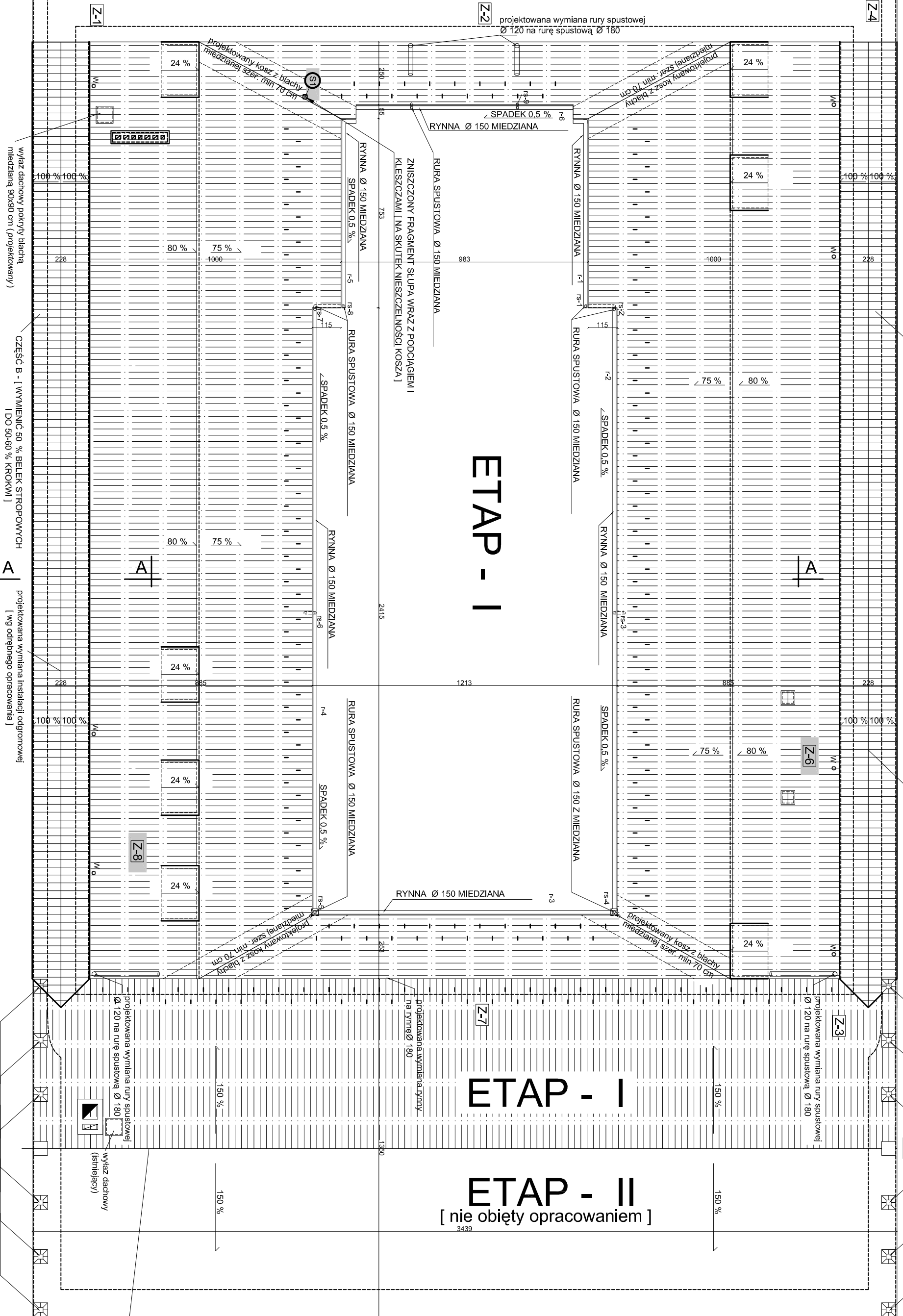
Przekroj otworów wentylacyjnych pokroci dachowej powinien wynosić: min 2 promie powierzchni dachu (nie mniej jednak niż 2000cm²mb okapu). Przekroji otworów wentylacyjnych powinien wynosić: 0,5 promie powierzchni dachu. Papi na deskowaniu nie może być przeprowadzona przez kalenicę(powinna kończyć się ok. 5 cm poniżej) WENTYLACJA PODDASZA
Należy zapewnić wentylację przestrzani strychu nad poddaszem. Nawet powłoka powinna odbywać się poprzez otwory w okapie. Zabezpieczone przed dostępnem płasków. Wywiew przez otwory wentylacyjne w kalenicy lub przez elementy systemu pokrycia (dachówka i gąsior wywleznikowy). Przekroji otworów wentylacyjnych powinien wynosić nie mniej niż 1/200 powierzchni poddasza.

ETAP - I

ETAP - II [nie objęty opracowaniem]

3439

ETAP - I



wyjazd dachowy, pokryty blachą miedzianą 90x90 cm (projektowany)

CZĘŚĆ B - I WYMIENIĆ 50 % BELEK STROPOWYCH I DO 50-60 % KROKWI]

projektowana wymiana instalacji odgromowej [wg odrębnego opracowania]

sterczyny iskrzące (remont nie objęty opracowaniem)

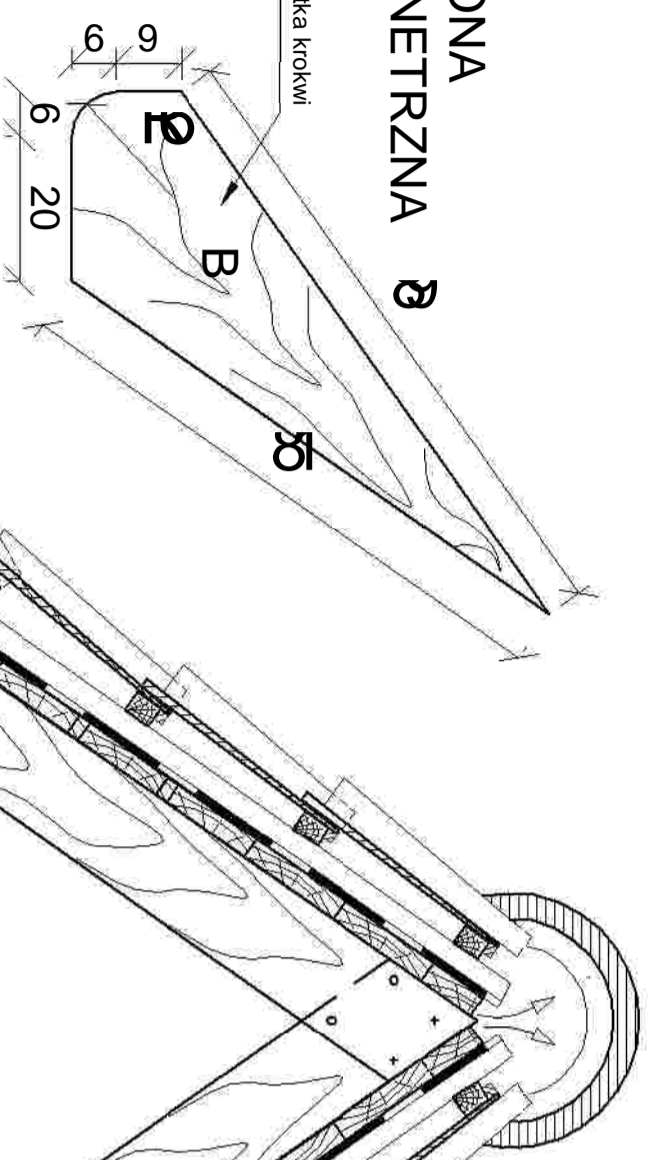
projektowana wymiana instalacji odgromowej [wg odrębnego opracowania]

| | | |
|---|---|----------------------------|
| Pracownia Projektowa " PION - Nidzica " | | Rys. nr 1 |
| Temat: | ZAMEK W NIDZICY REMONT CZĘŚCI DACHU ZAMKU W NIDZICY | Data: 01.2010 r. |
| Adres: | Działka nr 6-55/10 w Nidzicy | Skala: 1 : 100 |
| Investor: | Gmina Nidzica „Plac Wolności 1,13-100 Nidzica | Podpis: |
| Element budynku | Rzut połaci dachowej | |
| Treść rysunku: | RZUT CZĘŚCI DACHU | |
| Projektant: | mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Konopka (apr. bud. Nr 224/71-829, 55 ust.1 pkt.1 i 2, apr. konserw. Nr 12/99., Nr ew. WM-0097) | |
| Projektant: | mgr inż. Krzysztof Ojrzyński (apr. bud. nr 18/89/OI, nr 191/94/OI §2 ust.1 pkt.1&6 ust.1,2,3,37,813 ust.82, Nr ew. WAM/BO/1874/01) | |
| Asystent: | inż. Bielasty Jacek | |
| Asystent: | stud. WAPG Katarzyna Ojrzyńska | |

PRZEKRÓJ A-A skala 1:10

STRONA
ZEWNETRZNA

nadbítka krokwi



dachówka holenderka ceramiczna esówka w kolorze naturalnej czerwieni, nie angobowana (*projektowane*)
 łaty 4x6 cm w rozstawie dostosowanym do przyjętej dachówki (*projektowane*)
 kontrłaty 2,5x8 cm (*projektowane*)
 izolacja - papa asfaltowa na listwy (*projektowane*)
 deskowanie pełne "na styk" gr. 2 cm (*projektowane*)
 nadbítka krokwi (*projektowane*) *
 krokwie konstrukcji dachowej (*istniejące*)
 przestrzen powietrzna poddaszas nieuzytkowego

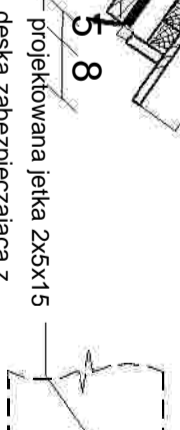
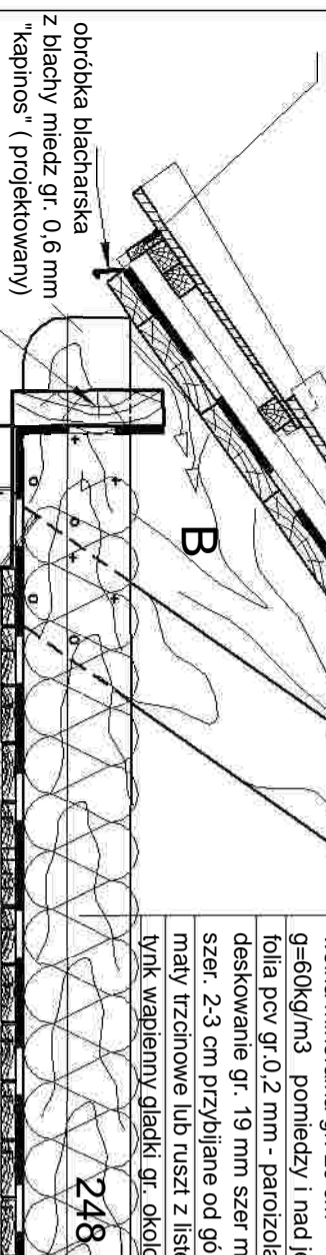
STRONA
WEWNETRZNA

deska maskujacego z drewna gładzonego 2,5 x 5 cm z wycięciami do swobodnego odpływu wód z polaci dachowej (*projektowana*)

przeszren powietrzna poddasza nieuzytkowego
 folia paroprzepuszczalna (*projektowana*)
 jektka wzmacniajaca 2x7,5x10 cm- z obu stron krokwi (*projektowane*)
 wełna mineralna gr. 20 cm
 g=60kg/m³ pomiedzy i nad jektkami (*projektowana*)
 folia pcv gr.0,2 mm - parozizolacja (*projektowana*)
 deskowanie gr. 19 mm szer max 8 cm z przeswitami szer. 2-3 cm przybijane od góry do istniejacych belek stropu (*projektowane*)
 maty trzciniowe lub ruszt z listewek drewnianych pod tynk (*projektowane*)
 tynk wapienny gładki gr. okolo 1,5 cm (*projektowany*)

projektowana krokiew 5x14 cm
 kat pochylenia > 30 stopni
 istniejaca krokiew

PRZEKRÓJ I-I



obróbka blacharska z blachy miedz gr. 0,6 mm "kapienos" (*projektowany*)
 deska maskujaca 2,5 x 20 cm z drewna struganego (*projektowana*)

istniejaca murlata (przekroj okolo 16x16 cm)

projektowana jektka 2x5x15
 deska zabezpieczajaca z otworami wentylacyjnymi lub z siatka
 Istniejacy mur z cegly pełnej

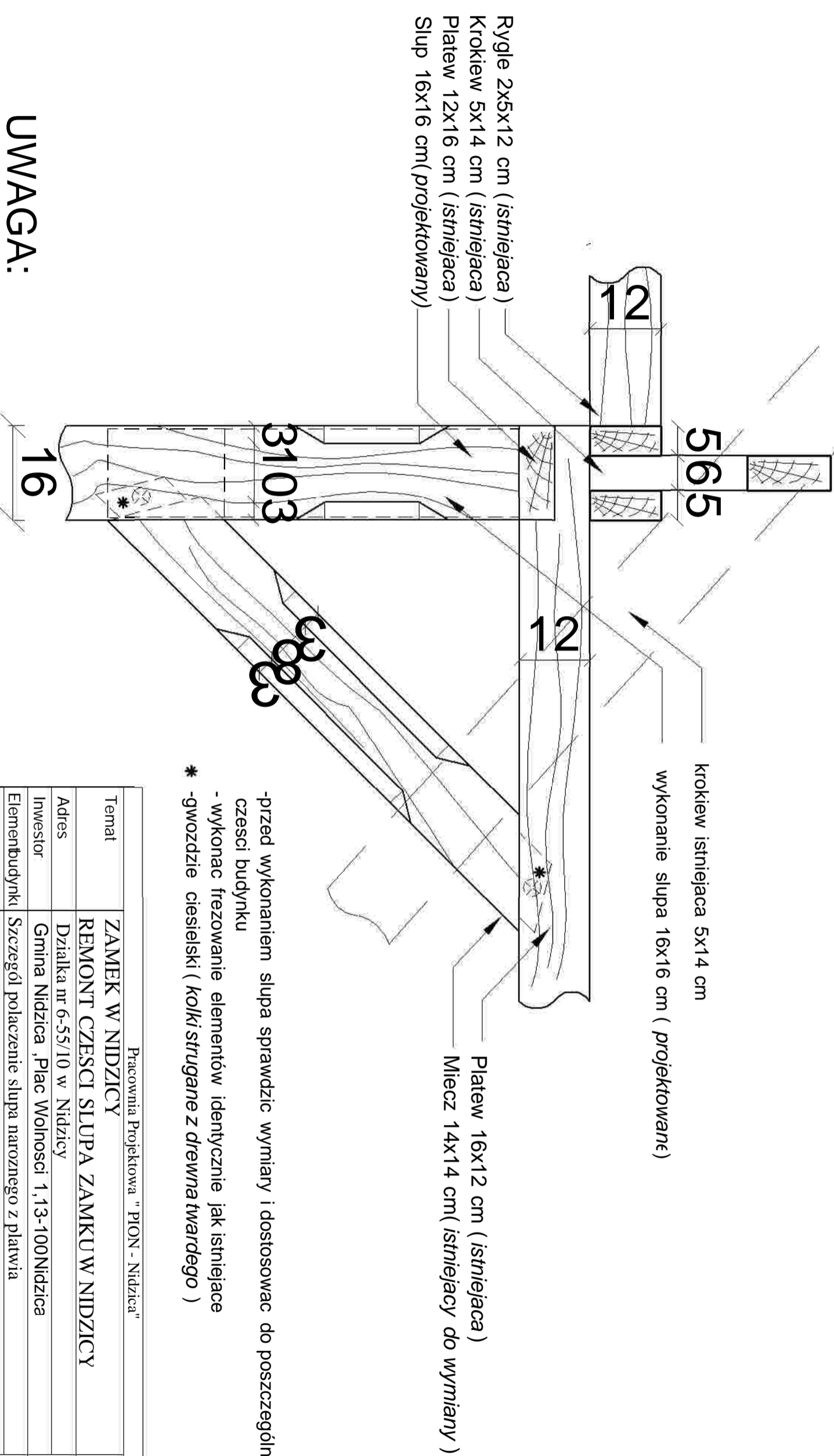
UWAGA:

1. Poszczególne wymiary sprawdzic na budowie i dokonac ewentualnych korekt. w przypadku stwierdzenia miejscowo istotnych różnic powiadomic autorów niniejszego opracowania.
2. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyc przed owadami i grzybniami oraz przeciwoigniowo (az do uzyskania przez drewno granicy tódnazapalnosci sredkiem solnym metoda wielokrotnego smarowania)
3. Stosowac wyłacznie doborowe drewno o wilgotnosci mniejszej niz 18%.
4. Widoczne koncówki jetek, ndbítiek krokwi, deskowania polaci od spodu oraz desek wiatrowych i maskownic wykonac z drewna jak wyzej lecz gładzonego
5. Elementy naprawiane lub wymieniane belek stropowych i murlat (widocznych od wewnatrz pomieszczen wkonac z doborowego drewna na wzór elementów istniejacych. Piaszczynny tych elementów strugac recznymi osnikami lub strugami - jak elementy stare.
6. Uzywac drewna doborowego min C 30.

Pracownia Projektowa "PION-Nidzica"

| | | | |
|------------------|---|------------------|---|
| Temat | ZAMEK W NIDZICY REMONT CZESC DACHU ZAMKU W NIDZICY | Rys. nr | |
| Adres | Dzialkarn 6-55/10 w Nidzicy | Data: | 01.2010r. |
| Investor | Gmina Nidzica, Plac Wolnosci 1, 13-100 Nidzica | Elementy budynki | Skala |
| Elementy budynki | Krużgankiskrzydelbocznychubudynku | Przekroj | 1 : 10 |
| Tescrysunki: | Przekroj poprzeczny przez zadasczenikrużganka | Projektant | mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Komopka upr. bud. N228/71 829, 83 ust.1 pkt.1 i 2, upr. konserw. N 1299, Nr ew. WM.0097 |
| Projektant | mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Komopka upr. bud. N228/71 829, 83 ust.1 pkt.1 i 2, upr. konserw. N 1299, Nr ew. WM.0097 | Asystent | mgr inż. Krzysztof Jirzynsk upr. budlar 18/89/OI, nr 191/94/OI 82, ust.1 pkt.1 i 6, ust.1,2,3, 87, 81,3 ust.112, Nr ew. WAM/BO/1574/01 |
| Asystent | mgr inż. Bielaszy Jacek stud. W AP Gk atarzynna Ojrzynska | Asystent | Asystent |
| Asystent | Asystent | Podpis | |

SZCZEGÓŁ „S1” SKALA 1:10 POLACZENIE SŁUPA Z PODCIĄGIEM



- przed wykonaniem słupa sprawdzić wymiary i dostosować do poszczególnych części budynku
- wykonać frezowanie elementów identycznie jak istniejące
- * -gwóździe ciesielski (*kolki strugane z drewna twardego*)

UWAGA:

- WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE!
- ZAKRES PRAC REMONTOWYCH; patrz OPIS TECHNICZNY
- WILGOTNOŚĆ ELEMENTÓW DREWNIANYCH,WYMIENIANYCH
- NIE POWINNA PRZEKRACZAĆ 12 %

| | | |
|---|--|---------------------|
| Pracownia Projektowa " PION - Nidzica " | | |
| Temat | ZAMEK W NIDZICY REMONT CZĘŚCI SŁUPA ZAMKU W NIDZICY | Rys. nr |
| Adres | Działka nr 6-55/10 w Nidzicy | Data: 01.2010 r. |
| Investor | Gmina Nidzica ,Plac Wolności 1,13-100Nidzica | Skala |
| Elementy budynki | Szczegół połączenie słupa narożnego z płatwia | 1 : 10 |
| Treśc rysunku: | SZCZEGÓŁ - S1 | |
| Projektant | mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Konopka (upr. bud. Nr 224/71-§29, §5 ust.1 pkt.1 i 2, upr. konserw. Nr 12/99, Nr ew. WAM-0097) | |
| Projektant | mgr inż. Krzysztof Ojrzynski | |
| Asystent | (upr. bud. nr 18/89/OI, nr 191/94/OI §2 ust.1, pkt.1.&6 ust.1,2,3, §7, §13 ust.1,12, Nr ew. WAM/BO/1874/01) | |
| Asystent | inż. Bielaś Jacek | Podpis |
| Asystent | stud. WAPG Katarzyna Ojrzynska | |

Zamek w Nidzicy

Fotografie stanu istniejącego (lutyc 2010 r.)

Opis fotografii

(dokładna lokalizacja poszczególnych elementów budynku uwidocznionych na fotografiach pokazana została w części graficznej opracowania – rys. 1 „Rzut części dachu” – fot „Z-1”, fot „Z-2”, fot „Z-3”, fot „Z-4”, fot „Z-5”, fot „Z-6”, fot „Z-7”, fot „Z-8”, i „S-1”).

Fot. Z-1

Widok na zadaszenie krużganków skrzydła południowego zamku.

(Widoczne uszkodzenia pokrycia dachowego części wyższej, uszkodzone i wadliwie wykończony okap części wyższej dachu. Widoczne obudowy drewniane kanałów wentylacyjnych – do remontu. W narożniku południowo-zachodnim budynku – wyraźne zacieki i zawilgocenia ścian na skutek uszkodzenia obróbek kosza oraz zbyt małej średnicy rury spustowej)

Fot. Z-3

Widok narożnika południowo-wschodniego budynku.

(Widoczne uszkodzenia pokrycia dachowego części wyższej, uszkodzone i wadliwie wykończony okap części wyższej dachu. Widoczna drewniana facjatka z dachem typu pulpitowego. W narożniku południowo-zachodnim budynku – wyraźne zacieki i zawilgocenia ścian na skutek uszkodzenia obróbek kosza oraz zbyt małej średnicy rury spustowej).

Fot. Z-2

Widok na zadaszenia od strony wschodniej oraz część wyższą budynku pomiędzy wieżami (nie objętą niniejszym opracowaniem)

(Widoczna bardzo duża powierzchnia dachów tworzących zlewnię wód opadowych w koszach zadaszenia krużganków części niższej budynku. Fotografia ukazuje konieczność zwiększenia średnic rynien oraz ilości i średnic rur spustowych, a także większych i szczelniejszych obróbek blacharskich koszy zlewowych)

Fot. Z-4

Widok na zadaszenia od strony wschodniej i południowej budynku

(Widoczny zalegający śnieg w koszu zlewowym oraz zbyt mała ilość – brak jednej rury spustowej południowej polaci dachu)

Fot. Z-8, Fot. Z-1

Widok na zadaszenie krużganków skrzydła północnego.

(Widoczne elementy lukarn i komin)

Fot. Z-7

Widok na zadaszenia od strony zachodniej oraz zadaszenie bryły głównej zamku (objętą niniejszym opracowaniem)

(Widoczna bardzo duża powierzchnia dachów tworzących zlewnię wód opadowych w koszach zadaszenia krużganków części niższej budynku. Fotografia ukazuje konieczność zwiększenia średnic rynien oraz ilości i średnic rur spustowych, a także większych i szczelniejszych obróbek blacharskich koszy zlewowych)

Fot. S-1

Uszkodzony słup, kleszcze i jętki w narożniku północno-wschodnim zadaszenia części niższej krużganków

(Widoczne elementy konstrukcji znajdują się bezpośrednio pod koszem zlewowym i uległy częściowemu zniszczeniu na skutek nieuszczelnienia pokrycia dachowego. Widoczne wykonane prowizoryczne naprawy elementów konstrukcji)

Fot. Z-6

Widok na zadaszenie krużganków skrzydła południowego zamku.

(Widoczne uszkodzenia pokrycia dachowego części wyższej, uszkodzone i wadliwie wykończony okap części wyższej dachu. Widoczne obudowy drewniane kanałów wentylacyjnych – do remontu. W narożniku południowo-zachodnim budynku – wyraźne zacieki i zawilgocenia ścian na skutek uszkodzenia obróbek kosza oraz zbyt małej średnicy rury spustowej)

FOT. Z-6



FOT. Z-3



FOT. Z-8



FOT. Z-1



FOT. Z-3



FOT. Z-7



FOT. S-1



FOT. Z-6



FOT. Z-4



FOT. Z-1



FOT. Z-3



FOT. Z-8



SOZ-1715-Z-12/99

Olsztyn, dn. 14/06/99

ZAŚWIADCZENIE Nr 12/99

Na podstawie art. 217 §2 pkt 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz § 17 Rozporządzenia Rady Ministra Kultury i Sztuki z dn. 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz.U. nr 16 poz.55), Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Olsztynie, Wojewódzki Konserwator Zabytków **stwierdza że:**

Pan mgr inż. arch. **Dominik Nowina Konopka**
urodzony 12/10/1966 r.
zamieszkały: **10-105 Olsztyn**
ul. Wyzwolenia 7/5

posiada kwalifikacje do:
projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie architektury i urbanistyki.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia z obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydawanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Oplatę skarbową pobrano zgodnie z obowiązującymi przepisami i skasowano na wniosku.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) WUA i NB UW
w Olsztynie
- 3) aa

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

mgr Jacek Wysocki

29.07.10



STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

ldz. WMOIA/363/09/TO

Olsztyn dn. 16.09. 2009 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, iż:
mgr inż. arch. **Dominik Nowina Konopka**, syn Mikołaja i Kaliny,
zamieszkały : 10-105 Olsztyn, ul. Wyzwolenia 7/5, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr **224/71**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów od dnia 2 stycznia 2002 r. pod numerem **WM 0097**.

Zaświadczenie jest ważne do końca marca 2010 roku

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2010 r.



21.09.2009

PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW.

Piotr Andrzejewski

Nr ewid. uprawn. 224/71

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Dominik - Maria NOWINA - KONOPKA
Magister Inżynier Architekt

urodzony dnia 12 października 1941 r. m.ur. Kraków

otrzymuje
w specjalności architektonicznej

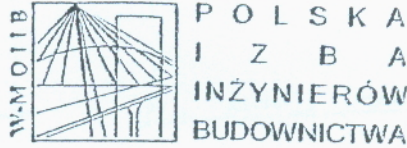
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych, 2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-

(pieczęć okrągła)

KIEROWNIK WYDZIAŁU
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
Leszek Humięcki
mgr inż. arch. Leszek Humięcki

28.10.71

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



Olsztyn 23 grudnia 2009
(data)

Zaświadczenie nr 5022 / 2009

Pan/Pani **Krzysztof Ojrzyński**

miejsce zamieszkania **ul. Krzywa 2a/1**

13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/1874/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2010-01-01** do dnia **2010-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
[Signature]
mgr inż. Zdzisław Binerowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa 10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1 tel./fax (089) 327 72 02

28.02.10

35

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie

Olsztyn, dnia 24.10.94

Nr 191/94/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w sprawie

wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Urzęd. Nr 7, poz. 40) stwierdza się, że

Obywatel: Erzyztof Ojrzyński

magister inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 2 sierpnia 1962 r. w Nidzicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

w zakresie

specjalności zawodowej

Pan Erzyztof Ojrzyński jest upoważniony do :

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys. 30 tys. zł.



Z up. Wojewody
Int. Janina Palczowska
Wzrostek Urzędniczy, Dzielnicy
i Nadzorca Budowlany

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
Kryśki Biskupie, 13-100
i Kuchnia Ławortowa
625-319

Olsztyn, dnia 26 marca 1992 r.

Nr 86/92/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w sprawie

wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Urząd. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel: Krzysztof Ojrzyński /z późn. zmian./

magister inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 2 sierpnia 1962 r. w Nidzicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie

specjalności zawodowej

Obywatel Krzysztof Ojrzyński jest upoważniony do :

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.
2. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys. 6000 zł.



Z up. Wojewody
KIEROWNIK ODDZIAŁU
NADZORCY BUDOWLANI
Int. Janina Palczowska

28.02.90
[Signature]

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

URZĘDZISKO MIASTO

w Olsztynie

(pieczęć)

Olsztyn, dnia 15.02. 19

Nr 27/5/02

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel (ka) Joseph ZOBOWITZ
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia 24 lipca 1950 r. w Morągu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

w specjalności (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

WZROST KOPII Z ORYGINAŁEM
28.02.02

30

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Obywatel (ka) Józef Zdzisławowski jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykonania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz badania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z upoważnienia Wojewody
Z-ca DYREKTORA WBPP i NUB
Inż. Józef Palmowski

m. p. -

(podpis i pieczęć)

28.07.2016
 (Handwritten notes and stamps)



IZBA ARCHYTEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHYTEKTÓW

Ldz. WMOIA/392/09/TO

Olsztyn, dn. 16.09. 2009 r.

ZASWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza się, że:

mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz, syn Edwarda Jadwigi,

zamieszkały: 10-140 Olsztyn, ul. Żółta 5, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń **Nr 35/80/OL**, wydane przez Urząd Wojewódzki w Olsztynie, dnia 15 lutego 1980 r., jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów od 2 stycznia 2002 r. pod numerem **WM- 0132**.

Zaświadczenie jest ważne do końca marca 2010 r.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2010 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO - MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHYTEKTÓW

Piotr Andrzejewski

WZROKOWA KOPIA Z ORYGINAŁEM

28.09.09

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

ASO SERVICE Sp. z o.o.
11-041 Olsztyn
ul. Szpakowa 8

PROJEKT

INWESTOR: Nidzicki Ośrodek Kultury

ADRES INWESTORA: 13-100 Nidzica Zamek, ul. Zamkowa 2

OBIEKT: Zamek i Podzamecze

ADRES: 13-100 Nidzica Zamek, ul. Zamkowa 2

BRANŻA: Elektryczna

FAZA: Projekt budowlany

TEMAT: Projekt instalacji odgromowej

PROJEKTANT:

Grzegorz Appelt

„ASO SERVICE”
Spółka z o.o.
Grzegorz Appelt

02.2008

SPRAWDZAJĄCY:

Jarosław Bunda

PROJEKTANT
Jarosław Bunda
wzr. bud. 16/02/89 GL
§ 2 ust. 1 pkt 5 i § 5 ust. 2
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. „d”

02.2008

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWCY
DO PROJEKTOWANIA, KIEROWANIA, NADZOROWANIA,
KONTROLOWANIA BUDOWY, ROBÓT ORAZ BADAŃ I
WYKONANIA TECHNICZNE GOT BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJE I SIECI ELEKTROENERGETYCZNE
UPR. BUD./PROJ/RZ NR EWID. 14/SZ/76, 16/SZ/77, RZ/RS/W-WA/003/07
§ 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. „d”
WYDZIAŁ INŻYNIERII I ARCHITECTURY
WYDZIAŁ INŻYNIERII I ARCHITECTURY

02.03.2008

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

SPIS ZAWARTOŚCI:

- Strona tytułowa projektu,
- Opis techniczny,
- Opracowanie graficzne:
 - rys. nr 1 – plan sytuacyjny,
 - rys. nr 2 – rzut dachu Zamku,
 - rys. nr 3 – rzut dachu Podzamecza,

Oświadczenie

Jako projektant projektu wykonawczego instalacji odgromowej Zamku i Podzamcza w Nidzicy na działce nr 6-55/10, inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyżej wymieniony projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

„ASO - SERVICE”
Sp. z o.o.
11-041 OLSZTYN, ul. Szpakowa 8
tel. /0-89/ 523 93 16
NIP 739-010-14-15; REG. 008024572

„ASO - SERVICE”
Sp. z o.o.
Grzegorz Appelt

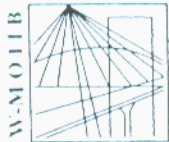
Oświadczenie

Jako ^{projektant} sprawdzający projektu wykonawczego instalacji odgromowej Zamku i Podzamcza w Nidzicy na działce nr 6-55/10, inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyżej wymieniony projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT
Jarosław Buda
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica

OŚWIADCZENIE
JAKO SPRAWDZAJĄCY PROJEKTU WYKONAWCZEGO INSTALACJI
ODGROMOWEJ ZAMKU I PODZAMCZA W NIDZICY NA
DZIAŁCE NR 6-55/10 INWESTOR GMINA NIDZICA
OŚWIADCZAM, ŻE WIĘK WIŻYMIENY PROJEKT
SPORZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

mgr inż. TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWCY
DO PROJEKTOWANIA, KIEROWANIA, NADZOROWANIA,
KONTROLOWANIA BUDOWY, ROBÓT ORAZ BADANIA
STANU I BEZPIECZNOŚCI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJE I SIECI ELEKTROENERGETYCZNE
UPR. BUD./PROJEKT NR EWID. 145276, 145277, RZECZOW. W/003403
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻ. BUD. NR EWID. WAM/0225301



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn

29 stycznia 2010

(data)

Zaświadczenie nr 675 / 2010

Pan/Pani **Tadeusz Runiewicz**

miejsce zamieszkania **ul. Moniuszki 5/7**
10-275 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IE/2289/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2010-02-01** do dnia **2010-07-31**

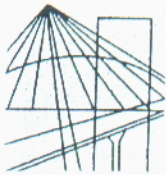
PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWSTWO
DO PROJEKTOWANIA, WYKONANIA, NADZORSTWA,
KONTROLI WYKONANIA BUDOWY, ROBÓT ORAZ NADZORSTWA
STANI TECHNICZNEGO I ZGODNICZĄ W SPECYJNYCH PRÓC
INSTALACJI I SYSTEMACH ELEKTROENERGETYCZNYCH
DRL. BUD. PRACZ. NADZORSTWA BUDOWLANEGO, NADZORSTWA
§ 5 ust. 1-3, 7 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4, 6, d
MAGBRSZCZAKI, ZAŁOŻENIA I WYKONANIE BUD. NA OMB. WARMIŃSKA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Warszawa, dnia 06 listopada 2003 r.

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna

KKK.RZE/2/03

DECYZJA Nr RZE/X/003/03

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz.42 z późn. zm.) w związku z art.15 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. z m.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Tadeusza Runiewicza z dnia 14 sierpnia 2003 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową i decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 10 lutego 1977 r. Nr ewid. 16/Sz/77 oraz uwzględniając opinie rzeczoznawców odpowiedniej specjalności

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

stwierdza, że

Pan Tadeusz Runiewicz

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 15 września 1947r. w Radoszach

otrzymał

TYTUŁ

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

obejmującej projektowanie instalacji elektrycznych.

Pan mgr inż. Tadeusz Runiewicz może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan mgr inż. Tadeusz Runiewicz spełnia wymagania określone w art.15 ust.1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn. zm), w szczególności:

- 1) korzysta w pełni z praw publicznych,
- 2) posiada dyplom ukończenia wyższej uczelni,
- 3) posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
- 4) odbył 10 lat praktyki zawodowej po uzyskaniu uprawnień budowlanych,
- 5) uzyskał pozytywną opinię dwóch rzeczoznawców budowlanych odpowiedniej specjalności,

W związku z powyższym Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, 00-050 Warszawa, ul. Świętokrzyska 14 terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

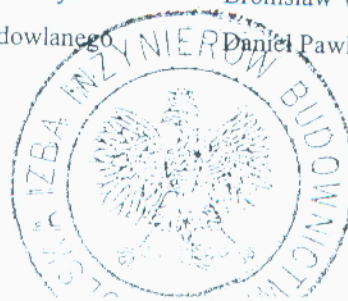
1. Pan Tadeusz Runiewicz
11-200 Bartoszyce ul. Moniuszki 16
2. Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Warmińsko-Mazurska OIIB w Olsztynie
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej

Tadeusz Malinowski

Bronisław Wosiek

Daniel Pawlicki



TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWCY
O PROJEKTOWANIE, BUDOWANIE, NADZOROWANIE
KONTROLI WYKONANIA BUDOWY, ROBOTY OBRÓBKI
MATERIAŁÓW I PRACOWNIKI WYKONAWCZY
INŻYNIER
00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14
tel./fax 625-32-79

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 tel./fax 625-32-79

Olsztyn, dnia 25 stycznia 2010 r.



Pan
Tadeusz Runiewicz
10-275 Olsztyn
ul. Moniuszki 5/7

WAM/OKK/U/13 /2010

Odpowiadając na pismo w sprawie interpretacji uprawnień budowlanych przejmie wyjaśniam:

Posiadane przez Pana decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Nr 74/Sz/76 z dnia 27.03.1976 r. i Nr 16/Sz/77 z dnia 10.02.1977 r. **do pełnienia samodzielnych funkcji kierownika budowy i robót oraz projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych** – wydane zostały przez Wojewodę Szczecińskiego na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46 /.

Regulacje prawne wprowadzone na mocy przepisów rozporządzeń Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa zmieniających rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spowodowały zmianę brzmienia przepisów stanowiących podstawę wydania decyzji, a mianowicie :

- rozporządzenie MGPIB z dnia 20 grudnia 1988 r. /Dz. U. z 1988 r. Nr 42 poz. 334/ doprecyzowało zapis § 13 ust.1 pkt 4 d, nadając mu następujące brzmienie: sieci i instalacje elektryczne – obejmujące instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne,

- rozporządzenie MGPIB z dnia 18 lipca 1991 r. /Dz. U. Nr 69 poz. 299) wyeliminowało występujące w treści decyzji pojęcie „budownictwa osób fizycznych” jako kryterium określające zakres uprawnień do projektowania.

Po wprowadzeniu powyższych zmian, właściwe wówczas w sprawach uprawnień budowlanych Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa wyjaśniało, że decyzje o stwierdzeniu posiadania przygotowania zawodowego (wydane przed wejściem w życie w/w przepisów) obejmują zakres zgodny ze znowelizowanymi przepisami.

Wobec powyższego, posiadane przez Pana decyzje upoważniają do wykonywania następujących funkcji :

I. Decyzja Nr 74/Sz/76 z dnia 27.03.1976 r.

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.
2. Sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m³ - projektów instalacji elektrycznych.

W ZGODNOŚCI Z ORYGINAŁEM
TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWCTWO
DO PROJEKTOWANIA, KIEROWANIA, NADZOROWANIA,
KONTROLOWANIA BUDOWY, ROBÓT ORAZ BADANIA
STANU TECHNICZNEGO BUDOWLANIA W SPECJALNOŚCI
INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNEJ Z OGRANICZENIEM DO
SPECJALNOŚCI SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica, woj. warmińskie
NIP: 739-33-26-600, REGON: 519499957
Kontakt: (089) 522 29 95, (089) 527 72 02, (089) 523 76 40

II. Decyzja Nr 16/Sz/77 z dnia 10.02.1977 r. upoważnia do sporządzania projektów instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.

W odniesieniu do obowiązującej obecnie ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. przyjmuje się, że są to uprawnienia bez ograniczeń w wykonawstwie (decyzja Nr 74/Sz/76 z dnia 27.03.1976 r.) i w projektowaniu (decyzja Nr 16/Sz/77 z dnia 10.02.1977 r.)

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

[Signature]
mgr inż. Zdzisław Bajerowski

Komisja Kwalifikacyjna Nr 246/100/28/05
działająca zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. Urz. Nr 89, poz. 828 i Nr 129, poz. 1184 oraz z 2005 r. Nr 141, poz. 1189), na podstawie wyniku egzaminu złożonego w dniu 12 czerwca 2006 r.

i protokołu nr D - 114/06
stwierdza, że Pan:

TADEUSZ RUNIEWICZ

posiadający numer ewidencyjny
PESEL 47091504217
i legitymujący się dokumentem tożsamości
ABE 865743

spełnia wymagania kwalifikacyjne do wykonywania pracy na stanowisku DOZORU w zakresie: obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym dla następujących urządzeń, instalacji i sieci:

Grupa I. Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną:

2. Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV
3. Urządzenia, instalacje i sieci o napięciu znamionowym powyżej 1 kV - do 15 kV
4. Zespoły prądowców o mocy powyżej 50 kW - do 150 kW
7. Sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego.
9. Elektryczne urządzenia w wykonaniu przeciw-wybuchowym.
10. Aparatura kontrolno-pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji wymienionych w pkt. 2,3,4,7,9.

[Signature]
ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. TADEUSZ RUNIEWICZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I RZECZOZNAWCY
DO PROJEKTOWANIA, KONTROLI, NADZOROWANIA,
KONTROLI WYKONANIA BUDOWY, ROBOTY ORAZ BADAŃ
STANU ISTNIENIA CIĘŻAROWYCH I WYMIENIENIA
BUDOWLANE I SIECI ELEKTROENERGETYCZNE
URZ. BUD. PRON. AR. CYPR. TANZAN. WISZET. IZB. RW. WAR. 003
50.01.1.5.0 ust. 1. § 7 i 4.15 ust. 1 pkt 4 lit. d
WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻ. BUD. NA ZWIĘ. WARSZ. 222991

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4611/310/04

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
Warszawa, 2004-01-22

DECYZJA nr 1/04

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

mgr inż. elektryk

TADEUSZ RUNIEWICZ

ustanowiony na mocy decyzji nr RZE/X/003/03
wydanej przez

Krajową Komisję Kwalifikacyjną Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
w dniu 06-11-2003 r., znak KKK.RZE/2/03

Rzeczoznawcą Budowlanym

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

obejmującej projektowanie instalacji elektrycznych

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych
pod pozycją 1/04/R/C

UZASADNIENIE

Decyzja wydana przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w dniu 06-11-2003 r., znak KKK.RZE/2/03, w przedmiocie nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, obejmującej projektowanie instalacji elektrycznych, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

- ✓ Pan Tadeusz Runiewicz
ul. Moniuszki 16,
11-200 Bartoszyce
- 2. KKK Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- 3. aa (RES)



z upoważnieniem
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIEN I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grażyna Szestaków-Wilamowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

DUPLIKAT

AB.III.HM-7137-47/01

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie
Wydział Gospodarki Terenowej

Szczecin, dnia 27 marca 1976r.

Nr ewid.74/Sz/76

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §5 ust.1, §7, § 6 ust. 1 oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8. poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **RUNIEWICZ Tadeusz**

magister inżynier elektryk

urodzony dnia **15 września 1947 r. w Radoszach**

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności: **instalacyjno-inżynieryjnej**

w zakresie instalacji elektrycznych

oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.

Oryginał dokumentu „Stwierdzenie przygotowania zawodowego...” podpisał z up. Wojewody inż. Tadeusz Szałański Z-ca Dyrektora Wydziału.

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Szczecinie.

Duplikat powyższego dokumentu wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego

Szczecin, dnia 13 grudnia 2001 r.

mgr inż. Kazimierz Fajara
ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Terenowej



mgr inż. TADEUSZ RUNIEWICZ
WZIOPŁATNIENIA BUDOWLANE I RZECZoznawcy
DO PROJEKTOWANIA, KIEROWANIA, NADZOROWANIA,
KONTROLOWANIA BUDOWY, ROBÓT ORAZ BADANIA
STANU TECHNICZNEGO I OCENIANIA ZAW. W SPECJALNOŚCI
INSTALACJI SIETKI ELEKTROENERGETYCZNE
DZ. UST. 1, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
M. 13/100/1976/145/276, 165/277, 22/100/W.100/0
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

DUPLIKAT

RR.I.HM-7137-58/03

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie
Wydział Gospodarki Terenowej

Szczecin, dnia 10 lutego 1977r.

Nr ewid.16/Sz/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § - oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8. poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **RUNIEWICZ Tadeusz**
magister inżynier elektryk

urodzony dnia **15 września 1947 r. w Radoszach**

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności: **instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych**
oraz jest upoważniony do:

sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Stwierdzenie niniejsze nie obejmuje samodzielnych funkcji technicznych, w objętym prawem górnictwem budownictwie obiektów budowlanych zakładów górnictwowych.

Oryginał dokumentu „Stwierdzenie przygotowania zawodowego...” podpisał Z up. Wojewody inż. Tadeusz Szalański Z-ca Dyrektora Wydziału.

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Szczecinie. Duplikat powyższego dokumentu wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Szczecin, dnia 25 lutego 2003 r.



[Handwritten signature]
Tadeusz Runiewicz
Magister inżynier elektryk
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZĘCZODZNAWCY
DO PROJEKTOWANIA, KIEROWANIA, NADZOROWANIA,
KONTROLOWANIA BUDOWY, ROBOT DZIAŁ. BADAWCZ.
STROJ. ELEKTRYCZNE CI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJEJ SIECI ELEKTROENERGETYCZNE
OPRACOWANIE, PROJEKTOWANIE, KIEROWANIE, NADZOROWANIE
I KONTROLA BUDOWY I ROBOT DZIAŁ. BADAWCZ.
§ 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie



DUPLIKAT
 STAROSTWO POWIATOWE
 13-100 Nidzica
 ul. Traugutta 23
 tel./fax 625-32-79

Wzrost 22.05.53

MINISTERSTWO GOSPODARSTWA SE
 ul. ...
 m. ...

MINISTERSTWO GOSPODARKI MATERIAŁOWEJ I PALIWOWEJ

(nazwa ministerstwa)

DYPLLOM

ZARZĄD GŁÓWNY NACZELNEJ ORGANIZACJI TECHNICZNEJ
 WARSZAWA

Obywatel(ka) Tadeusz RUMIEWICZ - mgr inż. elektryk
 (imię i nazwisko, tytuł i nazwa zawodu inżynierskiego)

urodzony(a) dnia 15 września 1947 r. w Kętrzyniu-Radosze
 (data i miejsce urodzenia)

wykazał(a) się twórczymi osiągnięciami zawodowymi w zakresie instalacji elektrycznych i urządzeń automatycznej sygnalizacji alarmu pożaru.

oraz spełnił(a) warunki wymienione w § 2 uchwały nr 66 Rady Ministrów z dnia 6 czerwca 1983 roku w sprawie specjalizacji zawodowej inżynierów (M.P. Nr 24, poz. 131) i na wniosek Komisji Stowarzyszeniowej do Spraw Specjalizacji Zawodowej Inżynierów powołanej przez Zarząd Główny Stowarzyszenia Elektryków Polskich

(nazwa stowarzyszenia naukowo-technicznego) uzyskał(a)

I. STOPIEŃ SPECJALIZACJI ZAWODOWEJ INŻYNIERA

w dziedzinie Elektrotechnika
 (nazwa dziedziny techniki)

kierunek specjalizacji Instalacje i urządzenia elektryczne
 (nazwa kierunku specjalizacji)

oraz został(a) wpisany(a) do rejestru specjalistów, prowadzonego przez Zarząd Główny Naczelnej Organizacji Technicznej

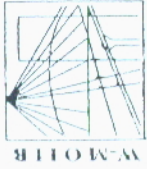
Prezes
 Naczelnej Organizacji Technicznej



TADEUSZ RUMIEWICZ
 INŻYNIER ELEKTRYK
 SPECJALIZACJA: INSTALACJE I URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE
 WARSZAWA, DNIA 30.06.1987 r.

ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM

Nr rej. I-6-82/SEP/87



P O L S K A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn, 18 grudnia 2007
(data)

Zaświadczenie nr 4961 / 2007

Pan/Pani **Jarosław Bunda**

miejsce zamieszkania **ul.Żołnierska 23/11**
10-560 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IE/0013/05**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625332-70

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

10-532 Olsztyn, pl. Konstytucji Polskiego 1 tel./fax (089) 527 72 02

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Olsztyn, dnia 1989-02-16 19 r.

(otwarcie)

Nr 22/89/OL

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel/ka) Jarosław B U N D A

(imię i nazwisko)

technik energetyk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony, a) dnia 31 stycznia 1946 r. w Kolonia Brody

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności (techniczno-budowlanej))

w zakresie instalacji odgromowych i sygnalizacji przeciwpożarowych

(specjalizacja zawodowa)

Olsztyn, dnia 1989-02-16 19 r.

(drukować)

Nr 22/89/OL

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Jarosław B U N D A

(imię i nazwisko)

technik energetyk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 31 stycznia 1946 r. w Kolonia Brody

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji odgromowych i sygnalizacji przeciwpożarowych

(specjalizacja zawodowa)

onie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia WKZ.

Roboty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem polegać będą na wymianie istniejącej instalacji domowej zamku i podzamcza, obecnie uszkodzonej i nie spełniającej warunków technicznych.

Zgodnie z § 5 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku zawiera dane osobowe i adresowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi i restauratorskimi lub robotami budowlanymi. Ze względu na kolizję ustaw regulujących kwestie zamówień publicznych i ochrony zabytków oraz występującą w przedmiotowym przypadku sprzeczność przepisów, WKZ unikowo wydaje pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku, określając szczegółowo warunki niniejszego pozwolenia, wynikające z przepisów zawartych w w/w rozporządzeniu Ministra Kultury.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje skargom odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Powinno być

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia nie mogą być realizowane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1633).

Przekazuje:
Nidzicki Ośrodek Kultury
ul. Zamkowa 2, 13-100 Nidzica
Wiadomości:
Urząd Miejski
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
Starostwo Powiatowe w Nidzicy
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
a/a

WARMINSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zalewska

28.07 11

ronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia WKZ.

Roboty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem polegają na wymianie istniejącej instalacji domowej zamku i podzamcza, obecnie uszkodzonej i nie spełniającej warunków technicznych.

Zgodnie z § 5 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku zawiera dane osobowe i adresowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi i restauratorskimi lub robotami budowlanymi. Ze względu na kolizję ustaw regulujących kwestie zamówień publicznych i ochrony zabytków oraz występującą w przedmiotowym przypadku sprzeczność przepisów, WKZ unikowo wydaje pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku, określając szczegółowo warunki niniejszego pozwolenia, wynikające z przepisów zawartych w w/w rozporządzeniu Ministra Kultury.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje skargom odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Powinno być

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych danych i informacji, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia nie mogą być realizowane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1633).

Przekazuje:
Nidzicki Ośrodek Kultury
ul. Zamkowa 2, 13-100 Nidzica
Wiadomości:
Urząd Miejski
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
Starostwo Powiatowe w Nidzicy
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
a/a

WARMINSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zalewska

28.07 11

1. Przepisy, normy, wytyczne

- 1.1 Ochrona odgromowa PN-86 E-05003/01
- 1.2 Ochrona odgromowa PN-86 E-05003/02
- 1.3 Ochrona odgromowa PN-86 E-05003/03
- 1.4 Ochrona odgromowa PN-IEC 61024-2001

2. OPIS TECHNICZNY

2.1 Podstawa opracowania

- zlecenia Inwestora
- inwentaryzacja budynków do celów projektowania,
- obowiązujące przepisy, normy, wytyczne.

2.2 Zakres projektu obejmuje

- inwentaryzację istniejącej instalacji odgromowej
- wykonanie nowej instalacji odgromowej,

2.3 Opis ogólny – Budynek Zamku i budynek Podzamcza

Mury budynków z cegły, więźba dachowa konstrukcji drewnianej, kryta dachówką „holenderką”. Budynki posiadają instalację odgromową, wykonaną linka stalową. Zwody poziome niskie, przewody odprowadzające oraz uziemiające są skorodowane i nie nadają się do dalszej eksploatacji. Należy ją zdemontować. Materiał z demontażu pozostawić Inwestorowi.

Dla budynków projektuje się wykonanie nowej instalacji odgromowej w oparciu o obowiązujące normy z drutu stalowego ocynkowanego Ø8mm.

Uwaga: demontaż instalacji i montaż nowej instalacji odgromowej wykonać razem z remontami dachów tych budynków.

2.4 Określenie wskaźnika zagrożenia piorunowego.

Wskaźnik zagrożenia piorunowego obiektu budowlanego ujmuje prawdopodobieństwo trafienia pioruna w obiekt i wywołania w nim szkody.

Dla budynków nie wylicza się wskaźnika piorunowego, ponieważ zgodnie z PN-86 E-05003/01 pkt. 2.3.1d – budynki zaliczają się do wymagających ochrony odgromowej.

2.5 Wymagania ogólne dotyczące wykonania instalacji odgromowej.

- zwody,
- przewody odprowadzające,
- przewody uziemiające,
- uziomy.

2.5.1 Zwody poziome niskie.

Zwody poziome niskie wykonać z drutu stalowego, ocynkowanego \varnothing 8mm. Prowadzić je po kalenicy, krawędziach i okapach dachu.

Zwody części niższej obiektu przyłączyć do przewodów odprowadzających części wyższej.

Odległość zwodu od pokrycia dachu niepalnego lub trudnozapalnego nie może być mniejsza niż 2cm. Wszystkie elementy budowlane nie przewodzące, znajdujące się nad powierzchnią dachu (kominy, ściany przeciwpożarowe itp.) należy wyposażyć w zwody i połączyć ze ścieżką zwodów zamocowanych na powierzchni dachu.

Wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się powierzchni dachu (kominy, bariery, maszty, rynny itp.) powinny być połączone z najbliższym zwodem lub przewodem odprowadzającym.

Należy unikać prowadzenia zwodów nad wylotami kominów. Zwody układać w postaci oka siatki nie przekraczającej 20m. Dopuszcza się zwiększenie jednego wymiaru oka siatki, jednak nie więcej niż o 4m, pod warunkiem, że drugi wymiar zostanie o taką samą wartość zmniejszony.

Z uwagi na naprężenia występujące w zwodach, podczas zmian temperatury otoczenia należy wykonać kompensację w postaci odpowiedniego kształtowania drutu.

2.5.2 Przewody odprowadzające.

Przewody odprowadzające wykonać z drutu stalowego, ocynkowanego \varnothing 8mm. Układać je na zewnętrznych ścianach obiektu na wspornikach naciagowych w odległości co najmniej 2cm od ściany. Odległość przewodu od wejść do budynku i ogrodzeń metalowych, przylegających do dróg publicznych nie powinna być mniejsza niż 2m. Jeżeli nie można zapewnić wymaganego odstępu od wejść do budynku, przewód odprowadzający należy umieścić w rurze lub rurach winidurowych (o łącznej grubości ścianki nie mniejszej niż 5mm), do głębokości 0,5m w ziemi i do wysokości 2,0m nad ziemią.

Przewody odprowadzające prowadzić bez ostrych zagięć i załamania. Połączenia przewodów odprowadzających z uziomami sztucznymi należy wykonać za pomocą przewodów uziemiających z zaciskami probierczymi. Zaciski probiercze umieszczać na wysokości 1,8m nad powierzchnią gruntu.

Zacisk probierczy powinien mieć dwie śruby o gwincie co najmniej M6 lub jedną śrubę o gwincie M10.

Jako złącza elementów urządzenia piorunochronnego zaleca się stosować złącza stalowe ocynkowane. Połączenia śrubowe należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją, np. smarem.

2.5.3 Przewody uziemiające.

Przewody uziemiające wykonać z taśmy stalowej ocynkowanej 25x4mm. Część nadziemną przewodów uziemiających, układanych na zewnętrznych powierzchniach obiektu budowlanego, należy chronić przed uszkodzeniami budowlanymi do wysokości 1,5m nad ziemią i do głębokości 20cm w ziemi. W przypadku taśmy lub pręta o średnicy co najmniej 8mm nie wymaga się ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi. Ochronę przewodów uziemiających może stanowić kątownik, ceownik lub inny kształtownik. Przewody nie osłonięte należy mocować do podłoża za pomocą uchwytów rozmieszczanych w odstępach większych niż 1m.

Przewody uziemiające należy chronić przed korozją przez malowanie farbą antykorozyjną lub lakierem asfaltowym do wysokości 30cm nad ziemią i do głębokości 20cm w ziemi.

Połączenia przewodów uziemiających z uziomami należy wykonać przez spawanie.

W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się łączenie elementów znajdujących się w ziemi za pomocą śrub. Wszystkie połączenia należy zabezpieczyć przed korozją.

2.5.4 Uziomy sztuczne.

Uziomy sztuczne wykonać z taśmy stalowej ocynkowanej 25x4mm. Uziom poziomy (otokowy) należy układać na głębokości nie mniejszej niż 0,6m i w odległości nie mniejszej niż 1m od zewnętrznej krawędzi obiektu budowlanego.

Można wykonać uziomy pionowe z pręta stalowego Ø16mm. Pręty uziomów należy pogrążyć w gruncie tak, aby ich najniższa część była umieszczona na głębokości nie mniejszej niż 3m. Najwyższa część uziomu pionowego powinna znajdować się w gruncie na głębokości nie mniejszej niż 0,5m pod powierzchnią gruntu.

Uziomy sztuczne poziome i pionowe zaleca się układać lub pogrążyć w gruncie w odległości nie mniejszej niż 1,5m od wejść do budynków, przejść dla pieszych oraz metalowych ogrodzeń usytuowanych przy drogach publicznych; zalecenie to nie dotyczy uziomów otokowych.

Rowy, w których układa się uziomy należy zasypać tak, aby w bezpośrednim kontakcie z uziomem nie było kamieni, żwiru, żużlu lub gruzu.

Rezystancja uziomów nie powinna przekraczać wartości podanych w tabeli pkt. 2.3.3 normy PN-86/E-05003/02. W przypadku nie uzyskania wymaganej rezystancji uziomów należy ją poprawić przez pogrążenie w gruncie dodatkowych prętów stalowych Ø16. Koszt ich pogrążania będzie kosztem dodatkowym poza kosztorysem.

2.5.5 Odległość kabli od uziomu piorunochronnego.

Odległość ta nie powinna być mniejsza niż 1m. Jeżeli rezystancja uziemienia piorunochronnego jest mniejsza niż 10Ω dopuszcza się zmniejszenie tej odległości do:

- 0,75m dla kabli elektroenergetycznych o napięciu znamionowym do 1 kV i kabli telekomunikacyjnych,
- 0,5m dla kabli elektroenergetycznych o napięciu znamionowym powyżej 1 kV.

Jeżeli zachowanie wymaganych odstępów jest niemożliwe, należy w miejscu zbliżenia ułożyć przegrodę izolacyjną (niehigroskopijną) o grubości co najmniej 5mm (płyta lub rura winidurowa) tak, aby najmniejsza odległość między uziomem a kablem, mierzona w ziemi wokół przegrody, nie przekraczała 1m.

Uwaga:

przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy uzgodnić z inwestorem aktualność przebiegu tras kablowych i innych urządzeń podziemnych w celu uniknięcia ich uszkodzeń.

2.6 Odstęp izolacyjny.

Minimalny odstęp izolacyjny między urządzeniem piorunochronnym a innymi urządzeniami i instalacjami metalowymi wewnątrz obiektu obliczamy wg wzoru:

$$x \geq \frac{A}{10} \cdot \frac{h+b}{n \cdot h+b}$$

w którym:

x - odstęp izolacyjny, m,

A - odległość od miejsca zbliżenia do najbliższego połączenia wyrównawczego lub od ziemi wzdłuż

przewodu urządzenia piorunochronnego,

h - wysokość chronionego obiektu, m,

b - największa przekątna poziomego rzutu obiektu, m,

n - liczba przewodów odprowadzających.

2.6.1 Budynek Zamku.

$$x \geq \frac{22}{10} \cdot \frac{35+72}{20 \cdot 35+72} = 0,31m$$

Grubość muru zapewnia wymagany odstęp izolacyjny.

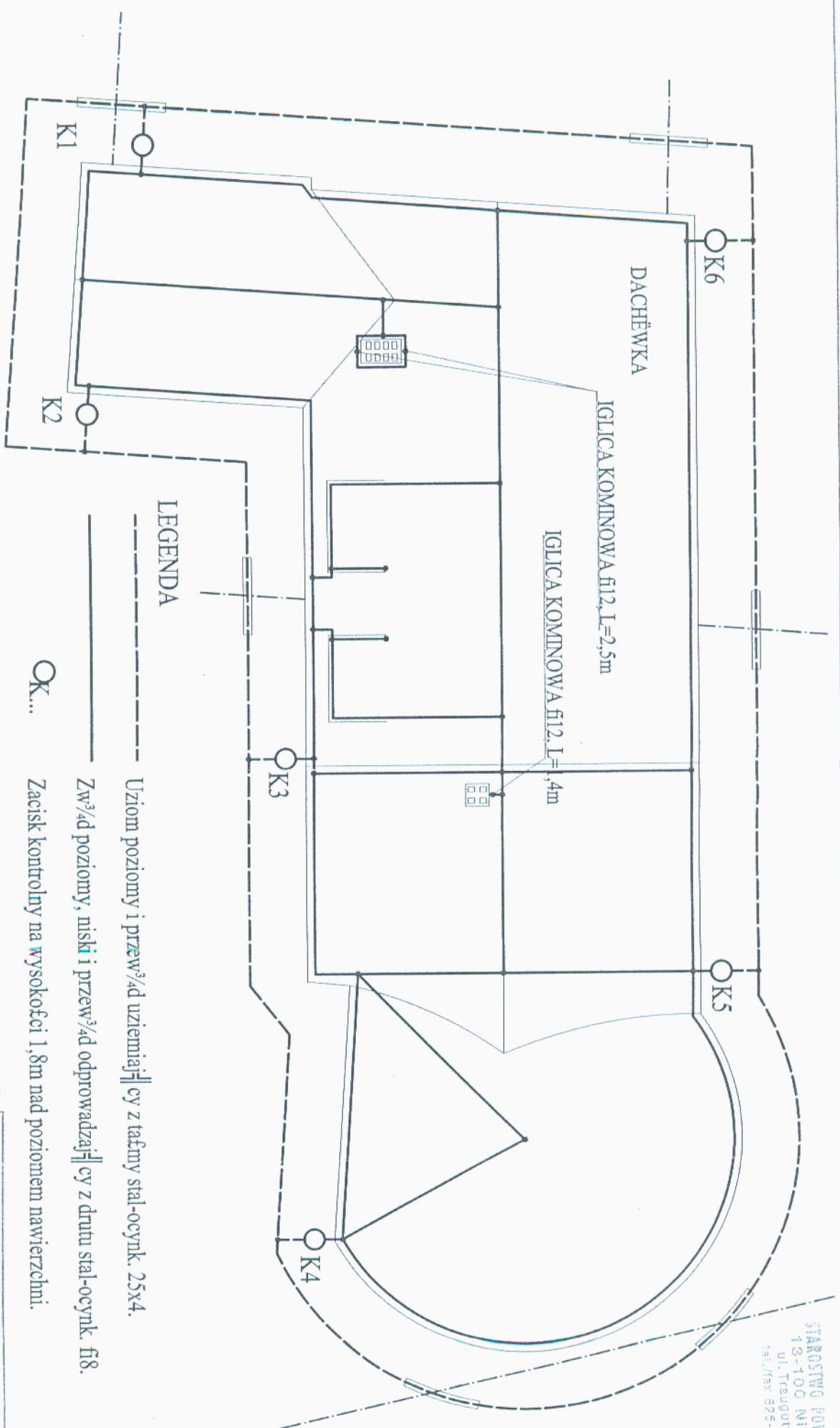
2.6.2 Budynek Podzamcza.

$$x \geq \frac{5}{10} \cdot \frac{14 + 32}{6 \cdot 14 + 32} = 0,2m$$

Grubość muru zapewnia wymagany odstęp izolacyjny.



STAROSTWO POWIATOWE
 13-100 NIDZICA
 ul. Traugutta 23
 tel./fax 825-92-76



LEGENDA

- Uziom poziomy i przew³/₄d uziemiający cy z taśmy stal-ocynk. 25x4.
- Zw³/₄d poziomy, niski i przew³/₄d odprowadzający cy z drutu stal-ocynk. fi8.
- K... Zacisk kontrolny na wysokości 1,8m nad poziomem nawierzchni.
- Uziom poziomy w rurze windurowej fi100.
- Kable w ziemi.

mgr inż. TADEUSZ NURKIEWICZ
 UPRRAWNIENIA FIDUCJARNE I REZERWACJE
 DO PRAC DZIAŁAŁA BUDOWL. ROBOTYMASTROSTWA
 KONSTRUKCYJNOBUDOWL. I ZAGOSPODAROWANIE
 PRACOWNIA WYKONAWCZA
 ul. Słowackiego 13, 13-100 Nidzica, tel. 825-92-76
 NIDZICA, ul. Słowackiego 13, 13-100 Nidzica, tel. 825-92-76

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------|
| INSTALACJA ODGROMOWA | | ASO SERVICE Sp. z o.o. | |
| OBIEKT: Podzamcze | | ul. Szpakowa 8 | |
| ADRES: 13-100 Nidzica, ul. Zamkowa 2 | | 11-041 Olisztyn | |
| Projektowa | Imię i nazwisko | Data | Podpis |
| Spawdził | Grzegorz Appelt | 02.2008 | [Signature] |
| Sp/awd/ził | Jarosław Binda | 02.2008 | [Signature] |