

ZARZĄDZENIE NR 564/2012
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 4 lipca 2012 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 507/2012 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. W wykazie lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne (użytkowego) przeznaczonego do sprzedaży z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, stanowiącym załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 507/2012 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wprowadza się następujące zmiany:

1)pkt 4 otrzymuje brzmienie: wartość nieruchomości - 38 560,00 zł (trzydzieści osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych) z czego:

- a) lokal użytkowy - 34 942,57 zł (trzydzieści cztery tysiące dziewięćset czterdzieści dwa złote pięćdziesiąt siedem groszy), sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami);
- b) ułamkowa część gruntu - 3 617,43 zł (trzy tysiące sześćset siedemnaście złotych czterdzieści trzy grosze) łącznie z podatkiem VAT 23%.

2)pkt 5 lit. b) otrzymuje brzmienie: gruntu - współużytkowanie wieczyste do dnia 05.04.2103 r. 0,061 części;

§ 2. W wykazie lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne (użytkowego) przeznaczonego do sprzedaży z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, stanowiącym załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 507/2012 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wprowadza się następujące zmiany:

1)pkt. 4 otrzymuje brzmienie: wartość nieruchomości - 21 420,00 zł (dwadzieścia jeden tysięcy czterysta dwadzieścia złotych) z czego:

- a) lokal użytkowy - 20 780,40 zł (dwadzieścia tysięcy siedemset osiemdziesiąt złotych czterdzieści groszy), sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami);
- b) ułamkowa część gruntu - 639,60 zł (sześćset trzydzieści dziewięć złotych sześćdziesiąt groszy) łącznie z podatkiem VAT 23%.

2)pkt 5 lit. b) otrzymuje brzmienie: gruntu - współużytkowanie wieczyste do dnia 30.08.2103 r. 0,008 części;

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

inz. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryszkiewicz-Hablutzel

**Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym**

Waldemar Bęski
Radca Prawny