

ZARZĄDZENIE NR 579/2012  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 27 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XXXVIII/428/2009 z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu; Nr XLV/499/2009 z dnia 03 grudnia 2009 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/428/2009 r. Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 2009 r.; Nr XXI/324/2012 z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne; Nr XXI/330/2012 i Nr XXI/331/2012 z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

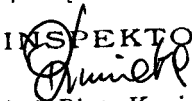
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski


Sporządził:

INSPEKTOR

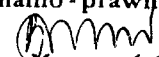
  
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

  
Ewa Moszczyńska  
RADCA PRAWNY

**URZĄD MIEJSKI**  
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
 tel. (089) 625-07-44, fax 025-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr **579** /2012  
 Burmistrza Nidzicy z dnia **27.09.2012**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena gruntu	Zbycie	Terminy wnoszenia opłat
1.	m. Nidzica, ul. Traugutta, obręb 4, działka nr 1/1 o pow. 20 512 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00009482/7,	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przetargu ograniczonym	218 780,00 zł	na własność	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej
2.	m. Nidzica, w rejonie ul. Olsztyńska - Traugutta, obręb 4, działka nr 282 o pow. 7 164 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00009482/7,	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przetargu ograniczonym	102 680,00 zł	na własność	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

Pienwseństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wywazu. Podatek VAT zostanie naliczony na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami).

**BURMISTRZ**

*Dariusz Szypulski*

Sporządził:

INSPEKTOR  
*Piotr Kuriata*  
 inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz - Habtuzel*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
 Położenie, oznaczenie i opis  
 nieruchomości

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Zbycie
1.	m. Nidzica, ul. Dolina, obręb 4, działka nr 226/12 o pow. 50 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00005989/3	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3 075,00 zł	na własność
2.	m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb 3, działka nr 674/16 o pow. 86 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 289,00 zł	na własność
3.	m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb 3, działka nr 674/17 o pow. 86 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 289,00 zł	na własność
4.	m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb 3, działka nr 674/18 o pow. 86 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 289,00 zł	na własność
5.	m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb 3, działka nr 674/19 o pow. 87 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 350,50 zł	na własność
6.	m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb 3, działka nr 674/20 o pow. 212 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13 038,00 zł	na własność

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

**BURMISTRZ**

*Dariusz Szypulski*

Sporządził:

**INSPEKTOR**

*inż. Piotr Kuriata*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*

# URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
tel. (088) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 519 /2012  
Burmistrza Nidzicy z dnia 24 lipca 2012r.

Wykaz lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu:

- 1) Położenie i oznaczenie - m. Nidzica, ul. Aleja Wojska Polskiego, obręb nr 4, działka nr 105/4 o pow. 604 m<sup>2</sup> i działka nr 106/10 o pow. 24 m<sup>2</sup>, KW OL1N/00020976/0
- 2) Opis nieruchomości - lokal użytkowy (garaż) nr 14 o powierzchni 15,50 m<sup>2</sup>.
- 3) Wartość nieruchomości – 9 500,00 zł (dziewięć tysięcy pięćset złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) w tym:
  - a) lokal (garaż) – 6 667,00 zł (sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt siedem złotych);
  - b) ułamkowa część gruntu – 2 833,00 zł (dwa tysiące osiemset trzydzieści trzy złote).
- 4) Zbycie:
  - a) lokalu (garażu) - na własność;
  - b) gruntu - współwłasność 0,0571 części;
  - c) części wspólnych - współwłasność 0,0571 części.
- 5) Pierwszeństwo - w nabyciu przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

*Dariusz Szypulski*

Sporządził:

INSPEKTOR

*Piotr Kuriata*  
inz. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Kryskiewicz-Hablutzel*  
Joanna Kryskiewicz-Hablutzel