

UCHWAŁA Nr XXXVII/376/05
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY
z dnia 30 maja 2005 r.

w sprawie: udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Gminy Nidzica.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. ze zmianami) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 2a pkt 1 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Nidzicy u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości **99%** od ceny nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Nidzica sprzedawanych na cele mieszkaniowe, będących w użytkowaniu wieczystym, na poczet ceny nieruchomości gruntowej zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży. Bonifikata może zostać udzielona wyłącznie przy jednorazowej płatności kwoty pozostałej do zapłaty.

§ 2

Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inny cel niż mieszkaniowy przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Powyższa zasada nie dotyczy zbycia na rzecz osoby bliskiej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXVI/289/04 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 04 listopada 2004 r. w sprawie udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Gminy Nidzica.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zdzisław Napiórkowski