

ZARZĄDZENIE NR 448/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 04. kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa
Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Aneta Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczyste i katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb Natac Wielka, działka nr 163/1 o pow. 2600 m ² , KW OLI.N/00009644/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: LsVI-50 m ² , KVI-50 m ² .	Pod działalność handlowo-usługową (wypożyczanie kajaków).	Dzierżawa na okres od 01.05.2016 r. do 30.08.2016 r.	Opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 141,00 zł za cały okres trwania umowy (4,23 zł za 1m ² gruntu rocznie)	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 264/2 o pow. 788 m ² , KW OLI.N/00009405/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 14 m ² . Klasa gruntu: dr.	Pod sezonową działalność handlową.	Dzierżawa na okres od 15.05.2016 r. do 31.08.2016 r.	Dzienna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,61 zł, tj. 175,49 zł za cały okres trwania umowy	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OLI.N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin, jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , KW OLI.N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 871 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Teren zieleni.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,60 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1393,60 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Osieńskiego, obręb nr 4, działka nr 274/10 o pow. 1687 m ² , KW OLI.N/00009489/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 476 m ² . Klasa gruntu: B.	Pod parking ogólnodostępny.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,80 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 856,80 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, KW OLI.N/00008666/4, działki: - nr 99/10 o pow. 9350 m ² , - nr 105/10 o pow. 4924 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 114 m ² . Klasa gruntu: LIV-74 m ² , B-40 m ² .	Uprawa roślin, jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i

Rehabilitacji

Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala