

ZARZĄDZENIE NR 644/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 07 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr 187/XVI/95 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 22 sierpnia 1995 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zasiedlonych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy Nidzica z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków oraz uchwały Nr 503/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 1998 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przenacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz NIDZICY
Jacek Kosmala
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
Honorata Burdyńska
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa
Joanna Krythiewicz-Hablutzel
Joanna Krythiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Ewa Moszczyńska
Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży z równoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż		Forma sprzedaży
				lokalu	gruntu	
1.	m. Nidzica, ul. Traugutta 6, obręb 4, działka nr 13/9 i 13/17 o pow. 594 m ² , KW OLIN/00010461/4, budynek mieszkalny 3-kondygnacyjny, podpiwniczony, 20 lokalowy, opis użytku: działki nr 13/17 - B tereny mieszkaniowe, działki nr 13/9 - Bi inne tereny zabudowane.	Lokal mieszkalny nr 8 o pow. 50,19 m ² , składający się z 2 pokoi (jeden pokój przejściowy), kuchni i łazienki, usytuowany na drugiej kondygnacji; pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 9,8 m ² , wyposażenie: instalacja elektroenergetyczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna; udział w nieruchomości wspólnej – 67/1000 części.	116 179,00 – łącznie z udziałem w gruncie	na własność	współwłasność – 67/1000 części	na rzecz najemcy

Sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).
Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Podpis]
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwem

[Podpis]
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
[Podpis]
Jacek Kosmala