

ZARZĄDZENIE NR 889/2017
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 3 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIX/694/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

*Sprowadzenie przed wykresem
początek - koniec*
RADCA PRAWNY
Anna Kogut-Borowa
Anna Kogut-Borowa

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 889/2017
 Burmistrza Nidzicy z dnia 3 lipca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 1 m. Nidzica, dz. nr 317/2 o pow. 0,9850 ha, opis użytku: Bp, KW OL1N/00014734/7	Nieruchomość niezabudowana, położona na obrzeżach miasta przy ul. Przemysłowej, na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa przemysłowo-składowa oraz tereny niezabudowane. Działka bez dostępu do drogi. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową. Kształt działki regularny, korzystny do zagospodarowania. Teren działki płaski.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: „9P,S” – tereny zabudowy przemysłowej i składy.	222 200,00 zł (dwieście dwadzieścia dwa tysiące dwieście złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 976,50 zł (dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 50/100).	Na własność, na rzecz zarządzającego Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPIRATOR
 ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska
 Opracował

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwu

Joanna Kryśkiewicz - Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala