

ZARZĄDZENIE NR ..... 895/2017  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 10 lipca ..... 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwał: Nr XXXIX/547/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i Nr XXXIX/548/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

*Jacek Kosmala*

Sporządził:

INSPEKTOR

*Karolina Arcyz*

Opracował:

INSPEKTOR

*Honorata Burdyńska*

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Ewa Moszczyńska*  
RADCA PRAWNY

**URZĄD MIEJSKI**

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
 tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 895 /2017  
 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 lipca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|--|--|---|---------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------|
| 1.  | gm. Nidzica, obręb Jablonka, wieś Wikno, działka nr 318/21 o pow. 1011 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00017797/7 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1011 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RV.   | Uprawa roślin jednorocznych-506 m <sup>2</sup><br>Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej-505m <sup>2</sup> | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 96,14 zł<br>Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 505,00 zł | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 2.  | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009497/5       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.   | Uprawa roślin jednorocznych.  | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 3.  | m. Nidzica, ul. Miła, obręb nr 4, działka nr 263/65 o pow. 62942 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00014308/2       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 639 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb-73 m <sup>2</sup> , RIVa-566 m <sup>2</sup> . | Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).   | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 351,45 zł  | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 4.  | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 159 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: LIV.   | Uprawa roślin jednorocznych.  | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 5.  | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00008666/4   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb.  | Uprawa roślin jednorocznych.  | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 6.  | m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5719 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009455/9       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bi.  | Uprawa roślin jednorocznych.  | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 7.  | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00008666/4   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 119 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: LIV.   | Uprawa roślin jednorocznych.  | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

**INSPEKTOR**

Karolina Arcyz

Opracował:

**INSPEKTOR**

Honorata Burdyńska

**BURMISTRZ NIDZICY**

Jacek Kosmala