Nidzica, 08 grudnia 2023 roku

GMKR.6845.302.2023

**Burmistrz Nidzicy**

**podaje informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego**

1. **Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

W dniu 30 listopada 2023 roku w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz) o godz. 1000 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica.

1. **Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

Przetargiem objęto nieruchomość położoną w obrębie nr 12 Łyna gm. Nidzica, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 125/2, KW OL1N/00005511/2.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Powierzchnia dzierżawy: 5148 m2. Opis użytku: RIVa. Działka położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest w strefie 2 – krajobrazowej. Dominuje polityka modernizacji dopełnień. **Przeznaczenie nieruchomości:** pod uprawę roślin jednorocznych.

1. **Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia   
   w przetargu:**

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 3, w tym 2 osoby nie stawiły się do przetargu.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

1. **Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

Wywoławcza stawka rocznego czynszu netto wynosiła: 463,32 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy złote 32/100). Najwyższa stawka rocznego czynszu netto osiągnięta w przetargu wyniosła: 474,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt cztery złote 00/100). Do ww. stawki należy doliczyć podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki.

1. **Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości:**

Magdalena Bandurska.

**Przetarg został zamknięty z wyłonieniem dzierżawcy.**