

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE  
RADNEGO RADY MIEJSKIEJ w NIDZICY**

NIDZICA, dnia 28.04.2023 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), LESZEK ADAM ŚPIEWAK  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)  
urodzony(a) 24.05.1979 roku w DZIAŁDOWIE

**HOSSA NIERUCHOMOŚCI LESZEK ŚPIEWAK - WŁAŚCICIEL**  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 38 400 zł
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: BRAK
- papiery wartościowe: AKCJE SPÓŁEK NOTOWANE NA GIEŁDZIE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH w WARSZAWIE na kwotę: 19 287 zł

II.

1. Dom o powierzchni: DOM MIESZKALNY o pow. 165 m2, o wartości: 790 000 zł  
tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**  
położony na działce o pow. 0,1108 HA o wartości: 110 000 zł tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ**
  2. Mieszkanie o powierzchni: **NIE DOTYCZY** o wartości: **NIE DOTYCZY**  
tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**
  3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: **NIE DOTYCZY,** powierzchnia: **NIE DOTYCZY**  
o wartości: **NIE DOTYCZY** rodzaj zabudowy: **NIE DOTYCZY**  
tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE OSIĄGNAŁEM**

4. Inne nieruchomości:



- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,4855 HA  
o wartości: 130 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,1502 HA  
o wartości: 52 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ ROLNO-LEŚNA DZIAŁKA o pow. 2,8015 HA  
o wartości: 170 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,3624 HA  
o wartości: 105 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,2298 HA  
o wartości: 80 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,1960 HA  
o wartości: 70 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO o pow. 51,70 m<sup>2</sup>  
o wartości: 80 000 zł                                    tytuł prawny: SPÓŁDZIELCZE PRAWO WŁASNOŚCIOWE
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,2343 HA  
o wartości: 230 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,0386 HA  
o wartości: 5 000 zł        (wartość 1/3)    tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ 1/3
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,1425 HA  
o wartości: 50 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,4247 HA  
o wartości: 100 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,1518 HA  
o wartości: 65 000 zł                                    tytuł prawny: WŁASNOŚĆ
- NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA DZIAŁKA o pow. 0,1474 HA  
o wartości: 50 000 zł                                    tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ ½

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

NIE POSIADAM

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

NIE DOTYCZY

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

HOSSA PREMIUM SP. Z O.O. 100 UDZIAŁÓW O WARTOŚCI 5 000 zł

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE POSIADAM

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE POSIADAM

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo;

NIE NABYŁEM

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

HOSSA NIERUCHOMOŚCI LESZEK ŚPIEWAK

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA (JDG) wpisana do CIDG

– osobiście TAK

– wspólnie z innymi osobami NIE

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

PRZYCHÓD - 327 096,74 zł

DOCHÓD - 16 810,50 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE ZARZĄDZAM

– osobiście NIE ZARZĄDZAM

– wspólnie z innymi osobami NIE ZARZĄDZAM

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): HOSSA PREMIUM SP. Z O.O.

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): PREZES ZARZĄDU od 28.10.2022 roku

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE JESTEM

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE JESTEM

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE OSIĄGNĄŁEM DOCHODU

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (PIT- 36L):

PRZYCHÓD - 327 096,74 zł

DOCHÓD - 16 840,50 zł

- z tytułu umowy o pracę w EXPANDER ADVISORS Sp. z o.o. (PIT- 37):

PRZYCHÓD - 813,37 zł

DOCHÓD - 181,45 zł

- z tytułu kapitałów pieniężnych (PIT- 38):

PRZYCHÓD - 80 130,94 zł

DOCHÓD - -27 898,91 zł

- z tytułu sprzedaży nieruchomości (PIT- 39):

PRZYCHÓD - 65 000,00 zł

DOCHÓD - 26 374,00 zł

- DIETA RADNEGO RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY w wysokości - 15 587,00 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- RENAULT TRAFFIC 1,9D, ROK PRODUKCJI 2003, WARTOŚĆ 11 500 zł

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości w Banku Spółdzielczym w Nidzicy –

kwota pozostała do spłaty 488 560,94 zł, wysokość raty 4350,36 zł

- kredyt gotówkowy w Banku PKO BP SA - kwota pozostała do spłaty 138 406,56 zł,

wysokość raty 3 557,34 zł

- kredyt na działalność gospodarczą w Banku PKO BP SA - kwota pozostała do spłaty 35 774,83 zł,

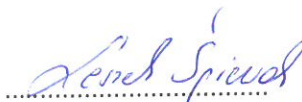
wysokość raty 1 273,73 zł

- kredyt na działalność gospodarczą w Banku PKO BP SA - kwota pozostała do spłaty 82 438,38 zł,

wysokość raty 2 241,29 zł

CZĘŚĆ B

Nidzica, 28.04.2023 rok  
(miejsowość, data)

  
.....  
(podpis)