

ZARZĄDZENIE NR 1162...../2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 20 kwietnia..... 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY
Jarek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa
Joanna Krystyna Bicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Anna Koyut-Borowa
RADCA PRAWNY
20.04.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 166/17 o pow. 26 710 m ² , KW OLI.N/00009606/3. m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32 870 m ² , KW OLI.N/00009606/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 493 m ² . Klasa gruntu: PsV – 545 m ² ; B – 547 m ² ; RV – 401 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych. Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,15 zł za 1m ² gruntu, tj.: 223,95 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32 870 m ² , KW OLI.N/00009606/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 185 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 101,75 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 27/1 o pow. 1 401 m ² , KW OLI.N/00013802/8.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 55,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OLI.N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 340 m ² . Klasa gruntu: LJV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 64,60 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OLI.N/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OLI.N/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
7.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OLI.N/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 403 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 76,57 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Flora Kurkula

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krzywicka-Habitzel

BURMISTRZ NIDZICY

Janek Kosmala