

Uchwała Nr XXIV/255/2008
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 26 czerwca 2008 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.68 ust.1 pkt 7 i art.70 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Nidzicy u c h w a l a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, w wysokości określonej w tym załączniku.

§ 2

W przypadku rozłożenia ceny na raty oprocentowanie niespłaconych rat wynosi **10 %** w stosunku rocznym. Wysokość pierwszej raty zbywanego lokalu nie może być niższa niż **50 %** jego ceny po uwzględnieniu bonifikaty.

§ 3

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi **15 %** ceny nieruchomości gruntowej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XXIV/280/04 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 09 września 2004 roku w sprawie udzielania bonifikat przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Pałński



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr **XXIV/255/2008**
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 26 czerwca 2008 roku

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²		Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Wysokość bonifikaty w %	
		lokalu mieszkalnego	Pomieszczeń przynależnych			Jednoraazowa zapłata ceny	Rozłożenie ceny na raty do 2 lat
1.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A/11, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² .	29,20	-	56/1000	29 720	83	73
2.	m. Nidzica, ul. Barke 1A/1, obręb 2, działka nr 127/2 o pow. 217 m ² .	43,54	3,6	54/1000	48 680	90	80
3.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 31/8, obręb 5, działka nr 113/13 o pow. 171 m ² .	32,81	3,8	107/1000	40 610	91	81
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 35/3, obręb 5, działka nr 115 o pow. 252 m ² .	42,57	-	90/1000	52 690	75	65
5.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej 11/2, obręb 2, działka nr 75/2 o pow. 1309 m ² .	77,40	8,40	37/1000	96 240	89	79
6.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej 12A/13, obręb 2, działka nr 130/6 o pow. 677 m ² .	65,00	8,30	24/1000	87 280	88	78
7.	m. Nidzica, ul. Warszawska 2A/25, obręb 5, działka nr 93/1 o pow. 382 m ² .	47,00	3,10	33/1000	63 110	90	80
8.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza 1/6, obręb 6, działka nr 8 o pow. 777 m ² .	56,60	4,10	20/1000	78 090	92	82
9.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 1/25, obręb 5, działka nr 190 o pow. 393 m ² .	47,00	2,90	31/1000	64 260	91	81
10.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 8/1, obręb 5, działka nr 45/1 o pow. 619 m ² .	21,90	7,70	46/1000	25 100	75	65
11.	m. Nidzica, ul. Traugutta 9/51, obręb 5, działka nr 193/2 o pow. 850 m ² .	48,20	5,60	15/1000	60 470	91	81