

**UCHWAŁA NR III/14/2014
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2014-2018.**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r., nr 123, poz. 858 ze zm.: Dz. U. z 2007r., nr 147, poz. 1033, Dz. U. z 2009r., nr 18, poz. 97, Dz. U. z 2010r., nr 47, poz. 278, nr 238, poz. 1578, Dz. U. z 2012r., poz. 951, poz. 1513), oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.: Dz. U. z 2013r., poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r., poz. 379, poz.1072), Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

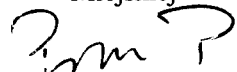
§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2018”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XL/566/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Paweł Przybyłek

Załącznik do uchwały nr III/14/2014
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 29 grudnia 2014 r.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
Spółka z o.o.
ul. Kolejowa 17 C
13- 100 Nidzica

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2014-2018**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Nidzica, listopad 2014

Spis treści:

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.	3
2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.	4
3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.	5
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.	6
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.	8
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.	9

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.

Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków¹ (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie winien być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Tryb uchwalania

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3, tj. czy jest zgodny z

¹ Tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858.

kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Zgodnie z art. 21 ust. 7, obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Podmiot sporządzający plan

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowują wszystkie firmy posiadające oraz planujące budowę urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Posiadaczem rzeczy, w świetle art. 366 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny² „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).”

2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiot działania – w zakresie objętym ustawą – stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Przedmiot działania Spółki – w zakresie objętym ustawą – stanowi produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. działa na terenie miasta i gminy Nidzica.

Spółka eksploatuje 78,3 km sieci kanalizacyjnej, oraz 114,8 km sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Nidzica. Wiele urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest w złym stanie technicznym, znacznie wyeksploatowanych i wymagają stałych, kosztownych remontów i modernizacji.

Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć wody w miejscowościach:

Nidzica, Bartoszeki, Rozdroże, Kanigowo, Zagrzewo, Wały, Natać Mała, Wikno, Wólka Orłowska, Łyna, Frąkonowo, Wietrzykowo, Załuski, Napiwoda /zakup wody/, oraz Bolejny

Spółka oczyszcza ścieki odprowadzone z aglomeracji Nidzica na oczyszczalni w miejscowości Tatary, gdzie ścieki są tłoczone przez centralną przepompownię ścieków przy ul. Kraszewskiego.

Ponadto spółka utrzymuje oczyszczalnię ścieków na terenach wiejskich w miejscowościach : Wólka Orłowska, Żelazno, Zagrzewo, Wietrzykowo.

² Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.

Spółka w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków obsługuje 3852 odbiorców z terenu miasta i gminy Nidzica.

W zakresie rozwoju zasięgu usług, Gmina Nidzica rozpoczęła realizację inwestycji obejmującej budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w Wiknie i Jabłonce. Spółka planuje sporządzenie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica, budowę i przebudowę sieci wod-kan w Nidzicy w ciągu ulic Traugutta-1 Maja i Sprzymierzonych oraz sporządzenie dokumentacji projektowej na budowę i przebudowę sieci wod-kan w ulicy Kościuszki .

3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

Tabela. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/netto/	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicach Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych	2016-2018	7 300 000,00	Inwestycja finansowana przez Gminę, MWiK przy dofinansowaniu ze środków unijnych
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica (dokumentacja projektowa)	2015-2016	80 000,00	Inwestycja MWiK przy dofinansowaniu ze środków unijnych
3.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicy Kościuszki (dokumentacja projektowa)	2014-2015	27 000,00	Inwestycja MWiK

Krótki opis inwestycji:

1. Wymiana sieci wod-kan w ulicach od ul. Działdowskiej poprzez Traugutta, 1 Maja do Sprzymierzonych będzie realizowana tylko w wypadku przebudowy drogi wojewódzkiej nr 545, zaplanowanej przez ZDW w Olsztynie. Opracowany projekt wymiany sieci wod-kan i wydane Decyzje Wojewody Olsztyńskiego i Powiatu Nidzickiego nie obejmują naprawy jezdni i chodników, przejęć gruntów, organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

W związku z powyższym nawet uzyskanie dofinansowania z WFOŚiGW w Olsztynie nie umożliwi rozpoczęcia inwestycji bez wsparcia Gminy.

2. W 2013r. opracowano „Koncepcję rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości: Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica. Planuje się zlecenie projektu budowlanego w 2015r. a zakończenie jego opracowania w 2016r. W/w zadanie spełni następujące cele:

a) zwodociąguje miejscowość Siemiątki oraz skanalizuje miejscowość Kanigowo,

b) pozwoli na: (cel ekonomiczny)

- likwidację SUW w Kanigowie oraz studni na wylewkę w Siemiątkach,

- zlikwiduje oczyszczalnię ścieków w Zagrzewie

3. W roku 2014 planuje się zlecenie projektu budowlanego na budowę i przebudowę sieci wod-kan i otworzenie nawierzchni w ul. Kościuszki. Przebudowa sieci wod-kan w ul. Kościuszki zminimalizuje straty wody na rurociągach, liczbę awarii, a uszczelnienie rurociągów kanalizacji sanitarnej zredukuje zawartość wód opadowych w ściekach, co przyczyni się do efektywniejszej pracy samej oczyszczalni jak i zmniejszy obciążenie pomp na głównej przepompowni ścieków przy ul. Kraszewskiego.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Z racjonalizacją zużycia wody oraz wprowadzania ścieków związane są bezpośrednio następujące przedsięwzięcia:

Tabela. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/netto/
1	2	3	4
1.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicach Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych	2015-2016	7 300 000,00
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica (dokumentacja projektowa)	2015-2016	80 000,00
3	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicy Kościuszki (dokumentacja projektowa)	2015	27 000,00

Krótki opis i uzasadnienie zadań inwestycyjnych na 2014 – 2018

Ad.1 Budowa sieci wod-kan w ul. Traugutta i 1 Maja i Sprzymierzonych zmniejszy straty wody czystej oraz zmniejszy ilość ścieków komunalnych o około 20% poprzez odseparowanie od ścieków komunalnych ścieków opadowych i wód infiltracyjnych. Diametralnie winna spaść ilość awarii sieci wod-kan poprzez odciążenie w/w sieci od wpływu ruchu samochodowego (drogowego).

Ad.2 Likwidacja SUW w Kanigowie zmniejszy sumaryczne zużycie energii elektrycznej (budowa SUW na terenie oczyszczalni ścieków w Tatarach), zmniejszy koszty osobowe (obsługa oczyszczalni ścieków w Tatarach przejmie obowiązki obsługi nowej SUW). Zlikwiduje podatki gruntowe za działki w Zagrzewie i Kanigowie oraz koszty budowli.

Likwidacja oczyszczalni ścieków i przepompowni ścieków w Zagrzewie spowoduje znaczące zmniejszenie kosztów energii elektrycznej, mimo planowanych nowych przepompowni ścieków, zmniejszy koszty osobowe oraz podatki od gruntów i budowli.

Likwidacja studni na wylewkę w Siemiątkach to likwidacja kosztów energii elektrycznej, kosztów osobowych oraz kosztów opłat za wodę uiszczanych przez Urząd Miejski spółce z o. o. MWiK w Nidzicy.

Ad.3 Przebudowa sieci wod-kan w ul. Kościuszki zminimalizuje straty wody czystej na rurociągach, liczbę awarii, a uszczelnienie rurociągów kanalizacji sanitarnej zredukuje zawartość wód opadowych w ściekach, co przyczyni się do efektywniejszej pracy samej oczyszczalni jak i zmniejszy obciążenie pomp na głównej przepompowni ścieków przy ul. Kraszewskiego.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realiz. w PLN/netto/	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicach Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych	2016-2018	7 300 000,00	0,00	5 000 000,00	2 000 000,00	300 000,00
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica (dokumentacja projektowa)	2015-2016	80 000,00	30 000,00	50 000,00	0,00	0,00
3	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicy Kościuszki (dokumentacja projektowa)	2014-2015	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM		7 407 000,00	57 000,00	5 050 000,00	2 000 000,00	300 000,00

6.Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Tabela. Sposoby finansowania inwestycji.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/netto/	Sposoby finansowania
1	2	3	4	5
1.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicach Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych	2016-2018	7 300 000,00	1. Środki własne 2. Dokapitalizowanie spółki przez Urząd Miejski w Nidzicy 3. Dofinansowanie ze środków pieniężnych Unii Europejskiej
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica (dokumentacja projektowa)	2015-2016	80 000,00	Inwestycja MWiK przy dofinansowaniu ze środków unijnych
3.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicy Kościuszki (dokumentacja projektowa)	2014-2015	27 000,00	Środki własne
		Razem	7 407 000,00	