



UMOWA NR

zawarta w dniu**2011 roku** w Nidzicy pomiędzy

Gminą Nidzica, z siedzibą ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

NIP 9840161572 REGON 510743640

zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez: Burmistrza Nidzicy – Dariusza Szypulskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej

a

....., z siedzibą

NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

Strony zawierają umowę w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: **Dostawa materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji prac w ramach zadania „Gminne programy aktywizacji społeczno – zawodowej na rzecz budownictwa socjalnego – edycja 2011 r.”** w ilościach i cenach określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy materiały budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy na własny koszt do magazynu wskazanego przez Zamawiającego znajdującego się na terenie miasta Nidzica. Dostarczenie obejmuje rozładunek i bezpieczne ułożenie materiałów w magazynie, w sposób wskazany przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przekaże atesty materiałów budowlanych objętych przedmiotem umowy w języku polskim, w dniu dostarczenia materiałów budowlanych.
4. Odbiór materiałów budowlanych nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez obie strony umowy.



5. Wykonawca gwarantuje, że materiały budowlane dostarczone w ramach niniejszej umowy są fabrycznie nowe i nieużywane, niefabrykowane i nieregenerowane, wolne od wad i obciążeń prawami osób trzecich.
6. Każdy z materiałów budowlanych musi posiadać odpowiedni okres przydatności do użytku, licząc od daty faktycznej dostawy do Zamawiającego, być dobrej jakości oraz posiadać wymagane prawem polskim atesty dopuszczające do stosowania na rynku polskim.
7. Wszystkie materiały budowlane będące przedmiotem dostawy muszą być zgodne z normami obowiązującymi w Polsce i Unii Europejskiej.
8. Wykonawca udziela gwarancji – zgodnej z gwarancją producenta materiałów budowlanych.
9. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas dostawy oraz poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania materiałów budowlanych usterki, wady oraz uszkodzenia. Zamawiający może zgłosić nieprawidłowość dostarczonych materiałów budowlanych telefonicznie, pocztą elektroniczną i potwierdzić faksem, bądź listownie.
10. W przypadku wystąpienia usterek, wad lub uszkodzeń, o których mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub wymiany materiału budowlanego na wolny od wad w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
11. Wraz z dostarczonymi materiałami budowlanymi Wykonawca ma dostarczyć do siedziby Zamawiającego następujące informacje:
 - a) czas trwania gwarancji i datę wygaśnięcia gwarancji,
 - b) dane teleadresowe (tj. adres, nr telefonu i faksu, e-mail) Wykonawcy, na które Zamawiający może zgłaszać reklamacje.

§ 2

Składnikami niniejszej umowy są:

1. oferta;
2. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zestawienie materiałów budowlanych objętych zakresem zamówienia).

§ 3

TERMIN REALIZACJI DOSTAWY

1. Termin wykonania zamówienia - do dnia **22.12.2011 r.** Dokładną datę i godzinę dostawy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

§ 4

1. Ze strony Zamawiającego sprawy związane z wykonywaniem umowy prowadzi pracownik Urzędu Miejskiego w Nidzicy – Mariusz Arcyz inspektor ds. inwestycji
2. Do występowania w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest:



§ 5

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie:..... złotych), zgodnie z ceną ofertową podaną przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
2. Kwota wynagrodzenia uwzględnia wszelkie koszty wynikające z realizacji umowy oraz obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie. Wynagrodzenie może zostać zmienione wyłącznie w przypadku urzędowej zmiany podatku VAT.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, na konto w niej wskazane. Wykonawca wystawia fakturę w dniu dostawy na Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 745-00-07-767, REGON 000687764.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płacone na konto:
5. Za dzień zapłaty strony przyjmują datę obciążenia należnym wynagrodzeniem rachunku Zamawiającego.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w dostarczeniu materiałów budowlanych – w wysokości 0,3 % ich wartości za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze materiałów oraz w okresie obowiązywania gwarancji – w wysokości 0,3 % ich wartości za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego.

§ 7

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) zmiana osób upoważnionych do występowania po stronie Zamawiającego/Wykonawcy;
 - b) zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - c) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostarczenia przedmiotu umowy;
 - d) zmiana konta Wykonawcy w przypadku przedstawienia Zamawiającemu umowy cesji wierzytelności na rzecz podwykonawców.



2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

- a) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności;
- b) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być złożony na piśmie wraz z uzasadnieniem.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Załącznik Nr 1 do umowy – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zestawienie materiałów budowlanych objętych zakresem zamówienia) i oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: