

**Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne**

**Katastrofa budowlana** – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy wykopów (zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 Prawa budowlanego), o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- a) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany
- b) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych budynkami
- c) awaria instalacji

**Klauzula funduszu prewencyjnego** - *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:*

Ubezpieczyciel przekazuje do dyspozycji Ubezpieczającego środki prewencyjne w wysokości 5% zainkasowanych składek z wszystkich rodzajów ubezpieczeń, począwszy od otrzymania I raty, w transzach odpowiadających ilości ustalonych rat, albo zgodnie ze złożonym wnioskiem. Realizacja i rozliczenie przekazanych środków następuje wg wewnętrznych wytycznych Ubezpieczyciela

**Klauzula udziału w zysku** - *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:*

Strony umowy ubezpieczenia postanawiają, że w przypadku, gdy wysokość wypłaconych odszkodowań (w tym rezerwy na szkody zgłoszone i niewypłacone) za okres ubezpieczenia wymieniony w umowie nie przekroczy 50% zapłaconych składek, Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłacenia kwoty udziału w zysku wyliczonej w następujący sposób:

$$UZ = (0,5 - OD/SK) \times SK \times 0,5$$

**Gdzie:**

UZ – udział w zysku

OD – odszkodowania wypłacone z tytułu umowy ubezpieczenia (w tym rezerwy na szkody zgłoszone i niewypłacone)

SK – składka zapłacona

Rozliczenie klauzuli nastąpi dla każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie. Wypłata ewentualnego udziału w zysku nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia zakończenia okresu ubezpieczenia.

**Klauzula aktów terroryzmu** – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grupy przestępcze albo innych czynów kryminalnych,
2. przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (de iure lub de facto) przy użyciu siły albo przemocy,
3. limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 2 000 000,00 zł

**Klauzula okolicznościowa** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia i okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postanowienie w sprawie dotyczącej szkody.

**Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie naruszenia z winy umyślnej przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w określonym w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia w terminie, Ubezpieczyciel może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków wypadku. Pozostałe postanowienia art. 818 K.C. mają pełne zastosowanie.

**Klauzula szybkiej likwidacji szkód** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania firmy, Ubezpieczający powiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody, sporządzając stosowny protokół opisujący rozmiar i przyczynę zdarzenia. Równocześnie Ubezpieczający przedstawi wyliczone wartości szkody lub fakturę za naprawę, które będą podstawą obliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest natychmiast konieczne, Ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu dotkniętego szkodą w ciągu 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

**Klauzula 168 godzin** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej objęte są szkody kolejne powstałe z tej samej przyczyny w tym samym miejscu do upływu 7 dni od zgłoszenia pierwszej szkody.

**Klauzula przeoczenia** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Dopuszcza się możliwość przeoczenia istotnych informacji przez Ubezpieczającego i nie dostarczenia ich w wymaganym terminie Ubezpieczycielowi. Jeżeli przeoczenie nie będzie skutkiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, to nie będzie to miało negatywnego wpływu na ochronę ubezpieczeniową (nie będzie podstawą odmowy wypłaty odszkodowania lub jego ograniczenia) pod warunkiem uzupełnienia brakującej informacji niezwłocznie po stwierdzeniu przeoczenia.

**Klauzula zmiany wielkości ryzyka** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, żadnej ze stron nie przysługuje żądanie zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej. W przypadku istotnego wzrostu ryzyka ubezpieczeniowego, Ubezpieczyciel może wystąpić do Ubezpieczającego z wnioskiem o podjęcie rozsądnych działań prowadzących do zmniejszenia tego ryzyka.

**Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę Ubezpieczyciel wypaca bezsporną część szacunkowej wysokości należnego odszkodowania w formie zaliczki w ciągu 14 dni roboczych od zawiadomienia o szkodzie.

**Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych kategorii mienia okaże się wyższa niż koszt odtworzenia, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te kategorie mienia (w ramach tego samego rodzaju ubezpieczonego majątku), którego suma ubezpieczenia jest niższa od kosztów odtworzenia. Klauzula nie dotyczy mienia ubezpieczonego systemem pierwszego ryzyka.

**Klauzula likwidacji drobnych szkód** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

w przypadku szkód, których szacowana wartość nie przekracza 3 000,-zł, których natychmiastowa likwidacja jest niezbędna do zapewnienia niezakłóconej pracy jednostki, Ubezpieczony może dokonać likwidacji szkody samodzielnie lub poprzez wyspecjalizowany serwis (zakład naprawczy), nie czekając na oględziny Ubezpieczyciela, zachowując części uszkodzone. W razie stwierdzenia szkód z tytułu kradzieży z włamaniem, rabunku lub posiadających znamiona przestępstwa, Ubezpieczający przed rozpoczęciem likwidacji szkody zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia organów Policji.

Dokumentami (dowodami), które należy niezwłocznie przedstawić Ubezpieczycielowi, potwierdzającymi fakt powstania szkody i wysokości poniesionych strat są:

- zgłoszenie szkody uwzględniające datę, miejsce i okoliczności powstania szkody,
- rachunki za naprawę lub zakup części,
- uszkodzone części, które zostały wymienione,
- w przypadku szkód powstałych w wyniku czynu o znamionach przestępstwa – notatka policyjna.

Na pisemny wniosek Ubezpieczającego rozliczenie szkody może nastąpić na podstawie kosztorysu sporządzonego przez warsztat naprawczy lub Ubezpieczyciela

**Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:**

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są wszelkie szkody w mieniu otaczającym należącym do Ubezpieczającego, które są bezpośrednią konsekwencją szkód w ubezpieczonych przedmiotach. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:**

Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia – załącznik Nr 1 do SIWZ) są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 1 rok, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone.

**Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:**

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.). Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula odnowienia lub odtworzenia dokumentów - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:**

Ubezpieczyciel pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty związane z zabezpieczeniem, odnowieniem, transportem i/lub odtworzeniem planów, map bądź innych dokumentów, uszkodzonych albo zniszczonych w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. Ubezpieczający, w granicach ustalonego limitu, zastrzega sobie prawo do skorzystania z usług firmy specjalizującej się w zakresie wykonywania prac (czynności) określonych w niniejszej klauzuli.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.