

Nidzica, dnia 19 sierpnia 2019 r.

Znak: BOŚ.6743.171.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 29.07.2019 r.

postanawiam

wnieść sprzeciw do zgłoszenia zamiaru przebudowy drogi gminnej klasy D ul. Karola Barke w Nidzicy na działce nr 125, obręb nr 2 w Nidzicy.

Uzasadnienie

W dniu 29.07.2019 r. do Starostwa Powiatowego w Nidzicy wpłynęło zgłoszenie Gminy Nidzica dotyczące zamiaru przebudowy drogi gminnej na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 116/1, 149/1 i 125 w obrębie nr 2 w Nidzicy.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wyjątek stanowią obiekty wymienione w art. 29 ust. 1 ww. ustawy Prawo budowlane oraz roboty budowlane wymienione w art. 29 ust.2. tejże ustawy.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 12 ustawy Prawo budowlane pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na przebudowie dróg. Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane przebudowa drogi wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Ze zgłoszenia wynika, że zamiarem zgłaszającego jest przebudowa drogi gminnej na działkach nr 116/1, 149/1 i 125 w obrębie nr 2 miasta Nidzica.

Przedmiotem przebudowy może być tylko istniejący obiekt, w tym wypadku istniejąca droga. Tutejszy organ po weryfikacji stanu prawnego działek objętych zgłoszeniem stwierdza, że o ile działki nr 116/1, 149/1 w obrębie nr 2 miasta Nidzica stanowią istniejące drogi to działka nr 125 w obrębie nr 2 miasta Nidzica nie stanowi drogi – jest oznaczona użytkiem Bi (inne tereny zabudowane).

Biorąc powyższe pod uwagę tutejszy organ stwierdza, że zgłaszane roboty nie są zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę i dlatego zgodnie z art. 30 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane organ administracji architektoniczno-budowlanej wnosi sprzeciw, jeżeli zgłoszenie dotyczy wykonywania robót budowlanych objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Nidzickiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 107 § 1 pkt 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna na mocy art. 127 a § 2 Kpa, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości skarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY

mgr Agnieszka Szczyńska
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska