

**Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej
w związku z usunięciem kolizji nr R/17/027012**

zawarta w dniu 20 CZE. 2017 roku w Szczytnie, której Stronami są:

*[*datę zawarcia umowy wpisuje Przedsiębiorstwo energetyczne]*

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, **Oddział w Olsztynie** z siedzibą w 10-950 Olsztyn przy ul. Tuwima 6, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90 o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Przedsiębiorstwem energetycznym”**, reprezentowana przez:

.....
KRZYSZTOF WÓDKIEWICZ
.....
.....

oraz

Gmina Nidzica

- a) Adres zamieszkania / siedziby:
ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
- b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:
ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
- c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:
.....

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

d) NIP: 984-01-61-572

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON: 510743640

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)

h) Nazwa banku

Nr rachunku bankowego:

zwana-y dalej „Wnioskodawcą”, reprezentowana-y przez:

.....
Jacek Rosmalę - Burmistrz Nidzicy
.....

§ 1

- 1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt 2. warunków przebudowy sieci nr R/17/027012 z dnia 30-05-2017 roku.
- 2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

- 1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości – drogi gminne ulica XXX-lecia i Młynarska o numerach ewidencyjnych działek: – 6 – 10/1; 5 – 54/10 położonych w miejscowości Nidzica.
- 2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu określonych w ust. 1., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/17/027012 z dnia 30-05-2017 roku.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (Dz.U. 2007 nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem energetycznym.
4. Wystąpienie o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenie na budowę będzie skierowane na Wnioskodawcę. Stroną umowy/umów udostępnienia nieruchomości na cele budowlane powinno być również Przedsiębiorstwo energetyczne. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.
5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) Przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
 - 2) Zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie.
 - 3) Wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót.
 - 4) Zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) Wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) Pisemne zawiadomienie Przedsiębiorstwa energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,
2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. Wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,
5. Pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,



§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa Energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji w Szczytnie tel. 89 612 16 41
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 9840161572
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wnioskodawca:

GMINA NIDZICA
13-100 Nidzica, Pl. Wolności I
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
NIP 9840161572, Reg. 013742840

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Przedsiębiorstwo energetyczne:

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją
Krzysztof Wódkiewicz