

---

## KOSZTORYS INWESTORSKI NR 4-PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA (WYMIANA CZĘŚCIOWA) WSPÓŁCZESNEGO KOMINA SPALINOWO WENTYLACYJNEGO W BRYLE GŁÓWNEJ ZAMKU  
ADRES INWESTYCJI : działka nr 6-55/10, obręb nr 6, jednostka ewidencyjna Nidzica ul. Zamkowa  
INWESTOR : Gmina Nidzica  
ADRES INWESTORA : Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica  
BRANŻA : budowlana  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2019 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze i zabezpieczające</b>			
1	KNR 2-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem	m <sup>2</sup>		
d.1	2003-06	jednostr.jednowarstw.100-01.Wykonanie prowizorycznej ścianki szczelnej oddzielającej miejsce prac od sali widowiskowej i antresoli	m <sup>2</sup>	108.000	
		3.00*(8.00+4.00)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>108.000</b>
2	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.1	0420-01	8.00*1.00*3	m	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
3	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m <sup>2</sup>		
d.1	0420-04	8.00*1.00*3	m <sup>2</sup>	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
4	KNR 2-25	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0309-01	(10.00+10.00+10.00+6.00)*1.80	m <sup>2</sup>	64.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.800</b>
5	KNR 2-25	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie	m <sup>2</sup>		
d.1	0309-02	64.80	m <sup>2</sup>	64.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.800</b>
6	KNR 2-25	Furtki wejściowe z desek niestruganych na styk ze słupkami z rur - budowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0316-04	1.00*1.80	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
7	KNR 2-25	Furtki wejściowe z desek niestruganych na styk ze słupkami z rur - rozebranie	m <sup>2</sup>		
d.1	0317-04	1.80	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
8	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 10 m-do transportu materiałów	m <sup>2</sup>		
d.1	1611-08	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	55.000	
		5.00*11.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>
9	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1	1622a-01	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	55.000	
		5.00*11.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki dachu bryły głównej i krużganku zachodniego w celu umożliwienia transportu technologicznego (dwa dachy)	m <sup>2</sup>		
d.1	0508-03	5.00*5.00*2	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
11	KNR 4-01	Oczyszczenie dachówek	szt.		
d.1	0508-04	50.00	szt.	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
12	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat do 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0430-04	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
13	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-04	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
14	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m <sup>2</sup>		
d.1	0430-02	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
15	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1	0410-01	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
16	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
d.1	0501-01	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
17	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1	0410-03	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
18	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną.Materiał z rozbiorki	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-02	50.00	m <sup>2</sup>	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 4-04 d.1 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		2*11.00	m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
20	KNR 4-04 d.1 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		22.00	m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
21	KNR 4-04 d.1 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		22.00	m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
<b>2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
22	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		1.20*1.50	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
23	KNR 4-01 d.2 0350-01	Rozebranie kominów .komin z cegieł pełnych ceramicznych na zaprawie cem.-wap., Wys.komina do rozbiórki 21 m	m <sup>3</sup>		
		1.03*1.36*21.00	m <sup>3</sup>	29.417	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.417</b>
24	KNR 4-02 d.2 0308-04 analogia	Rozbórka wkładu z blachy kwasoodpornej	m		
		26.90	m	26.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.900</b>
25	KNR 4-02 d.2 0410-01 analogia	Demontaż starego czopucha z blachy stalowej	kpl.		
		1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR 4-01 d.2 0108-09+ KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 5 km-wraz z opłatą składowiskową	m <sup>3</sup>		
		50.00*0.07+1.80*0.07+0.50	m <sup>3</sup>	4.126	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.126</b>
<b>3</b>		<b>Roboty budowlane-budowa komina</b>			
27	KNR 2-02 d.3 0212-13	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości ponad 30 cm.Wieżce podwalinowy pod nową cz.komina-25x35 cm;beton C20/25	m <sup>3</sup>		
		0.25*0.35*(1.03+1.36)*2	m <sup>3</sup>	0.418	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.418</b>
28	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm;A-III	t		
		(5.10*2+1.00*4+1.50*8)*0.888/1000	t	0.023	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.023</b>
29	KNR 2-02 d.3 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm;A-0	t		
		(0.90*40+0.66*6)*0.222/1000	t	0.009	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.009</b>
30	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm;A-III;(pręty stalowe żelbetowej cz.komina)	t		
		(1.00*40)*0.888/1000	t	0.036	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.036</b>
31	KNR 2-02 d.3 0260-05 analogia+ kalk. własna	Wykonanie żelbetowej dolnej części komina w deskowaniu przesuwym - transport betonu i pozostałych materiałów wyciągiem;beton C20/25 (brak możliwości dostarczenia betonu pompą ,utrudnienie w szalowaniu komina)	m <sup>3</sup>		
		8.30*1.03*1.36-8.30*0.53*0.39	m <sup>3</sup>	9.911	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.911</b>
32	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm;A-III-żelbetowa cz.komina	t		
		(5.10*2*4+1.90*4*4+1.50*8*4)*0.888/1000	t	0.106	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.106</b>
33	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 mm;A-III	t		
		(8*7*8.30+7*5.40*8.30+5*8.30+0.9*7*8.30+21*8.30+3.5*7*8.30)*0.395/1000	t	0.494	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.494</b>
34	KNR 2-02 d.3 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm;A-0	t		
		(4*0.90*40+0.66*6*4)*0.222/1000	t	0.035	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.035</b>
35	KNR 2-02 d.3 0211-01	Wykonanie murowno-żelbetowej cz.komina.Stupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane (rdzenie 25x25 cm);C20/25	m <sup>3</sup>		
		0.25*0.25*12.75*4	m <sup>3</sup>	3.188	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3.188</b>
36	KNR 2-02	Wierńce monolityczne 25x25 cm zew. i wew.12x25 cm ;C20/25	m <sup>3</sup>		
d.3	0212-13	0.25*0.25*(1.36*2+0.53*2)+0.12*0.25*5*0.53	m <sup>3</sup>	0.316	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.316</b>
37	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm;A-III	t		
d.3	0290-02	[4*4*(12.75+0.60)+4*(5.10*2+1.90*4+1.50*8)]*0.888/1000	t	0.296	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.296</b>
38	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm;A-0	t		
d.3	0290-01	[4*(0.90*40+0.66*6)+4*12.70*0.90*7]*0.222/1000	t	0.107	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.107</b>
39	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.Cegła kl.20,zaprawa z dodatkiem plastifikatora)	m <sup>3</sup>		
d.3	0122-01	(12.75-4*0.25)*[0.53*(0.25*2+0.12)+0.39*0.25]	m <sup>3</sup>	5.007	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.007</b>
40	KNR 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych (pomiędzy murami za- bytkowymi a nowym kominem)	m		
d.3	0617-09	analogia+ kalk. własna	m	33.020	
		8.30+12.36*2		<b>RAZEM</b>	<b>33.020</b>
41	KNR 2-02	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm.Nakrywa żelbetowa wraz z hakami montażowymi połączona z wierńcem żelbetowym na kotwy wklejane fi 12 mm np." HILTI"-lub równowazne ;beton C30/37	m <sup>2</sup>		
d.3	0219-05	1.20*1.80	m <sup>2</sup>	2.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.160</b>
42	KNR 2-02	Spoinowanie ścian komina ponad dachem	m <sup>2</sup>		
d.3	0923-02	0.80*(1.36+1.05)*2	m <sup>2</sup>	3.856	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.856</b>
43	KNR 5-08	Montaż przewodów instalacji odgromowej na kominie wraz z iglicą - pręt o śr. do 10 mm	m		
d.3	0607-04	analogia	m	10.000	
		10.00		<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
44	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zim- no z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa-czapka kominowa	m <sup>2</sup>		
d.3	0602-01	1.25*1.55	m <sup>2</sup>	1.938	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.938</b>
45	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zim- no z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.3	0602-02	1.25*1.55	m <sup>2</sup>	1.938	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.938</b>
46	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy miedzianej-komina	m <sup>2</sup>		
d.3	0516-02	0.50*(2.00+1.60)*2	m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
47	KNR-W 2-02	Wylaz dachowy fabrycznie wykończone 0,90x0,90 m- obity blachą miedzianą	szt		
d.3	1016-07	analogia	szt	1.000	
		1.00		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach (podd- sze nieużytkowe)	m <sup>2</sup>		
d.3	0735-01	analogia	m <sup>2</sup>	28.202	
		5.90*(1.03+1.36)*2		<b>RAZEM</b>	<b>28.202</b>
49	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach (podd- sze użytkowe)	m <sup>2</sup>		
d.3	0735-01	analogia	m <sup>2</sup>	27.963	
		5.85*(1.03+1.36)*2		<b>RAZEM</b>	<b>27.963</b>
50	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.3	0815-04	27.963	m <sup>2</sup>	27.963	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.963</b>
51	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami krzemianowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.3	1204-02	27.963	m <sup>2</sup>	27.963	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.963</b>
52	KNR 4-01	Wykonanie tynków renowacyjnych (na spoiwie wapienno-trasowym) kat. III w cz.sali widokowej	m <sup>2</sup>		
d.3	0735-02	6.30*(1.36+2*0.10)	m <sup>2</sup>	9.828	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>9.828</b>
53	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z j w miejscach po zamurowanych przebiciach o	szt.		
d.3	0706-01	powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.	15.000	
		15.00		<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
54	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża- powierzchnie poziome (miejsca naprawiane)	m <sup>2</sup>		
d.3	1134-01	6.30*(1.36+2*0.10)+15*1.00	m <sup>2</sup>	24.828	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.828</b>
55	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad	m <sup>2</sup>		
d.3	1202-09	5 m2 (z przyległej do komina ściany w sali widokowej)	m <sup>2</sup>	60.000	
		60.00		<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
56	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.3	1204-02	24.842+60.00	m <sup>2</sup>	84.842	
				<b>RAZEM</b>	<b>84.842</b>
57	KNR 2-15	Montaż w kominie rury kwasodpornej fi 200 mm l=28,50m wraz z wyczystką,skrap-	m		
d.3	0603-05	łączem nakrywą i czopuchem do komina	m	28.500	
	analogia+	28.50		<b>RAZEM</b>	<b>28.500</b>
	kalk. własna				
58	KNR 2-31	Transport wewnętrzny materiałów (wniesienie i zniesienie do i z zamku i ze wzgórza	t		
d.3	1507-01	zamkowego materiałów budowlanych i rozbiórkowych )-utrudnony dojazd (bramy) i	t	24.500	
	analogia	dojścia (roboty prowadzone od zewnątrz)			
		24.50		<b>RAZEM</b>	<b>24.500</b>