

ZARZĄDZENIE Nr 379/2008
BURMISTRZA NIDZICY
z dnia 03 kwietnia 2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XX/175/2008 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w zabudowanej nieruchomości

Burmistrz Nidzicy z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypuński

WYKAZ

¼ części nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży:

- 1. Opis i oznaczenie nieruchomości** – m.Nidzica, **ul. Robotnicza 14**, obręb nr 1, KW 318, **udział ¼ część** w działce nr 275 o powierzchni 733 m²; zabudowanej jednorodzinny budynek mieszkalnym o pow. 77,60 m²;
- 2. Wyposażenie budynku** – instalacja: wodno-kanalizacyjna i elektryczna;
- 3. Przeznaczenie nieruchomości**– gmina jest w trakcie opracowywania mpzp, budynek znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4. Cena ¼ części nieruchomości**– **21 220,00 zł** (dwadzieścia jeden tysięcy dwieście dwadzieścia złotych).
Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).
- 5. Forma zbycia** – na własność
- 6. Tryb sprzedaży** – bezprzetargowy na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Nidzica, 2008.04.03

Sporządziła:

INSPEKTOR

Honorata Burdyńska

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski