

ZARZĄDZENIE NR 602/2012
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XIV/243/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu; Nr XXI/330/2012 z dnia 31 maja 2012 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica i Nr XXI/326/2012 z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Bęś
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

- 1) Położenie i oznaczenie – m. Nidzica, ul. Żywiczna, obręb nr 3, działka nr 674/15 o powierzchni 352 m², KW OL1N/00016184/0.
- 2) Uzbrojenie – w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej.
- 3) Przeznaczenie – na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 4) Cena nieruchomości – 21 648,00 zł (dwadzieścia jeden tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych) łącznie z podatkiem VAT 23%.
- 5) Zbycie – na własność.
- 6) Pierwszeństwo - w nabyciu przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 602/2012
 Burmistrza Nidzicy z dnia 20 sierpnia 2012r.

Wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena w złotych		Sprzedaż		Uwagi
			Lokalu (garażu)	ułamkowej części gruntu	lokalu	gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
01.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/5 o pow. 1 003 m ² , KW OL1N/00021263/6.	lokal użytkowy (garaż) nr 11 o powierzchni 23,29 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,05 części;	4 535,00	4 965,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
02.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 81/7 o pow. 2 117 m ² , KW OL1N/00009532/3.	lokal użytkowy nr 1 o powierzchni 643,69 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,837 części;	235 018,00	86 824,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
03.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 81/7 o pow. 2 117 m ² , KW OL1N/00009532/3.	lokal użytkowy nr 3 o powierzchni 29,10 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,038 części;	6 241,00	3 942,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
04.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 81/7 o pow. 2 117 m ² , KW OL1N/00009532/3.	lokal użytkowy nr 4 o powierzchni 35,11 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,046 części;	2 253,00	4 772,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami).

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 261, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypułski

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata
 inż. Piotr Kuriata

Opracował

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i
 Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel