

ZARZĄDZENIE NR 1944/2023

BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 2 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXXVI/957/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Nidzicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 1944/2023

Burmistrza Nidzicy z dnia 2 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, działka nr 122/3 o pow. 5802 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009891/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 72,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009894/8	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 5,30 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 21,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009894/8	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 11,00 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 44,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009894/8	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 11,00 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 44,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Barke 5, działka nr 126/3 o pow. 640 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009597/6	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 7,10 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 28,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. 1 Maja 16C, działka nr 62/11 o pow. 25895 m ² , obręb 4 KW OL1N/00009494/4	Tereny mieszkaniowe/Inne Pow. najmu: 7,30 m ² , Ozn.: B, Bz	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 29,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

7.	m. Nidzica, ul. 1 Maja 16C, działka nr 62/11 o pow. 25895 m ² , obręb 4 KW OL1N/00009494/4	Tereny mieszkaniowe/Inne Pow. najmu: 7,30 m ² , Ozn.: B, Bz	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 29,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. 1 Maja 16C, działka nr 62/11 o pow. 25895 m ² , obręb 4 KW OL1N/00009494/4	Tereny mieszkaniowe/Inne Pow. najmu: 7,50 m ² , Ozn.: B, Bz	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 30,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. 1 Maja 27A działka nr 36/3 o pow. 930 m ² , obręb 4 KW OL1N/00009814/4	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 15,70 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 62,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Warszawska 17A działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Tereny mieszkaniowe/Inne Pow. najmu: 6,80 m ² , Ozn.: B, Bp	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 27,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Warszawska 17A działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Tereny mieszkaniowe/Inne Pow. najmu: 7,40 m ² , Ozn.: B, Bp	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 29,60 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Traugutta 6B działka nr 13/29 o pow. 746 m ² , obręb 4 KW OL1N/00015653/2	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 8,50 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 34,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego działka nr 70/2 i 71/2 o pow. 2097 m ² i 2624 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009534/7 KW OL1N/00009162/8	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 4,00 m ² , Ozn.: B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 16,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza działka nr 161/7 o pow. 1199 m ² , obręb 5 KW OL1N/00005682/1	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Pow. najmu: 5,00 m ² , Ozn.: Bp	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 20,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

15.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza działka nr 161/7 o pow. 1199 m ² , obręb 5 KW OL1N/00005682/1	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Pow. najmu: 5,00 m ² , Ozn.: Bp	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 20,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
16.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 6,20 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 24,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
17.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 3,80 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 15,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
18.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 5,30 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 21,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
19.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 6,00 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 24,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
20.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 8,00 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 32,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
21.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 7,70 m ² ,	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 30,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

		Ozn.: Bp, B					
22.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 4,10 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 16,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
23.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,90 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 11,60 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
24.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,90 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 11,60 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
25.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,60 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 10,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
26.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 3,00 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 12,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
27.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,70 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 10,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

28.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,70 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 10,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
29.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,80 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 11,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
30.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6A działka nr 161/22 i 161/23 o pow. 343 m ² i 1038 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022627/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 2,70 m ² , Ozn.: Bp, B	Pomieszczenie gospodarcze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 10,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala