

ZARZĄDZENIE NR 1941/2023

BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 2 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXXVI/954/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Nidzicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 1941/2023

Burmistrza Nidzicy z dnia 2 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica ul. Kolejowa 15A działka nr 122/5 o pow. 825 m ² , obręb 5 KW OL1N/00014300/6	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 21,40 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 163,71 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
2.	m. Nidzica ul. Barke 1A działka nr 127/7 o pow. 1482 m ² , obręb 2 KW OL1N/00004315/1	Inne tereny Pow. najmu: 17,40 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 85,26 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
3.	m. Nidzica ul. Barke 1A działka nr 127/7 o pow. 1482 m ² , obręb 2 KW OL1N/00004315/1	Inne tereny Pow. najmu: 20,30 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 99,47 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
4.	m. Nidzica ul. Barke 1A działka nr 127/7 o pow. 1482 m ² , obręb 2 KW OL1N/00004315/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 88,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
5.	m. Nidzica ul. Barke 5 działka nr 126/3 o pow. 640 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009448/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 18,10 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 88,69 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
6.	m. Nidzica ul. Działdowska 13 działka nr 200 o pow. 1434 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009605/6	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

7.	m. Nidzica ul. Mickiewicza 15 działka nr 74/5 o pow. 1003 m ² , obręb 4 KW OL1N/00021263/6	Inne tereny Pow. najmu: 22,92 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
8.	m. Nidzica ul. Olsztyńskiej działka nr 122/3 o pow. 5802 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009891/7	Inne tereny Pow. najmu: 22,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 107,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
9.	m. Nidzica ul. Olsztyńskiej działka nr 122/3 o pow. 5802 m ² , obręb 1 KW OL1N/00009891/7	Inne tereny Pow. najmu: 20,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 98,00 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
10.	m. Nidzica ul. Traugutta 15 działka nr 223 o pow. 285 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009475/5	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 88,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
11.	m. Nidzica ul. Jagiełły 5 działka nr 57/4 o pow. 547 m ² , obręb 6 KW OL1N/00014563/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 15,70 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 59,66 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
12.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,40 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 69,92 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
13.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,30 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 69,54 zł za całą powierzchnię	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

			wybudowanym ze środków własnych najemcy		nieruchomości		
14.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,30 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 69,54 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
15.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,10 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,78 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
16.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,80 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 71,44 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
17.	m. Nidzica ul. Rataja 10 działka nr 213/2 o pow. 464 m ² , obręb 5 KW OL1N/00022686/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,40 m ² , Ozn.: Bi	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 69,92 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
18.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

19.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
20.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
21.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
22.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
23.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
24.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

			środków własnych najemcy				
25.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
26.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
27.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
28.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
29.	m. Nidzica ul. Sportowa 3-5 działka nr 184/8 o pow. 1317 m ² , obręb 2 KW OL1N/00009611/1	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 88,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala