

## **ZARZĄDZENIE NR 1945/2023**

### **BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 2 listopada 2023 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXXVI/958/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Nidzicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 1945/2023

Burmistrza Nidzicy z dnia 2 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica ul. Warszawskiej 5 działka nr 63/15 o pow. 231 m <sup>2</sup> , obręb 6 KW OL1N/00001402/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 18,50 m <sup>2</sup> , Ozn.: B	Lokal użytkowy nr 6	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 233,10 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
2.	m. Nidzica ul. Warszawskiej 5 działka nr 63/15 o pow. 231 m <sup>2</sup> , obręb 6 KW OL1N/00001402/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 11,20 m <sup>2</sup> , Ozn.: B	Lokal użytkowy nr 7	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 211,68 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
3.	m. Nidzica ul. Warszawskiej 5 działka nr 63/15 o pow. 231 m <sup>2</sup> , obręb 6 KW OL1N/00001402/7	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 16,34 m <sup>2</sup> , Ozn.: B	Lokal użytkowy nr 8	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 308,83 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
4.	m. Nidzica ul. Aleja Wojska Polskiego 5A działka nr 104/3 o pow. 120 m <sup>2</sup> , obręb 4 KW OL1N/00010466/9	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 8,10 m <sup>2</sup> , Ozn.: B	Lokal użytkowy (piwnica)	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 30,62 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
5.	m. Napiwoda, Napiwoda 13 działka nr 141/4 o pow. 1254 m <sup>2</sup> , obręb 16 KW OL1N/00019111/9	Tereny mieszkaniowe Pow. najmu: 11,50 m <sup>2</sup> , Ozn.: B,W	Lokal użytkowy nr 7	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 144,90 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**