

ZARZĄDZENIE NR 514/2012
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 16 maja 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr IX/158/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 328/2011 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalnym i merytorycznym
Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (099) 625-07-44. fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 514/2012
Burmistrza Nidzicy z dnia 16 maja 2012.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste:

- 1) Położenie i oznaczenie – m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 158/23 o powierzchni 1 508 m², KW OL1N/00009464/5.
- 2) Uzbrojenie – w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej.
- 3) Przeznaczenie – na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 4) Cena nieruchomości – 26 814,00 zł (dwadzieścia sześć tysięcy osiemset czternaście złotych) łącznie z podatkiem VAT 23%.
- 5) Zbycie – w użytkowanie wieczyste.
- 6) Opłaty w % ceny gruntu:
 - pierwsza: 25%, tj. 6 703,50 zł (sześć tysięcy siedemset trzy złote pięćdziesiąt groszy) łącznie z podatkiem VAT 23%;
 - roczne: 3%, tj. 804,42 zł (osiemset cztery złote czterdzieści dwa grosze) łącznie z podatkiem VAT 23%.
- 7) Termin wnoszenia opłat:
 - pierwsza: najpóźniej w dniu przed zawarciem umowy notarialnej;
 - roczne: do 31 marca każdego roku bez wezwania.
- 8) Aktualizacja opłat – w okresach nie krótszych niż trzy lata.
- 9) Pierwszeństwo – przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 w nabyciu ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce i złożą stosowne wnioski nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR
P. Kuriata
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

P. Romaniuk
mgr inż. Piotr Romaniuk