

ZARZĄDZENIE NR ⁷⁴¹...../2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 lutego..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XXVII/416/2012 i Nr XXVII/417/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

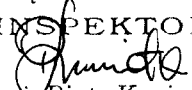
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR


inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystianowicz-Hubiutze

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Beski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, wyczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którą/m przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	m. Nidzica, ul. Dubieńska, obręb 2, działka nr 64/2 o pow. 38 621 m ² , KW OL1N/00009593/8.	Nieruchomość grunтова niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2800 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawczego netto wynosi: 0,09 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 252,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 6, działka nr 99/4 o pow. 9 668 m ² , KW OL1N/00008666/4, ul. Warszawska, obręb 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość grunтова niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawczego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9.	Nieruchomość grunтова niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawczego netto wynosi: 13,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Boczna, obręb 1, działka nr 71/13 o pow. 480 m ² , KW OL1N/00014925/3.	Nieruchomość grunтова niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Parking	Dzierżawa do 30 września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawczego netto wynosi: 1,35 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 661,50 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 441/2013
 Burmistrza Nidzicy z dnia 20.09.2013r.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR
Piotr Kurjata
 inż. Piotr Kurjata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnym
Joanna Kowalska-Hablutzel

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (899) 625-07-44, fax 625-07-11

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 28,60 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Bukowa, obręb 3, działka nr 63/1/2 o pow. 50 m ² , KW OL1N/00009861/8.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 50 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Dzierżawa do września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 50,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 154/6 o pow. 1 296 m ² , KW OL1N/00010256/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 370 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Dzierżawa na 10 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 370,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Krzywa, obręb 5, działka nr 16/8 o pow. 80 m ² , KW OL1N/00009445/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Dzierżawa na 10 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 80,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 62/3 o pow. 29 387 m ² , KW OL1N/00009497/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 258 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 33,54 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
6.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb 2, działka nr 194/2 o pow. 60 161 m ² , KW OL1N/00009614/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 66 m ²	Brak planu zagospodarowania przestronnego. Podwótko	Dzierżawa do września 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 2,64 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy

Sporządził:

INSPEKTOR
Piotr Kurjata
 inż. Piotr Kurjata

Opracował:

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski
 Dariusz Szypulski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystianowicz-Habitzel
 Joanna Krystianowicz-Habitzel

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 441/2013
 Burmistrza Nidzicy z dnia 1 lutego 2013r.