

ZARZĄDZENIE NR 761/2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 1 marca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR


inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablitzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Z-ca BURMISTRZA


Beata Nasiadka

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, nabywanie nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	m. Nidzica, ul. Miła, obręb 4, działka nr 263/37 o pow. 66 790 m ² , KW OL.1N/00014308/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1500 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych – ogródek przydomowy	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 825,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OL.1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 32,50 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL.1N/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/4 o pow. 3 686 m ² , i działka nr 173/9 o pow. 51 3390 m ² , KW OL.1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica, ul. Ziwirowa, obręb 5, działka nr 674/6 o pow. 4 272 m ² , KW OL.1N/00016185/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 54 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych – ogródek przydomowy	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 29,70 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
6.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb 4, działka nr 33/5 o pow. 21 865 m ² , KW OL.1N/00005999/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1200 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 108,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
7.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL.1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 800 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 72,00 zł	Do 31.03. każdego roku	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy

Sporządził:

INSPEKTOR
Grumoh
inż. Piotr Kurjata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa
Hubyga

Joanna Krystkiewicz-Habtużel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	m. Nidzica, ul. Plac Ks. Władysława Sudańskiego, obręb 5, działka nr 193/38 o pow. 55 m ² , KW OL1N/00009457/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 55 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Poprawienie warunków zagospodarowania	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 55,00 zł	Do 31.03. każdego roku.	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92 822 m ² , KW OL1N/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 450 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 58,50 zł	Do 31.03. każdego roku.	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Moniuszki, obręb 6, działka nr 81/6 o pow. 18 692 m ² , KW OL1N/00009532/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 149 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Podwórkó	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 5,96 zł	Do 31.03. każdego roku.	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 166/3 o pow. 131 083 m ² , KW OL1N/00009606/3 i działka nr 200 o pow. 19 589 m ² , KW OL1N/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 25 850 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 30 kwietnia 2015 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł/za 1 m ² gruntu, tj.: 1 034,00 zł	Do 31.03. każdego roku.	Nie dotyczy	Dzierżawa	Nie dotyczy

Sporządził:

INSPEKTOR
Przełęcz
insp. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rehabilitacji

Jolana Kujawiecka-Habitzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski