

ZARZĄDZENIE NR^{813/2013}
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia^{30 kwietnia} 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/398/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Mmp
Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna
Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar
Waldemar Bęski
Radca Prawny

Z-ca BURMISTRZA

Bożena
Bożena Nasiadka

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-44 fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 813/2013
Burmistrza Nidzicy z dnia 30 kwietnia 2013

Wykaz lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne, przeznaczanego do sprzedaży wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu:

- 1) Położenie i oznaczenie - m. Nidzica, ul. Kolejowa 15A, obręb nr 5, dz. nr 122/5 o pow. 825 m², KW OL1N/00014300/6.
- 2) Opis nieruchomości - lokal nr 8 o przeznaczeniu innym niż mieszkalne (garaż) o powierzchni 22,00 m². Udział w nieruchomości wspólnej: 71/1000 części. Sprzedaż na rzecz najemcy.
- 3) Wartość nieruchomości – 13 380,00 zł. (trzynaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 29 ust. 5 oraz art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) w tym:
 - a) lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne (garaż) – 10 330,00 zł. (dziesięć tysięcy trzysta trzydzieści złotych);
 - b) ułamkowa część gruntu – 3 050,00 zł. (trzy tysiące pięćdziesiąt złotych).
- 4) Zbycie:
 - a) lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne (garażu) – na własność;
 - b) gruntu – współwłasność 71/1000 części.;
 - c) części wspólnych – współwłasność 71/1000 części.
- 5) Pierwszeństwo – przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kryś-Niewicz-Hablutzel