

ZARZĄDZENIE NR *321/2013*
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia *22 maja* 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Dariusz Szypułski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
K. Arcyz
Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Waldemar Bęski
Radca Prawny

Z-ca BURMISTRZA
Beata Nasiadka

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 144 m ² . Klasa gruntu: R1Va - 96m ² , R1Vb - 48 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 18,72 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Działowskiej, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 138 m ² . Klasa gruntu: RV.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 17,94 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Ognodowa, obręb 4, działka nr 33/5 o pow. 21865 m ² , KW OL.1N/00005999/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 750 m ² . Klasa gruntu: LIII.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł za 1m ² gruntu, tj.: 67,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb 1, działka nr 122/3 o pow. 5802 m ² , KW OL.1N/00009891/7	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 330 m ² . Klasa gruntu: B.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 181,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 185 m ² . Klasa gruntu: RV.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 24,05 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
6.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 365 m ² . Klasa gruntu: R1Va - 173 m ² , R1Vb - 192 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 47,45 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
7.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 162 m ² . Klasa gruntu: R1Va - 108 m ² , R1Vb - 54 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 21,06 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
8.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 152 m ² . Klasa gruntu: RV.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 19,76 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
9.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.1N/00009464/5	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: L1V.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 26,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 z póź. zm.).

Sporządził:

PODINSPEKTOR
Z. Anca
Karolina Anca

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa
Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.IN/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.IN/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 63,70 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb 3, działka nr 736/9 o pow. 13485 m ² , KW OL.IN/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 427 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych – ogródek przydomowy.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 234,85 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.IN/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa do 31 marca 2016 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica ul. Traugutta, obręb 4, działka nr 11/2 o pow. 101 m ² , KW OL.IN/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 52 m ² . Klasa gruntu: B1.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa do 31 marca 2023 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 681,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Aktualizacja opłat w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 z póź. zm.).

Sporządził:

PODINSPEKTOR

J. Arcuży
Karolina Arcuży

Opracował:

BURMISTRZ

Dariusz Szyplowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Kryszewicz-Hablutzel