

ZARZĄDZENIE NR .....935/2013.....  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 1 października 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/501/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 4 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

*Dariusz Szypulski*  
Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

*Honorata Burdyńska*  
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Waldemar Bęski*  
Waldemar Bęski  
Radca Prawny

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej w złotych (brutto)	Forma zbycia		Uwagi
				lokalu	gruntu	
1.	Dobrzyń, obręb Dobrzyń, działka nr 28/4 o pow. 1839 m <sup>2</sup> , KW OL1/00023315/0. Budynek mieszkalny nr 31 składa się z dwóch brył. Bryła główna jest 1-kondygnacyjna z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczona. Bryła dobudowana jest jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Opis użytku – B.	lokal mieszkalny nr 3 o pow. 83,4 m <sup>2</sup> usytuowany na pierwszej kondygnacji, składający się z 3-pokoju, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenia gospodarce o pow. 18,1 m <sup>2</sup> ; udział w nieruchomości wspólnej – 3/10 części; wyposażenie: instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna do zbiornika bezodpływowego.	69 800,00 - łącznie z gruntem	na własność	współwłasność 3/10 części	przetarg ustny nieograniczony

Podatek VAT został naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami):  
- sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

*[Podpis]*  
Honorata Burdyńska

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*[Podpis]*  
Joanna Krystkiewicz - Hablutzel

**BURMISTRZ**

*[Podpis]*  
Dariusz Szypulski