

ZARZĄDZENIE NR 595/2012
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 22 sierpnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr LI/588/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:


- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza


Beata Nasiadka

Sporządził:

INSPEKTOR


Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Besta
Radca Prawny

URZĄD MIEJSKI
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 525-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 595/2012
 Burmistrza Nidzicy z dnia 22 sierpnia 2012 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej w złotych (brutto)	Sprzedaż nieruchomości	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 5, ul. Kościuszki 34, działka nr 138/2 o pow. 974 m ² , KW OL1N/000218027.	lokal mieszkalny nr 2 o pow. 46,0 m ² , położony w budynku 2-kondygnacyjnym; do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,5 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 15/100 części; wyposażenie: instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa.	89 600,00 - łącznie z gruntem	lokal - na własność części wspólne - na współwłasność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późniejszymi zmianami).

- Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2010 r. Nr 102, poz. 661 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

gks
 Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i
 Rolniczym

Joanna Krystyna
 Joanna Krystyna Lewicka - Hablutzel

Beata Nasiadka
 Z-ca BURMISTRZA
 Beata Nasiadka