

ZARZĄDZENIE NR *708/2012*
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia *31 grudnia* 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arcajz
Karolina Arcajz

Opracował:

INSPEKTOR

H. Burdyńska
Honorata Burdyńska

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar Bęski
Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców

| Lp. | Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Powierzchnia dzierżawy | Opłata roczna czynszu dzierżawnego netto | Okres dzierżawy | Uwagi |
|-----|--|-------------------------------------|--|------------------------|--|------------------------|-------|
| 01. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 470 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 61,10 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 02. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 03. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 230 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 29,90 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 04. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 500 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 65,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 05. | m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92 822 m ² , KW OL1N/00009230/6. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 06. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OL1N/0002779/7. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 220 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 28,60 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 07. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 i ulica Działdowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92 822 m ² , KW OL1N/00009230/6. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 08. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 09. | m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb 6, działka nr 91/1 o pow. 6 820 m ² , KW OL1N/00002779/7 i działka nr 86 o pow. 1 820 m ² , KW OL1N/00009401/6. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Plac manewrowy | 760 m ² | 2,00 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 1 520,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 10. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Działalność usługowo-handlowa | 42 m ² | 13,10 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 550,20 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 11. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 62/3 o pow. 29 387 m ² , KW OL1N/00009497/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 110 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 14,30 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 12. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 62/3 o pow. 29 387 m ² , KW OL1N/00009497/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 400 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 52,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 13. | m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb 3, działka nr 524/4 o pow. 21 388 m ² , KW OL1N/00014948/0. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 920 m ² | 0,09 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 82,80 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 14. | m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb 3, działka nr 524/4 o pow. 21 388 m ² , KW OL1N/00014948/0. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 840 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 462,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 15. | m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb 3, działka nr 524/4 o pow. 21 388 m ² , KW OL1N/00014948/0. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 430 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 236,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 16. | m. Nidzica, ul. Traugotta, obręb 4, działka nr 13/25 o pow. 432 m ² , KW OL1N/00015653/2 i działka nr 270 o pow. 2 390 m ² , KW OL1N/00015653/2. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Parking | 600 m ² | 2,00 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 1 200,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 17. | m. Nidzica, ul. Kosciuszki, obręb 5, działka nr 213/7 o pow. 5 719 m ² , KW OL1N/00009455/9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 255 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 33,15 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 18. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 141/4 o pow. 294 m ² , KW OL1N/00009457/4. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Działalność usługowo-handlowa | 58 m ² | 13,10 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 759,80 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 19. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 250 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 32,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 20. | m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb 2, działka nr 173/6 o pow. 382 m ² , KW OL1N/00009608/7. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 382 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 210,10 zł | do 30 września 2015 r. | |

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku bez osobnego wezwania. Aktualizacja opłat w okresach nie krótszych niż jeden rok. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z póź. zm.).

Sporządził: **PODINSPEKTOR**
K. Arcyuz
Karolina Arcyuz

Opracował: **INSPEKTOR**
HS
Honorata Burdyńska

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców

| Lp. | Polożenie, oznaczenie i opis nieruchomości | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Powierzchnia dzierżawy | Opłata roczna czynszu dzierżawnego netto | Okres dzierżawy | Uwagi |
|-----|--|-------------------------------------|--|------------------------|--|------------------------|-------|
| 01. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 500 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 65,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 02. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 170 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 22,10 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 03. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 04. | m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb 4, działka nr 74/3 o pow. 5 540 m ² , KW OL1N/00004254/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 280 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 36,40 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 05. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 62/3 o pow. 29 387 m ² , KW OL1N/00009497/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 450 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 58,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 06. | m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb 3, działka nr 524/4 o pow. 21 388 m ² , KW OL1N/00014948/0 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 420 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 231,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 07. | m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb 5, działka nr 21/3 o pow. 814 m ² , KW OL1N/00009446/3 i działka nr 16/6 o pow. 1 914 m ² , KW OL1N/00009445/6 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 330 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 181,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 08. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 500 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 65,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 09. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 90 m ² | 13,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 10. | m. Nidzica, ul. Dolna, obręb 4, działka nr 246/10 o pow. 1 139 m ² , KW OL1N/00005989/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Teren zielony | 580 m ² | 1,60 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 928,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 11. | m. Nidzica, ul. 11 Listopada, obręb 3, działka nr 736/9 o pow. 13 485 m ² , KW OL1N/00009564/6 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych - ogródek przydomowy | 300 m ² | 0,55 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 165,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 12. | m. Nidzica, ul. J. I. Kraszewskiego, obręb 5, działka nr 173/9 o pow. 51 339 m ² , KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 13. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 500 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 65,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 14. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb 4, działka nr 107/1 o pow. 42 245 m ² , KW OL1N/00009507/9 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 160 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 20,80 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 15. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 16. | m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb 4, działka nr 13/18 o pow. 15 873 m ² , KW OL1N/00015653/2 i działka nr 23 o pow. 1 081 m ² , KW OL1N/00015653/2 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 160 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 20,80 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 17. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 490 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 63,70 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 18. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 300 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 39,00 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 19. | m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92 822 m ² , KW OL1N/00009230/6 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 150 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 19,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 20. | m. Nidzica, ul. Działowska, obręb 2, działka nr 203/3 o pow. 92 822 m ² , KW OL1N/00009230/6 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 150 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 19,50 zł | do 30 września 2015 r. | |
| 21. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Uprawa roślin jednorocznych | 500 m ² | 0,13 zł/1 za m ² gruntu, tj.: 65,00 zł | do 30 września 2015 r. | |

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku bez osobnego wezwania. Aktualizacja opłat w okresach nie krótszych niż jeden rok. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z póź. zm.).

Sporządził: PODINSPEKTOR
D. Arcyż
Karolina Arcyż

Opracował:

BURMISTRZ
Dariusz Szypuński

Honorata Burdyńska