Nidzica, 30 marca 2023r.

TI.6220.17.2022

**Decyzja nr 8/2023**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.)- dalej ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska)

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie budynku na dz. nr 8 obręb 3 Nidzica przy Al. Sprzymierzonych 53 na zakład produkcji betonu” i jednocześnie, zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy ooś, określam następujące warunki i wymagania oraz nakładam obowiązek wykonania następujących działań:

1. silosy cementu wyposażyć w wysokosprawne urządzenia filtracyjne w postaci filtrów tkaninowych, gwarantujących stężenie pyłu za filtrem na poziomie nie przekraczającym 20 mg/m3,
2. w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń pyłowych z terenu instalacji należy:

a) stosować zraszanie wodą magazynowanych kruszyw, szczególnie podczas prac załadunkowych i rozładunkowych w okresach znaczącej suszy;

b) wyodrębnić części funkcyjne placu (główne trasy przejazdu, miejsca manewrowe) oraz prowadzić systematycznie usuwanie z nich nadmiaru pyłu;

c) na potrzeby instalacji dostarczać kruszywa w stanie płukanym;

d) dokonać nasadzeń roślin zimozielonych na południowej granicy terenu,

1. wykonać ekran akustyczny wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej nr 8, obręb 3 Nidzica, na wysokości zabudowy mieszkaniowej na działkach o numerach ewidencyjnych 9, 10 i 14, obręb 3 Nidzica, o następujących parametrach:

a) wysokość min. 4,0 m n.p.t.;

b) długość min. 80 m;

c) powierzchnia od strony źródła – pochłaniająca,

1. ograniczyć działalność i transport na terenie zakładu do pory dnia, tj. godzin 6:00-22:00,
2. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo- wodnemu m.in. poprzez użycie wyłącznie sprawnego sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym; każdorazowo, przed uruchomieniem maszyn i urządzeń, sprawdzać ich stan pod kątem szczelności układów paliwowych i hydraulicznych,
3. w czasie realizacji/budowy teren zakładu oznakować odpowiednimi znakami

informacyjnymi i zakazującymi wstępu osób trzecich,

1. obsługę maszyn i urządzeń (na wszystkich etapach przedsięwzięcia) zlecić do

wykonywania tylko uprawnionym w tym zakresie pracownikom posiadającym niezbędne

uprawniania, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie,

1. przeszkolić pracowników w zakresie odpowiedniego postępowania w sytuacjach zaistnienia na terenie zakładu zagrożeń dla środowiska i w zakresie przeciwdziałania tym zagrożeniom oraz w zakresie bhp związanym z funkcjonowaniem zakładu,
2. samochody tankować wyłącznie na stacjach paliw; maszyny i sprzęt tankować na utwardzonym i zabezpieczonym terenie/gruncie, w miejscu wyposażonym w materiały sorpcyjne, w jak najdalszej odległości od gruntów otwartych - biologicznie czynnych,
3. wymianę oleju, naprawy i przeglądy techniczne sprzętu przeprowadzać w miejscach specjalnie do tego celu przystosowanych lub w specjalistycznych stacjach obsługi,
4. na okres przerw w pracy wszystkie maszyny i urządzenia ruchowe należy ustawiać w zabezpieczonym miejscu,
5. teren zakładu wyposażyć w materiały sorpcyjne oraz specjalne maty z sorbentem zabezpieczające podłoże i umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
6. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu,
7. w przypadku powstania zagrożenia środowiska naturalnego powiadomić organ samorządu terytorialnego o jego wystąpieniu, a następnie podjąć niezwłocznie stosowne działania w celu usunięcia skutków awarii,
8. zakład wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych pojemników do gromadzenia odpadów, odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
9. odpady niebezpieczne, zanieczyszczony grunt oraz zużyte materiały sorpcyjne przechowywać (w jak najkrótszym okresie) na utwardzonym podłożu w odpowiednio oznakowanych, zamkniętych pojemnikach i bez zbędnej zwłoki przekazywać podmiotom uprawnionym do transportu, rekultywacji lub unieszkodliwiania tego typu odpadów,
10. na każdym z etapów przedsięwzięcia stosować materiały i surowce gwarantujące dotrzymanie wymogów najlepszej dostępnej techniki oraz posiadające stosowne certyfikaty i pozwolenia,
11. roboty ziemne związane z budową zbiornika retencyjnego czy zasieków na kruszywa prowadzić bez odwodnienia wykopów,
12. w celu skutecznego odzysku wód opadowych wykorzystywanych do produkcji i zmniejszenia zapotrzebowania na wodę wykorzystywaną z wodociągu miejskiego, wyremontować i uszczelnić powierzchnie utwardzone zakładu,
13. wodę do celów socjalno-bytowych, wykorzystywać z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej,
14. uzyskać pozwolenie wodnoprawne na pobór wody do celów technologicznych,
15. prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia wraz z monitoringiem skali zużycia i rejestrem zużywanej wody,
16. w celu odprowadzania ścieków socjalno-bytowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej korzystać z istniejących na terenie zakładu pomieszczeń socjalnych i sanitariatów,
17. prowadzić bieżącą, systematyczną kontrolę funkcjonowania instalacji wykorzystywanej do recyrkulacyjnej wody pozwalającej na odbiór deszczówki i wykorzystanie jej do produkcji, pod kątem obserwacji, monitorowania i ewentualnego zabezpieczenia przed spływem tych wód na tereny sąsiednie nie będące w użytkowaniu przedsiębiorstwa i grunty biologicznie czynne,
18. utrzymywać obiekty zakładu we właściwym stanie technicznym oraz przeprowadzać „na czas" konieczne remonty i naprawy,
19. ewentualny etap likwidacji przeprowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla środowiska ze szczególnym uwzględnieniem ograniczenia negatywnych odziaływań i zabezpieczeniem go przed skażeniem, zachowując sposób postępowania zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, najlepszą dostępną techniką oraz z zasadami dobrej praktyki, higieny i porządku,
20. w przypadku całkowitej likwidacji zakładu wykonać inwentaryzację obiektów podlegających likwidacji, opracować szczegółowy harmonogram prac likwidacyjnych z uwzględnieniem postępowania z powstającymi odpadami, przeprowadzić badania stopnia ewentualnego zanieczyszczenia gleby na terenie likwidowanego obiektu, a w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia pochodzącego z eksploatacji - podjąć działania rekultywacyjne.

Uzasadnienie

W dniu 30 maja 2022 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie zakładu produkcji betonu” na dz. nr 8 w obrębie 3 Nidzica.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykonanie instalacji do naziemnego magazynowania substancji/mieszanin, co kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „…instalacje do naziemnego magazynowania: substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi...”.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku, w dniu 21 czerwca 2022r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie zawiadomiono Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji środowiskowej (w tym o możliwości zapoznania się z aktami sprawy).

Mając na uwadze liczbę stron postępowania, która przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 kpa zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie, podawane do publicznej wiadomości- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (<http://bip.nidzica.pl/>), wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nibork Drugi.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, w dniu 21 czerwca 2022r. celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy pismem znak: ZNS.9083.26.2022 z dnia 4 lipca 2022r. poinformował, że z uwagi na skomplikowany charakter inwestycji, termin załatwienia przedmiotowej sprawy przewiduje się do dnia 2 sierpnia 2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem znak: WOOŚ.4220.364.2022.BG.1 z dnia 01.07.2022r. wezwał do uzupełnienia dokumentacji przez Wnioskodawcę i poinformował, że zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 30 dni od daty przedłożenia przez Wnioskodawcę kompletnego uzupełnienia.

O powyższym strony zostały zawiadomione obwieszczeniem z dnia 5 lipca 2022r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem znak:WA.ZZŚ.1.435.1.127.2022.WR z dnia 07.07.2022r. poinformował, że z przyczyn niezależnych od organu zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi do dnia 6 sierpnia 2022r. Następnie pismem znak:WA.ZZŚ.1.435.1.127.2022.WR z dnia 05.08.2022r. poinformował, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz z przyczyn niezależnych od organu, przedmiotowa sprawa zostanie załatwiona do dnia 22 sierpnia 2022r.

O powyższym strony zostały każdorazowo zawiadomione obwieszczeniami, odpowiednio z dnia 25 lipca 2022r. oraz z dnia 09 sierpnia 2022r.

W toku prowadzonego postępowania, organy opiniujące zajęły następujące stanowiska:

* Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem znak: WOOŚ.4220.364.2022.BG.2 z dnia 05 sierpnia 2022r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
* Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem znak: WA.ZZŚ.1.435.1.127.2022.WR z dnia 12 sierpnia 2022r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy wezwał wnioskodawców pismem z dnia 11 lipca 2022r. do uzupełnienia dokumentacji lub/i naniesienia stosownych poprawek, a następnie po otrzymaniu uzupełnienia, pismem znak: ZNS.9083.26.2022 z dnia 16 września 2022r. stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z uzupełnieniem przez wnioskodawców dokumentacji na wezwanie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy, organ pismem z dnia 9 września 2022r. przekazał złożone uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, zwracając się jednocześnie o potwierdzenie w/w opinii o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

RDOŚ pismem znak:WOOŚ.4220.364.2022.BG.3 z dnia 26.09.2022r. poinformował, że ze względu na trwającą analizę złożonego uzupełnienia, wniosek dotyczący zajęcia stanowiska odnośnie aktualności opinii w sprawie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia zostanie rozpatrzony w terminie do 10 października 2022r., o czym zawiadomiono strony poprzez obwieszczenie z dnia 28.09.2022r.

W rezultacie RDOŚ pismem z dnia 30 września 2022r. i Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 21 września 2022r. podtrzymali swoje stanowisko wyrażone odpowiednio: w postanowieniu z dnia 05 sierpnia 2022r. i piśmie z dnia 12 sierpnia 2022r., że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec uzyskania wymaganych opinii, mając na uwadze możliwość wystąpienia ewentualnych zagrożeń ze strony planowanego przedsięwzięcia dla zbiornika wód podziemnych GZWP 214 oraz dla zdrowia ludzi zamieszkujących w pobliżu planowanej inwestycji, postanowieniem z dnia 11 października 2022r. nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalono pełny zakres raportu o ww. oddziaływaniu.

W dniu 20 października 2022 r. na powyższe postanowienie wpłynęło zażalenie sporządzone przez pełnomocnika wnioskodawców. Zażalenie wraz z aktami sprawy w dniu 24 października 2022r. zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Organ odwoławczy postanowieniem znak: SKO.60.78.2022 z dnia 28 listopada 2022r. uchyliłpostanowienie Burmistrza Nidzicy znak: TI.6220.17.2022 z dnia 11 października 2022r. nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie zakładu produkcji betonu (dz. nr 8, obręb 3 Nidzica) przekazując jednocześnie sprawę do ponownego rozpatrzenia przez Organ pierwszej instancji.

W uzasadnieniu swojego postanowienia, Samorządowe Kolegium Odwoławcze zobowiązało Organ pierwszej instancji do prawidłowego ustalenia strony podmiotowego przedsięwzięcia oraz do wskazania przez wnioskodawcę jednoznacznego rodzaju planowanego przedsięwzięcia. W związku z tym organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 7 grudnia 2022r. wezwał wnioskodawców do złożenia wyjaśnień w tym zakresie.

Odpowiadając na wezwanie organu wnioskodawcy przy piśmie z dnia 16 grudnia 2022r. złożyli następujące dokumenty:

* umowę spółki cywilnej z dnia 28 lipca 2010r. pod firmą ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska),
* aneks z dnia 06 lipca 2022r. do umowy w/w spółki cywilnej dotyczący przystąpienia do spółki ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska),
* oświadczenie ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska) o wystąpieniu ze spółki z dnia 13 września 2022r.,
* aneks do umowy spółki z dnia 15 września 2022r. w związku z wystąpieniem ze spółki i ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska),
* wypisy z CEiDG dotyczące ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska,)

z których wynika, że ostatecznie wnioskodawcami w przedmiotowym postępowaniu są ……………….(Zakres wyłączenia: dane osobowe osób fizycznych: imię i nazwisko. Podstawa prawna: ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Osoba dokonująca wyłączenia:  Małgorzata Szczepkowska).

Jednocześnie wnioskodawcy doprecyzowali nazwę przedsięwzięcia na: „Przebudowę budynku na dz. nr 8 obręb 3 Nidzica przy Al. Sprzymierzonych 53 w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie produkcji betonu”.

Dotychczasowy zakres przedsięwzięcia określony we wniosku, jak i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozostał bez zmian.

Następnie, wnioskodawcy pismem z dnia 10 stycznia 2022r. ( sprostowanym w dniu 22 stycznia 2023r. w zakresie daty) doprecyzowali ponownie nazwę przedsięwzięcia na: „Przebudowę budynku na dz. nr 8 obręb 3 Nidzica przy Al. Sprzymierzonych 53 na zakład produkcji betonu”.

Dotychczasowy zakres przedsięwzięcia określony we wniosku, jak i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozostał bez zmian.

O powyższym strony zostały zawiadomione obwieszczeniami odpowiednio z dnia 23 grudnia 2022r. i z dnia 16 stycznia 2023r.

Wobec powyższego po otrzymaniu opisanych powyżej dokumentów i wyjaśnień od wnioskodawcy, organ prowadząc ponownie postępowanie zwrócił się pismami z dnia 16 stycznia 2023r. i z dnia 27 stycznia 2023r., do organów opiniujących o informację, czy opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 5 sierpnia 2022r., znak: WOOŚ.4220.364.2022.BG.2, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z dnia 12 sierpnia 2022r., znak: WA.ZZŚ.1.435.1.127.2022.WR, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy z dnia 16 września 2022r., znak: ZNS.9083.26.2022 pozostają aktualne. Do ww. pism zostały załączone kopie pism wnioskodawców z dnia 10 stycznia 2022r. i z dnia 22 stycznia 2023r. oraz do wiadomości kopia postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie z dnia 28 listopada 2022r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy w piśmie z dnia 31 stycznia 2023r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie w piśmie z dnia 26 stycznia 2023r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 31 stycznia 2023r., podtrzymali swoje dotychczasowe stanowiska w sprawie.

W związku z powyższym, Burmistrz Nidzicy obwieszczeniem z dnia 17 lutego 2023r. zawiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego oraz poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składaniu uwag i wniosków wyznaczając siedmiodniowy termin.

W przewidzianym terminie, jak i w toku całego postępowania wpływały pisma/sprzeciwy pochodzące zarówno od stron postępowania, jak i osób nie posiadających przymiotu strony w tym postępowaniu (społeczności lokalnej). Łącznie wpłynęło 70 pism zawierających w treści sprzeciw przeciwko realizacji przedsięwzięcia, w tym jedno pismo z dnia 5 lipca 2022r. złożone przez stronę postępowania z załączoną listą z podpisami mieszkańców (175 osób), z których większość nie jest stroną postępowania Występujący z protestami wskazywali m. in. na następujące okoliczności:

* inwestycja powstanie w dzielnicy domków jednorodzinnych, co wywołuje obawę o zdrowie i życie mieszkańców,
* inwestycja została rozpoczęta nielegalnie,
* powstanie inwestycji wiąże się z wystąpieniem hałasu i zapylenia, skażeniem gleby cementem i metalami ciężkimi.

Ponadto protestujący występowali z żądaniem przeprowadzenia w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.

W ocenie organu zarzuty formułowane w pismach mają charakter subiektywnej oceny planowanego przedsięwzięcia i nie zostały poparte żadnymi wiarygodnymi dowodami. Zwrócić należy uwagę, że oprócz jednej strony postępowania, żadna inna z osób występujących z protestem przeciwko inwestycji nie zapoznała się z aktami sprawy, w tym z opiniami organów opiniujących.

Ustosunkowując się do treści pism jednej ze stron postępowania z dnia 1 lipca 2022r. oraz z dnia 5 września 2022r. organ wyjaśnia, że Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie w swoim postanowieniu zwróciło uwagę na rozbieżności w zakresie nazwy przedsięwzięcia wskazanej we wniosku o wydanie decyzji i karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Powyżej wyjaśniono, na czym polegało doprecyzowanie nazwy przedsięwzięcia, co nie skutkowało zmianą zakresu przedsięwzięcia określonego we wniosku, jak i w karcie informacyjnej. Zwrócono jednocześnie uwagę, że strona na bieżąco zapoznawała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

W toku prowadzonego postępowania, w dniu 28 października 2022r. organizacja ekologiczna- Nidzicka Fundacja Rozwoju „NIDA” z siedzibą w Nidzicy, na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy ooś., wystąpiła z wnioskiem o dopuszczenie jej do udziału w przedmiotowej sprawie na prawach strony powołując się na swoje cele statutowe w postaci działań na rzecz ochrony środowiska. Fundacja dołączyła do wniosku Statut fundacji stanowiący załącznik do Uchwały Rady nr 3/2020 z dnia 25.06.2020r. W odpowiedzi na wniosek organ pismem z dnia 4 listopada 2022r. poinformował organizację, że wobec złożenia w dniu 20 października 2022 r. przez jedną ze stron postępowania zażalenia na postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko., w dniu 24 października 2022r. środek odwoławczy wraz z aktami sprawy zostały przekazane do SKO w Olsztynie.

Następnie po poinformowaniu organizacji społecznej przez organ pismem z dnia 16 lutego 2023r. o uchyleniu przez organ odwoławczy ww. postanowienia, Fundacja ponownie w dniu 28 lutego 2023r. wystąpiła z wnioskiem o dopuszczenie jej do udziału w postępowaniu na prawach strony na podstawie art. 31 kpa. Do wniosku organizacja, tak jak poprzednio, dołączyła Statut fundacji stanowiący załącznik do Uchwały Rady nr 3/2020 z dnia 25.06.2020r. Postanowieniem z dnia 6 marca 2023r. organ prowadzący postępowanie dopuścił Fundację do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ oceniając całokształt materiału dowodowego, w tym opinie sporządzone przez organy opiniujące, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ wydając decyzję oparł się na ww. opiniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznając, że w sposób obszerny i szczegółowy uzasadniają brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z kolei w ocenie organu opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy z dnia 16.09.2022, potwierdzona pismem z dnia z dnia 31 stycznia 2023r., nie uzasadnia w sposób wyczerpujący zagrożeń ze strony planowanego przedsięwzięcia dla zbiornika wód podziemnych GZWP 214 oraz dla zdrowia ludzi zamieszkujących w pobliżu zamierzonej inwestycji. Odnośnie zaś zagrożeń dla wód podziemnych i powierzchniowych Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie wyraził stanowisko, że nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Planowane przedsięwzięcie polegające na przebudowie budynku na zakład produkcji betonu, realizowane będzie w Nidzicy przy Alei Sprzymierzonych 53, na działce o numerze ewidencyjnym 8, obręb 3 Nidzica, powiat nidzicki, województwo warmińsko-mazurskie. Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP powyższa działka ma powierzchnię 0,9628 ha i stanowi inne tereny zabudowane. W chwili obecnej na jej terenie zlokalizowane są obiekty budowlane o łącznej powierzchni zabudowy ok. 1920 m2, w tym hala produkcyjno- magazynowa będąca miejscem planowanego przedsięwzięcia, obiekt drukarni, narzędziowni, budynek socjalno-biurowy, garaż i budynki gospodarcze. Aktualnie prowadzona jest na terenie działki produkcja betonu z wykorzystaniem mieszalnika - łyżki mieszającej zakładanej na ładowarkę. Pomiędzy budynkami znajduje się utwardzony plac manewrowy o powierzchni ok. 4 500 m2. Powierzchnia działki, w tym rejon planowanego przedsięwzięcia, to teren całkowicie zmieniony antropogenicznie, z szatą rośliną o charakterze ruderalnym, o niewielkiej wartości przyrodniczej.

Teren planowanej działalności od strony zachodniej i północnej sąsiaduje z terenami otwartymi, rolniczymi lub przeznaczonymi na podobną działalność, natomiast po stronie południowej (bezpośrednio) i wschodniej (za ulicą) zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa o charakterze jednorodzinnym, będąca skrajem większego osiedla po północnej stronie miasta. Zgodnie z kopią mapy ewidencyjnej pojedyncza zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest również po stronie północnej terenu inwestycji, jest ona jednak ekranowana istniejącą halą produkcyjną od terenu planowanej działalności.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie budynku na zakład produkcji betonu poprzez zainstalowanie w istniejącej hali produkcyjno-magazynowej nowoczesnego mieszalnika do betonu z przenośnikami do kruszyw i cementu. Poza halą wykonane zostaną silosy na cement, zasieki na kruszywa oraz zbiornik do odzysku wody z mycia instalacji i odbiornik deszczówki z terenu zakładu. Planowany węzeł betoniarski będzie się składał z następujących urządzeń i instalacji:

* 3 zamkniętych zbiorników (silosy) na cement (2 x 60 Mg, 1 x 80 Mg) i wysokości 12 m npt;
* hermetycznego mieszalnika z mieszarką, pozwalającego na przerób max 13 800 m3 betonu/rok (pojemność mieszalnika do 1 m3);
* boksów do magazynowania kruszyw i piasku; docelowa zdolność składowania i wymiany kruszywa wyniesie ok. 14 850 Mg/rok i piasku 11 580 Mg/rok;
* systemu podajników taśmowych i ślimakowych;
* kosza zasypowego;
* systemu komputerowego obsługującego instalację i sterującego dozowaniem surowców i prowadzeniem procesu mieszania;
* instalacji wodnej.

Planowana jest też sieć kanalizacji deszczowej zbierająca wody deszczowe do wydzielonego, betonowego, zbiornika. Do zbiornika zostaną też odprowadzone wody z mycia mieszalnika i pomp.

Produkcja betonu polegać będzie na wymieszaniu w odpowiednich proporcjach kruszywa, cementu, dodatków i wody w węźle betoniarskim. Maksymalna produkcja przewidywana przez Inwestora to ok. 14 850 m3/rok i ok. 55 m3/dobę.

Dowóz cementu do silosów magazynowych będzie realizowany cementowozami. Dostarczany cement będzie przeładowywany do silosów magazynowych w sposób pneumatyczny, z zachowaniem hermetyczności przeładunku. Kruszywa (żwir płukany, piasek, pospółka) będą dowożone na teren wytwórni samochodami ciężarowymi w stanie gotowym do użycia. Na terenie wytwórni nie przewiduje się odsiewania, kruszenia czy płukania tych surowców. Przywiezione surowce będą zsypywane i ładowane, w zależności od granulacji, wprost do odpowiednich zasieków (3 szt. po ok. 100 m3 każdy) skąd będą pobierane do produkcji. Czas pracy planowanej instalacji przewiduje się w godzinach 7:00 - 17:00.

Inwestycja realizowana będzie w części w istniejącym budynku hali przemysłowej usytuowanej w głębi działki. Jest to obiekt jednokondygnacyjny o konstrukcji murowanej ze słupami stalowymi z dachem konstrukcji stalowej kratowej pokrytym eternitem. W celu dostosowania budynku do potrzeb przyszłej działalności w budynku zostaną przeprowadzone prace budowlane bez zmian podstawowych parametrów budynku, tj. kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości (podwyższenie dachu jedynie w miejscu instalacji mieszalnika), długości i liczby kondygnacji. Wewnątrz wykonane zostanie zagłębienie na potrzeby kosza zasypowego mieszarki, wydzielone zostanie pomieszczenie sterowni, a na zewnątrz wykonany zostanie podjazd, na wysokości którego zlikwidowano ścianę hali (ok. 9 mb). Ściany w podwyższonej części hali zostaną wyciszone płytami izolującymi środowisko przed nadmierną emisją hałasu.

Prace związane z przebudową hali będą prowadzone w taki sposób, aby były jak najmniej uciążliwe dla najbliższych mieszkańców. Przewiduje się, że zostaną one wykonane w ciągu kilku tygodni. Niemniej jednak w fazie realizacji planowanego przedsięwzięcia może wystąpić okresowy wzrost emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego głównie zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych i dostawczych dostarczających materiały budowlane. W celu zminimalizowania oddziaływań planowane jest wykonywanie prac budowlanych tylko w porze dnia, jak również ograniczanie jednoczesności pracy maszyn. Sprzęt budowlany i pojazdy nie będą przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach silnika, co zapobiegnie wzrostowi ilości wydzielanych spalin (na skutek większego zużycia paliwa) i poziomu hałasu. W celu ograniczenia emisji pyłowej z placu budowy zostaną podjęte działania polegające na: unikaniu rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych; w dni słoneczne i wietrzne stosowanie zraszania potencjalnych miejsc wtórnego pylenia; dbałości o czystość powierzchni placów manewrowych i dróg dojazdowych, po których poruszają się pojazdy. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Ze względu na realizację przedsięwzięcia w istniejącym obiekcie nie planuje się prac mogących w znaczący sposób oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne. Niewielki zakres prac ziemnych może być związany z budową zbiornika retencyjnego czy zasieków na kruszywa. W celu zabezpieczenia gruntu używany w trakcie robót budowlano-montażowych sprzęt będzie sprawny technicznie i będzie posiadać odpowiednie dopuszczenia do użytkowania oraz spełniać obowiązujące normy i przepisy techniczne. Skład materiałów budowlanych i parking dla maszyn i środków transportu przygotowane zostaną w sposób zabezpieczający grunt i wodę przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi (na istniejącym terenie utwardzonym). Tankowanie paliwami pojazdów i maszyn na terenie budowy ograniczone będzie do niezbędnego minimum i wykonywane ze szczególną uwagą, w celu ograniczenia wycieków paliw czy innych substancji ropopochodnych do gruntu. Plac budowy powinien zostać wyposażony w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Na potrzeby budowy pracownicy będą korzystać z zaplecza sanitarnego zakładu. W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady związane z pracami ziemnymi, budowlanymi i wykończeniowymi oraz zaspokajaniem potrzeb socjalno-bytowych zatrudnionych na budowie osób. Wszystkie odpady będą tymczasowo gromadzone na terenie inwestycji w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach/kontenerach, pod zadaszeniem i w miarę możliwości na utwardzonym terenie, a następnie przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. Miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

Mając na uwadze koncentrację prac głównie wewnątrz istniejącego obiektu oraz przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej należy stwierdzić, że etap realizacji inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązać się z emisją zanieczyszczeń do powietrza, w tym głównie pyłów, pochodzącą ze źródeł emisji niezorganizowanej oraz zorganizowanej. Emisja niezorganizowana pyłów będzie towarzyszyła procesom manipulowania głównie kruszywami oraz wtórnej emisji pyłu z zasieków z kruszywami oraz placu składowego i manewrowego. W celu ich ograniczenia planowane jest:

* zraszanie wodą pochodzącą z odzysku magazynowanych kruszyw szczególnie podczas prac załadunkowych i rozładunkowych w okresach znaczącej suszy;
* stosowanie murów oporowych;
* wyodrębnienie części funkcyjnych placu (głównych tras przejazdu, miejsc manewrowych) oraz usuwanie z nich nadmiaru pyłu;
* utwardzenie powierzchni placu i dróg o największym natężeniu ruchu;
* redukcja masy pyłu na oponach samochodów poprzez zapewnienie „czystego” odcinka drogi wewnętrznej;
* systematyczne czyszczenie miejsc intensywnego ruchu samochodowego specjalistycznym sprzętem mechanicznym;
* dostawy kruszyw w stanie płukanym;
* dodatkowe nasadzenia roślin zimozielonych na południowej granicy terenu.

Źródłem zanieczyszczeń emitowanych w sposób niezorganizowany z terenu zakładu będą również silniki spalinowe pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Ze względu na niewielki teren zakładu, ograniczający zdecydowanie ruch pojazdów głównie do czynności manewrowania, wpływ tych źródeł w ostatecznej ocenie oddziaływania emisyjnego uznano jako nieistotny.

Zorganizowana emisja związana będzie z przeładunkiem cementu i będzie dotyczyła pyłu cementowego. Maksymalna ilość cementu możliwa do wykorzystania w zakładzie oszacowana została na 235 Mg miesięcznie, co daje łączną ilość cementu przeładowanego w roku na poziomie 2820 Mg. Założono zatem jednorazową dostawę cementowozem po ok. 27 Mg i czas jego rozładunku przez ok. 60 minut. Cement dostarczany będzie przy pomocy cementowozów rozładowywanych pneumatycznie z wykorzystaniem sprężonego powietrza wytwarzanego sprężarką samochodu. Każdy silos wyposażony będzie w otwór odprowadzający nadmiar powietrza, zlokalizowany w górnej pokrywie silosu, który wyposażony będzie w filtr tkaninowy o sprawności ok. 98%, oczyszczający odprowadzane powietrze z resztek pyłu cementu. System filtracyjny gwarantować będzie stężenie pyłu za filtrem na poziomie nie przekraczającym 20 mg/m3.

W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia przeprowadzono obliczenia wielkości emisji zanieczyszczeń pyłowych (pył PM 10 i PM 2,5) ze źródeł zorganizowanych oraz analizę ich wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego. Obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń wykonano wykorzystując program komputerowy zgodny z metodyką referencyjną określoną w Załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16 poz. 87). Z powyższych obliczeń wynika, że prognozowana emisja zanieczyszczeń do powietrza ze źródeł emisji zorganizowanej przebudowywanego budynku nie spowoduje przekroczeń obowiązujących norm czystości powietrza na terenach sąsiednich.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie powodowało emisję hałasu do środowiska, którego źródłami będą: budynek przemysłowy - hala produkcyjna i serwisowo-magazynowa, źródła punktowe związane z pneumatycznym przeładunkiem materiałów sypkich oraz transport - pojazdy manewrujące na terenach zakładu produkcyjnego. W przypadku budynku hali hałas generowany przez maszyny i urządzenia produkujące mieszankę betonową emitowany będzie pośrednio poprzez ściany hali. Ustalono, że poziom dźwięku wewnątrz pomieszczenia, w odległości 1 m od ścian wyniesie 83 dB, natomiast wskaźnik izolacyjności akustycznej dla ścian pełnych z otworami okiennymi i bramami oraz płyt izolacyjnych w podwyższonej części hali wyniesie 46 dB, a dla ściany od strony placu manewrowego wyniesie 25 dB. Zakład będzie pracował wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.

Przeładunek cementu z samochodów dowożących materiały sypkie prowadzony będzie raz dziennie przez okres 1 godziny, przy wykorzystaniu urządzenia o mocy akustycznej na poziomie 95 dB. Ponadto na terenie planowanej instalacji będą przemieszczały się pojazdy ciężarowe (ciężkie) oraz dostawcze i osobowe (lekkie). Zdecydowaną przewagę będzie miał ruch pojazdów ciężarowych, które w głównej mierze wpływają na wielkość oddziaływań akustycznych z transportu i dla takich przeprowadzono prognozę oddziaływania akustycznego w KIP. Założono przejazd 12 samochodów ciężkich po dwóch trasach na terenie przedsięwzięcia.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są tereny objęte ochroną akustyczną, dla których dopuszczalny poziom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 r., poz. 112) wynosi 50 dB w ciągu pory dnia oraz 40 dB w porze nocnej.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu przeprowadzono obliczenia zasięgu oddziaływania hałasu emitowanego do środowiska z przewidywanych źródeł hałasu na terenie planowanej inwestycji, z wykorzystaniem programu komputerowego realizującego obliczenia zgodnie z normą PN ISO 9613-2 Akustyka - Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej - Ogólna metoda obliczania. Obliczenia te wykazały możliwość występowania przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w porze dnia na terenach objętych ochroną akustyczną, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu, od strony południowej - zabudowa mieszkaniowa na działkach o numerach ewidencyjnych 9, 10 i 14, obręb 3 Nidzica. W związku z tym zaplanowano budowę ekranu akustycznego wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej nr 8, obręb 0003 Nidzica, na wysokości ww. nieruchomości. Zaplanowano ekran akustyczny o wysokości 4,0 m npt i długości ok. 80 m. Ponownie wykonane obliczenia z uwzględnieniem ww. ekranu wykazały, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego zakładu produkcji betonu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów określonych ww. rozporządzeniem na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną.

Woda do celów socjalnych pobierana będzie z sieci miejskiej, a ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego). Woda do produkcji pobierana będzie z recyrkulacji i ewentualne uzupełniana z miejskiej sieci wodociągowej. Wody deszczowe zaplanowano do wykorzystania w prowadzonym procesie produkcyjnym. Niewielka ich ilość z terenów nieutwardzonych będzie rozsączała się w gruncie. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

W trakcie eksploatacji będą powstawały różne odpady będące wynikiem prowadzonego procesu technologicznego, zużywania się elementów instalacji: maszyn, urządzeń czy wyposażenia obiektu. Powstające odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne oraz ich ilości, nie będą stanowiły znacznych uciążliwości dla środowiska naturalnego. Odpady niebezpieczne, jakie powstaną w czasie prowadzonej działalności będą magazynowane selektywnie na wydzielonym miejscu hali w oznakowanych pojemnikach i na utwardzonym podłożu. Wszystkie odpady będą magazynowane w wyznaczonych miejscach, w sposób selektywny, gwarantujący bezpieczne magazynowanie odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Przy przyjętych rozwiązaniach technicznych i organizacyjnych w zakresie gospodarki wodno - ściekowej i odpadowej przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na rodzaje i ilości stosowanych substancji nie jest zaliczane do zakładów o dużym ryzyku ani do zakładów stwarzających zwiększone zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na terenie zakładu mogą wystąpić zagrożenia wynikające z nieprzestrzegania przepisów p.poż oraz zasad BHP, np. możliwość porażenia prądem w wyniku awarii urządzeń i instalacji, zranienia i uszkodzenia ciała przy pracy z maszynami, urządzeniami mechanicznymi i elektrycznymi. Przeciwdziałanie temu zagrożeniu opierać się będzie głównie na przestrzeganiu zasad p.poż oraz BHP. Ponadto przy realizacji wszystkich zabezpieczeń wymaganych aktualnie obowiązującym krajowym ustawodawstwem prawnym w tym zakresie, na etapie eksploatacji nie wystąpią zagrożenia o charakterze nadzwyczajnym dla poszczególnych komponentów środowiska, mogące skutkować trwałymi lub czasowymi stratami w środowisku naturalnym lub stanowiącymi zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia oraz skalę jego oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na lokalny klimat, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji. Przedsięwzięcie nie wpłynie na proporcję pomiędzy powierzchnią zabudowaną i niezabudowaną, biologicznie czynną. Nie zmieni się więc wpływ terenu na wielkość parowania, zmiany temperatury czy lokalną wymianę powietrza. Inwestycja nie należy też do przedsięwzięć podatnych na ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej, ani nie jest zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007, zlokalizowana w odległości ok. 4,5 km. Ze względu na oddalenie oraz charakter planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczone zostały przedmiotowe obszary Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe, ponieważ realizowana będzie w obrębie istniejącej zabudowy przemysłowej. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych.

W obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest obiektów i działalności mogących być źródłem oddziaływań podobnych jak występujące w planowanej działalności i prowadzących do kumulowania się w czasie eksploatacji. Niemniej jednak na etapie funkcjonowania mogą wystąpić oddziaływania drugorzędne, związane z istniejącym zagospodarowaniem terenu, ciągami komunikacyjnymi czy przemieszczaniem się ludzi mogące sumować się z oddziaływaniami istniejącymi w chwili obecnej. Jednak w żadnym zakresie suma poszczególnych oddziaływań nie spowoduje przekroczenia obowiązujących wartości odniesienia i standardów środowiska.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwa ich przekroczenia.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś*,* a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Nidzicy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załącznik:** Charakterystyka przedsięwzięcia (art. 84 ust. 2 ustawy ooś)

Otrzymują:

1. Wnioskodawcy
2. strony postępowania w trybie art. 49 kpa
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)

2. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)

3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)

4. Starosta Nidzicki (art. 86 a ustawy ooś)

*Na podstawie załącznika - część I pkt 45 do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej*

*(t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205 zł).*

**Załącznik do decyzji nr 8/2023  
znak: TI.6220.17.2022   
z dnia 30 marca 2023 r.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotem inwestycji, dla której wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 8/2023 jest przedsięwzięcie polegające na „Przebudowie budynku na dz. nr 8 obręb 3 Nidzica przy Al. Sprzymierzonych 53 na zakład produkcji betonu”.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w Nidzicy przy Alei Sprzymierzonych 53, na działce o numerze ewidencyjnym 8, obręb 3 Nidzica, powiat nidzicki, województwo warmińsko-mazurskie, dla której ustanowiono MPZP i przeznaczenie terenu oznaczono C-125P-U – zabudowa przemysłowa i usługowa. Planowane przedsięwzięcie jest więc zgodne z ustaleniami planu.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP powyższa działka ma powierzchnię 0,9628 ha i stanowi inne tereny zabudowane. W chwili obecnej na jej terenie zlokalizowane są obiekty budowlane o łącznej powierzchni zabudowy ok. 1920 m2, w tym hala produkcyjno- magazynowa będąca miejscem planowanego przedsięwzięcia, obiekt drukarni, narzędziowni, budynek socjalno-biurowy, garaż i budynki gospodarcze. Pomiędzy budynkami znajduje się utwardzony plac manewrowy o powierzchni ok. 4 500 m2.

Teren planowanej działalności od strony zachodniej i północnej sąsiaduje z terenami otwartymi, rolniczymi lub przeznaczonymi na podobną działalność, natomiast po stronie południowej (bezpośrednio) i wschodniej (za ulicą) zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa o charakterze jednorodzinnym, będąca skrajem większego osiedla po północnej stronie miasta.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie budynku na zakład produkcji betonu poprzez zainstalowanie w istniejącej hali produkcyjno-magazynowej nowoczesnego mieszalnika do betonu z przenośnikami do kruszyw i cementu. Poza halą wykonane zostaną silosy na cement, zasieki na kruszywa oraz zbiornik do odzysku wody z mycia instalacji i odbiornik deszczówki z terenu zakładu. Planowany węzeł betoniarski będzie się składał z następujących urządzeń i instalacji:

* 3 zamkniętych zbiorników (silosy) na cement (2 x 60 Mg, 1 x 80 Mg) i wysokości 12 m npt;
* hermetycznego mieszalnika z mieszarką, pozwalającego na przerób max 13 800 m3 betonu/rok (pojemność mieszalnika do 1 m3);
* boksów do magazynowania kruszyw i piasku; docelowa zdolność składowania i wymiany kruszywa wyniesie ok. 14 850 Mg/rok i piasku 11 580 Mg/rok;
* systemu podajników taśmowych i ślimakowych;
* kosza zasypowego;
* systemu komputerowego obsługującego instalację i sterującego dozowaniem surowców i prowadzeniem procesu mieszania;
* instalacji wodnej.

Produkcja betonu polegać będzie na wymieszaniu w odpowiednich proporcjach kruszywa, cementu, dodatków i wody w węźle betoniarskim. Maksymalna produkcja przewidywana przez Inwestora to ok. 14 850 m3/rok i ok. 55 m3/dobę.

Przy pomocy projektowanych instalacji planowana jest produkcja wszystkich klas betonu towarowego, a zastosowana technologia pozwoli na:

* stosowanie domieszek i dodatków napowietrzających, uplastyczniających, upłynniających, przyspieszających wiązanie, opóźniających wiązanie itp.;
* komputerowy system sterowania produkcją;
* zastosowanie recyklingu pozwalającego na dalszą przeróbkę odpadów mas betonowych z betonomieszarek, pomp do betonu i betonowni oraz wykorzystanie wody poprodukcyjnej w dalszym procesie produkcji.

Zatrudnienie: 3 osoby - 2 pracowników produkcyjnych i 1 osoba w biurze.

Planowana jest też sieć kanalizacji deszczowej zbierająca wody deszczowe do wydzielonego, betonowego, zbiornika. Do zbiornika zostaną też odprowadzone wody z mycia mieszalnika i pomp.

Po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym, uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy wydano decyzję o braku konieczności przeprowadzenia oceny przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.