

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45215400-1	Roboty na cmentarzach
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45236300-3	Wyrównywanie terenu cmentarzy
45262300-4	Betonowanie
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
77000000-0	Usługi rolnicze, leśne, ogrodnicze, hydroponiczne i pszczelarskie
77211400-6	Usługi wycinania drzew
77211500-7	Usługi pielęgnacji drzew
77313000-7	Usługi utrzymania parków
77315000-1	Usługi w zakresie siewu
77341000-2	Okrzesywanie drzew
34000000-7	Sprzęt transportowy i produkty pomocnicze dla transportu

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE PRAC KONSERWATORSKICH NA CMENTARZU ŻYDOWSKIM MIĘDZY ULICĄ NOWO-  
 MIEJSKĄ-MIŁĄ  
 ADRES INWESTYCJI : 13-100 NIDZICA, UL. NOWOMIEJSKA-MIŁA, DZ. NR 223, OBR. 4  
 INWESTOR : Gmina Nidzica  
 ADRES INWESTORA : ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :  
 DATA OPRACOWANIA : 06.2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

06.2021 r.

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### A. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Zamawiającym.
2. Projekt budowlany.
3. Wizja lokalna terenu.
4. Katalogi nakładów rzeczowych (KNR, KNNR itp.), własne analizy i kalkulacje oraz wiedza techniczna i doświadczenie zawodowe.
5. Poziom cen wg Sekocenbud/Intercenbud II kw 2021 r.
6. Średnie narzuty wg Sekocenbud/Intercenbud II kw. 2021 r.

### B. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Niniejsza dokumentacja projektowa powstała celem wykonania prac konserwatorskich na nieczynnym cmentarzu żydowskim zlokalizowanym na dz. nr 223 przy ul. Nowomiejskiej-Milej w Nidzicy zgodnie z wytycznymi Komisji Rabinicznej Ds. Cmentarzy w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Konserwatora Zabytków z Olsztyna.

### C. ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Utylizacja odpadów w odległości 15 km od Nidzicy.

### D. UWAGI

1. Wskazane jako podstawa opracowania katalogi nakładów rzeczowych (np. KNR, KNNR itp.) służą jedynie do opisu zamówienia i robót budowlanych.
2. Niniejsze opracowanie rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi zawartymi w dokumentacji projektowej.
3. Należy przewidzieć ryzyko wystąpienia robót nieujętych w niniejszym opracowaniu.
4. Przed założeniem oferty na roboty budowlane na podstawie niniejszego opracowania, wykonawca robót zobowiązany jest do wyjaśnienia wszelkich nieścisłości związanych z projektantem/kosztorysantem.
5. Niniejsze opracowanie służy do szacunkowej oceny średniej wartości planowanych robót budowlanych.
6. Przy wycenie robót budowlanych na podstawie niniejszego opracowania, należy uwzględnić parametry materiałów budowlanych wskazanych w projekcie budowlanym/wykonawczym.
7. Ważność kosztorysu inwestorskiego/przedmiaru 6 miesięcy.

### E. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

Zgodnie z ustaleniami, zamówieniem/umową.

### F. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI STOSOWANIA WYROBÓW RÓWNOWAŻNYCH

Projektanci dopuszczają zastosowanie innych materiałów i wyrobów niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych wymagań technicznych i funkcjonalnych. Pojawiające się w dokumentacji wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniami przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowywanych materiałów, montowanych urządzeń i standard wykonania systemów i instalacji. Wszystkie wymienione produkty powinny być fabrycznie nowe, zastosowane zgodnie z wytycznymi w projekcie. Za każdym razem, gdy w jakiegokolwiek części dokumentacji użyto nazwy własnej oznacza to, że zamiast zaproponowanego wyrobu można zastosować materiał równoważny innych producentów niż wskazane w dokumentacji, pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów, technicznych, użytkowych i estetycznych. Projektant w żadnym miejscu dokumentacji nie ma na celu ograniczenia możliwości wprowadzania rozwiązań równoważnych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>					
<b>ROBOTY POMIAROWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>					
1	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z gruzu niebędącego pozostałościami nagrobków i innych elementów cmentarza oraz śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 15km. Krotność = 28	m <sup>3</sup>		
d.1	0101-05 + KNR 2-21 0101-04		1		
			m <sup>3</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 2-01	Ręczne ścinanie i karczowanie gęstych krzaków i podszycia na poziomie gruntu. 0.21	ha		
d.1	0109-04		0.21		
			ha	0.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.210</b>
3	KNR 2-01	Wywożenie gałęzi na odległość 10 km	mp		
d.1	0110-03 0110-05		100		
			mp	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
4	KNR 2-01	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, kora i wrzos) z wywiezieniem 2103.43	m <sup>2</sup>		
d.1	0111-02		2103.43		
			m <sup>2</sup>	2103.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>2103.430</b>
5	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu cmentarza 0.21	ha		
d.1	0121-01		0.21		
			ha	0.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.210</b>
<b>2</b>					
<b>ROBOTY ZIEMNE</b>					
6	KNR AT-06	Załadunek ładowarką kołową 1,25 m <sup>3</sup> , wyladunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowładowcze; kategoria ładunku I (humus) 204.489	t		
d.2	0104-01		204.489		
			t	204.489	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.489</b>
7	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami na odległość 50 m (kat. gruntu I-II) - dodatek za 5 m różnicy wysokości 204.489	m <sup>3</sup>		
d.2	0307-01 307-05 307-05		204.489		
			m <sup>3</sup>	204.489	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.489</b>
8	KNR 2-01	Ręczne formowanie schodów druntowych z ziemi leżącej na odkładzie (kat. gruntu I-II) 6.9	m <sup>3</sup>		
d.2	0314-01 analogia		6.9		
			m <sup>3</sup>	6.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
9	KNR 9-11	Wzmacnianie powierzchni schodów gruntowych geokratami o wysokości 5 cm 6.9	m <sup>2</sup>		
d.2	0402-01 analogia		6.9		
			m <sup>2</sup>	6.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
10	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III (zasypanie dołów, uzupełnienie nagrobków, wyrównanie terenu płaskiego) 2103.43	m <sup>2</sup>		
d.2	0505-01		2103.43		
			m <sup>2</sup>	2103.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>2103.430</b>
11	KNR 2-01	Plantowanie skarp i korony nasypów - kat. gruntu I-III 1105.94	m <sup>2</sup>		
d.2	0506-07		1105.94		
			m <sup>2</sup>	1105.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>1105.940</b>
<b>3</b>					
<b>ROBOTY PIELEGNACYJNE ZIELENI</b>					
12	KNR 2-21	Ścinanie drzew twardych na poziomie gruntu o średnicy pnia 16-20 cm 3	szt.		
d.3	0111-06		3		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
13	KNR 2-21	Ścinanie drzew twardych na poziomie gruntu o średnicy pnia 41-65 cm 9	szt.		
d.3	0111-09		9		
			szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
14	KNR 2-21	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych w okresie gwarancyjnym 40	szt.		
d.3	0701-03		40		
			szt.	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
15	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem 2103.43	m <sup>2</sup>		
d.3	0401-04		2103.43		
			m <sup>2</sup>	2103.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>2103.430</b>
16	KNR 2-21	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim. 997.49	m <sup>2</sup>		
d.3	0702-01		997.49		
			m <sup>2</sup>	997.490	
				<b>RAZEM</b>	<b>997.490</b>
17	KNR 2-21	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na skarpach. 1105.94	m <sup>2</sup>		
d.3	0702-02		1105.94		
			m <sup>2</sup>	1105.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>1105.940</b>