

ZARZĄDZENIE NR 48312017
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwał: Nr XXXV/481/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i Nr XXXV/482/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmała

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

Anna Krowa
Strona 1
RADCA PRAWNY

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40 fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 489 /2017
Burmistrza Nidzicy z dnia 8 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Brzeżno Łyńskie, działka nr 50/10 o pow. 1500 m ² , KW OL1N/00009637/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1500 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 255,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Jablonka, działka nr 280/10 o pow. 142 m ² , KW OL1N/00008106/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 142 m ² . Klasa gruntu: LsVI.	Cele wypoczynkowo-rekreacyjne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,65 zł za 1m ² gruntu, tj.: 234,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 146/7 o pow. 973 m ² , KW OL1N/00017787/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 120 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 66,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OL1N/00002770/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1000 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 170,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	gm. Nidzica, obręb Zagrzewo, działka nr 16/3 o pow. 12896 m ² , KW OL1N/00013843/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 900 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 153,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OL1N/00002770/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 950 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 161,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działki: - nr 122/3 o pow. 5802 m ² , KW OL1N/00009891/7 - nr 123/3 o pow. 1026 m ² , KW OL1N/00009892/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: B – 200 m ² , Bp – 300 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Brzozowa, obręb nr 2, działka nr 62/18 o pow. 154 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 154 m ² . Klasa gruntu: B.	Cele gospodarcze.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 492,80 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 2, działka nr 129/6 o pow. 490 m ² , KW OL1N/00009600/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 269,00 zł (stawka roczna wynosi: 10,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 3228,00 zł)	Do 28 dnia każdego miesiąca	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OL1N/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 900 m ² . Klasa gruntu: RTVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 153,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/5 o pow. 2981 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, KW OL1N/00009230/6 działki - nr 203/12 o pow. 9879 m ² , - nr 203/13 o pow. 9078 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 370 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 70,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Spacerowa, obręb nr 3, działka nr 110/1 o pow. 1308 m ² , KW OL1N/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 85 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 46,75 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. Spacerowa, obręb nr 3, działka nr 125 o pow. 455 m ² , KW OL1N/00009589/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 455 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 250,25 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
15.	m. Nidzica, plac przy ul. Żwirowej, obręb nr 3, działka nr 208 o pow. 16643 m ² , KW OL1N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 350 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 192,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
16.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/14 o pow. 17226 m ² , KW OL1N/00009563/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 258 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził: **INSPEKTOR**

Karolina Arcyz

Opracował: **KIEROWNIK WYDZIAŁU**

Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Jounna Kryśkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 483 /2017
 Burmistrza Nidzicy z dnia 8 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb nr 3, działki: - nr 469/14 o pow. 17226 m ² , KW OL1N/00009563/9, - nr 505 o pow. 16449 m ² , KW OL1N/00009435/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/14 o pow. 17226 m ² , KW OL1N/00009563/9 m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb nr 3, działka nr 524/4 o pow. 21388 m ² , KW OL1N/00014948/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 700 m ² . Klasa gruntu: Bz. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 470 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych. Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 119,00 zł Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 258,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb nr 3, działka nr 524/4 o pow. 21388 m ² , KW OL1N/00014948/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 470 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Kwartalna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: I i III kwartał po 64,62 zł; II i IV kwartał po 64,63 zł (roczna stawka 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 258,50 zł)	Do 28 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 330 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 181,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 350 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 350,00 zł		
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 360 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 198,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12963 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 137,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OL1N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 73 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. 3 Maja, obręb nr 5, działka nr 16/9 o pow. 127 m ² , KW OL1N/00009445/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 127 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 69,85 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 21/3 o pow. 814 m ² , KW OL1N/00009446/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Katolína Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Aceek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Młynarska, obręb nr 5, działka nr 56/8 o pow. 474 m ² , KW OL1N/00009430/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Cele gospodarcze.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 57 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Cele gospodarcze	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 182,40 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Cele gospodarcze.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 37 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Pod zabudowę garażową.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 484,70 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 76,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 450 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 85,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 91/1 o pow. 6820 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 895 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Pod parking.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1074,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Kyskiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
t. (089) 625-07-40. fax 625-07-11

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 483 /2017
Burmistrza Nidzicy z dnia 8 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Wiosenna, obręb nr 4, działka nr 263/59 o pow. 1 094 m ² , KW OL1N/00014308/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 094 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Parking.	Dzierżawa na okres 10 lat.	Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi., 109,40 zł /wg stawki: 1,20 zł za 1m ² gruntu roczne, tj.: 1 312,80 zł /	Do 28 dnia każdego miesiąca	Aktualizacja czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala