

ZARZĄDZENIE NR^{954/2017}.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia ²¹ sierpnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/545/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz Powiatu Nidzickiego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

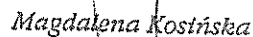
Zastępca Burmistrza



Leszek Adam Spiewak

Sporządził:

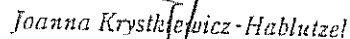
INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami



Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa



Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

RADCA PRAWNY



Adam Beski
OL. 1674

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 4 m. Nidzica, dz. nr 98/2 o pow. 0,1904 ha, opis użytku: Bi, L1V i R1Vb KW OLIN/00009499/9	Nieruchomość położona na zapleczu ul. Steffena w Nidzicy, na obrzeżach strefy centralnej miasta. Najbliższe otoczenie stanowią obiekty użyteczności publicznej (Szpital Miejski) oraz tereny niezabudowane. Działka nie posiada dostępu do drogi. Kształt działki nieregularny, silnie wydłużony. Teren rzecej płaski. Działka położna w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przetrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: D-67U z przeznaczeniem pod usługi nieuczelniane oraz D-68UP z przeznaczeniem pod usługi publiczne – szpital miejski.	55 200,00 zł (pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych 00/100) netto. Od ceny nieruchomości udzielona zostanie bonifikata w wysokości 90%. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.)	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 1 660,00 zł (jeden tysiąc sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Powiatu Nidzickiego.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami
Magdalena Kostriśka

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Habdzcel

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Ryszard Adam Spigiel
Ryszard Adam Spigiel