

ZARZĄDZENIE NR 94812017  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 7 czerwca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY  
*[Signature]*  
Wacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

*[Signature]*  
Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*[Signature]*  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*[Signature]*  
Ewa Moszczyńska  
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb Bartoski, działka nr 95 o pow. 5300 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009707/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 5300 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R1Va.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,06 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 318,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 1, działka nr 276/2 o pow. 166 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009901/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 166 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 91,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/14 o pow. 17226 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009563/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 240 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 132,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 26/1 o pow. 1415 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00004317/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 140 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Moniuszki, obręb nr 6, działka nr 170 o pow. 475 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009534/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 475 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Kwartalna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 807,50 zł (stawka 6,80 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu rocznie) Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy płacić będzie opłatę z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 28 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/12 o pow. 9879 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 558 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 94,86 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

**INSPEKTOR**

*Karolina Arcyz*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Kryśkiewicz-Hablutzel*

**BURMISTRZ NIDZICY**

*Jacek Kosmala*