

ZARZĄDZENIE NR 1199/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIX/690/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica i ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

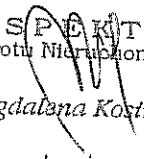
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

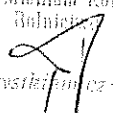
Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

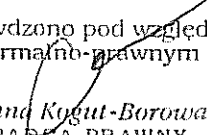

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krwskiewicz-Habichtel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADA PRAWNY

22.05.2018

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIEJSCOWEJ I
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik do Zarządzenia Nr 1139/2018
Burmistrza Nidzicy z dnia 24 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb Kamigowo gm. Nidzica, dz. nr 172/1 o pow. 0,0771 ha, opis użytku: dr KW OL1N/0000941577	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca drogę wewnętrzną, położona w miejscowości Kamigowo, ok 5 km na południe od Nidzicy. Działka położona poza strefą zwartej zabudowy miejscowości. Najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę gospodarczą. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nie jest wyposażona w elementy infrastruktury technicznej. Kształt działki regularny, wydłużony. Teren działki płaski.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest w strefie 3 – pierścienia osadniczego okotomiejskiego, na terenach zurbanizowanych i przedysponowanych do urbanizacji – tereny zabudowy działalności gospodarczej.	14 500,00 zł (czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostają doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 300,00 zł (trzysta złotych 00/100).	Na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, wraz z jednoczesnym ustanowieniem, na czas nieoznaczony, nieodpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejęcia i przejazdu przez nieruchomość obciążoną.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:
I N S P E K T O R
ds. Obrót Nieruchomościami

Magdalena Kosłowska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowej i Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Kosłowska-Babulicz

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala