

ZARZĄDZENIE Nr 221/2007
BURMISTRZA NIDZICY
z dnia 18 września 2007 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze póź. zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. z póź. zmianami.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVIII/472/2006 z dnia 30.03.2006 r., Rady Miejskiej w Nidzicy dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica,
Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik: nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 221/2007
Burmistrza Nidzicy z dnia 18 września 2007 roku**

**WYKAZ
zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Opis i oznaczenie nieruchomości | - Działka nr 299 o powierzchni 300 m ² KW 9674 położona we wsi Wikno w obrębie Jabłonka zabudowana domkiem letniskowym typu bliźniaczego |
| 2. Uzbrojenie | - działka jest uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową i bezdopływowy zbiornik (szambo); |
| 3. Cena nieruchomości | - 33 140,00 zł (trzydzieści trzy tysiące sto czterdzieści złotych)
w tym:
wartość działki gruntowej – 12 456,00 zł (dwanaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt sześć złotych)
wartość budynku – 20 684,00 zł (dwadzieścia tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery złote)
Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 ze zm.); |
| 4. Forma zbycia | - na własność na rzecz obecnego użytkownika domku letniskowego. |

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski