

ZARZĄDZENIE NR 1349/2022
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 6 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm) oraz Uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr LIII/685/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości i Nr LIII/686/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

1. stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1072/2021 Burmistrza Nidzicy z dnia 02 września 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, skreśla się wiersz oznaczony Lp. 1.;

2. stanowiącym załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 1072/2021 Burmistrza Nidzicy z dnia 02 września 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, skreśla się wiersze oznaczone Lp. 6. i Lp. 9.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik do zarządzenia Nr 1349/2022
Burmistrza Nidzicy
z dnia 6 maja 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 70/1 o pow. 5130 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00016822/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 102 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 66,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 263/65 o pow. 62942 m ² , opis użytku: RIVa – 54354 m ² , dr – 551 m ² , RIVb – 5518 m ² , RV – 683 m ² , ŁV – 1836 m ² , KW OL1N/00014308/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Cele składowe.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,97 zł za 1m ² gruntu, tj.: 295,50 zł	30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931).