

ZARZĄDZENIE NR 2017/2024
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 1925/2023 Burmistrza Nidzicy z dnia 20 października 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, skreśla się wiersz oznaczony Lp. 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik do zarządzenia Nr 2017/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 8 stycznia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica obręb 2, działka nr 203/17 o pow. 22402 m ² (RIVa-8609 m ² , RIVb-8209 m ² , RV-1479 m ² , RVI-4105 m ²), KW OL1N/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 245 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Pod uprawę roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica obręb 3, działka nr 736/20 o pow. 553 m ² (B), KW OL1N/00009564/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 553 m ² .	Pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy)- 333 m ² . Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- 220 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 253,08 zł. Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,38 zł za 1m ² gruntu, tj.: 303,60 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).