

**ZARZĄDZENIE NR 2119/2024**  
**BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 2119/2024  
Burmistrza Nidzicy  
z dnia 4 kwietnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica obręb 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m <sup>2</sup> (Bp), KW OL1N/00004254/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 237 m <sup>2</sup> .	Pod uprawę roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica obręb 5, działka nr 137 o pow. 6185 m <sup>2</sup> (ŁIV-5362 m <sup>2</sup> , W-823 m <sup>2</sup> ), KW OL1N/00009467/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 696 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: ŁIV.			Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 167,04 zł.		

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).